



MUNICIPALIDAD DE ZAPALLAR
DIRECCION DE OBRAS



INFORME MENSUAL DE PRESTACIONES DE SERVICIOS OCTUBRE 2024

NOMBRE : MAGDALENA FRIEDRICHS LAGOS
RUT :
FECHA : OCTUBRE
LUGAR DE DESEMPEÑO : OFICINA DIRECCIÓN DE OBRAS - MOISES CHACÓN N°149, ZAPALLAR.
SEGÚN DECRETO ALCALDICIO N°7.505.

GLOSA:

"APOYO A LA DIRECCION DE OBRAS"

FUNCIONES DESEMPEÑADAS:

Revisar los planos de subdivisión, loteos, urbanización y fusión, cautelando su concordancia con el Plan Regulador y su Ordenanza Local. Estudiar los antecedentes y otorgar los permisos de edificación para construcciones nuevas y existentes, regularizaciones, y los permisos de obras menores. Estudiar y aprobar solicitudes de cambio de destino, propaganda comercial, demoliciones, etc. Efectuar las tareas de fiscalización e inspección asignadas a la DOM por la Ley Orgánica Municipal, ya sea de obras en construcción, o bien de aquéllas terminadas que solicitan recepción final. Fiscalizar los edificios una vez recibidos y en uso, para verificar que se respetan las normas de seguridad, y atender los reclamos de la comunidad en relación a construcciones que ocasionen molestias o peligro. En general, es su tarea controlar la edificación que se efectúe en la comuna, detectando entre otras anomalías posibles, las obras que se inician sin el correspondiente permiso de edificación

A.- APOYO EXPEDIENTES EN REVISIÓN CONTRIBUYENTES (INGRESOS y REINGRESOS). --

- EXP. 498/2024 --- OFICIO 987/2024 --- ACTA DE OBSERVACIONES --- OBRA NUEVA.
- EXP. 374/2024 --- FOLIO 202405405PE000079 --- ACTA DE OBSERVACIONES --- OBRA NUEVA.
- EXP. 494/2024 --- OFICIO 1034/2024 --- ACTA DE OBSERVACIONES --- OBRA NUEVA.
- EXP. 530/2024 --- FOLIO 2024054PE000116 --- ACTA DE OBSERVACIONES --- OBRA NUEVA.
- EXP. 528/2024 --- OFICIO 1044/2024 --- ACTA DE OBSERVACIONES --- OBRA NUEVA.
- EXP. 440/2024 --- OFICIO 1051/2024 --- ACTA DE OBSERVACIONES --- ANTEPROYECTO.
- EXP. 439/2024 --- OFICIO 1052/2024 --- ACTA DE OBSERVACIONES --- ANTEPROYECTO.
- EXP. 538/2024 --- OFICIO S/N --- ACTA DE OBSERVACIONES --- MODIFICACIÓN DE PROYECTO.
- EXP. 510/2024 --- OFICIO 1062/2024 --- ACTA DE OBSERVACIONES --- MODIFICACIÓN DE PROYECTO.
- EXP. 571/2024 --- OFICIO 1072/2024 --- ACTA DE OBSERVACIONES --- OBRA MENOR.
- EXP. 585/2024 --- OFICIO S/N --- ACTA DE OBSERVACIONES --- MODIFICACION DE PROYECTO.
- EXP. 574/2024 --- OFICIO 1069/2024 --- ACTA DE OBSERVACIONES --- OBRA NUEVA.
- EXP. 265/2024 --- OFICIO 1038/2024 --- RECHAZO --- OBRA MENOR.
- EXP. 373/2024 --- OFICIO 990/2024 --- SOLICITUD DE ANTECEDENTES --- ALTERACIÓN.
- EXP. 589/2024 --- OFICIO 1008/2024 --- CALCULO DE DERECHOS --- OBRA NUEVA.
- EXP. 04/2024 --- OFICIO 1014/2024 --- CALCULO DE DERECHOS --- MODIFICACIÓN DE PROYECTO.
- EXP. 358/2024 --- OFICIO 1019/2024 --- SOLICITUD DE ANTECEDENTES --- MODIFICACIÓN DE PROYECTO.
- EXP. 413/2024 --- OFICIO 1033/2024 --- CALCULO DE DERECHOS --- OBRA NUEVA.
- EXP. 422/2024 --- OFICIO 1048/2024 --- SOLICITUD DE ANTECEDENTES --- MODIFICACION DE PROYECTO.
- EXP. 241/2022 --- OFICIO 1064/2024 --- ACTUALIZACION CALCULO DE DERECHOS --- OBRA NUEVA.
- EXP. 373/2024 --- OFICIO 1067/2024 --- CALCULO DE DERECHOS --- ALTERACIÓN.
- EXP. 328/2024 --- OFICIO 1068/2024 --- SOLICITUD DE ANTECEDENTES --- MODIFICACION DE PROYECTO.

**B.- APOYO EN RESPUESTA A CARTAS Y CONSULTAS DE LOS CONTRIBUYENTES HACIA LA DIRECCION DE OBRAS.
- (Correos Y reuniones de mayor relevancia).**

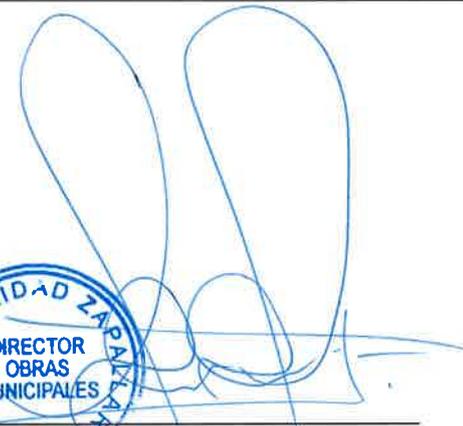
- Atención a público general.
- Reunión EXP. 473/2024, fecha 14/10/2024.
- Reunión EXP. 234/2024, fecha 08/10/2024.
- Reunión EXP. 202405405PE000094, fecha 07/10/2024.
- Reunión EXP. 493/2024, fecha 01/10/2024.

C.- APOYO EN REVISIÓN DE INGRESOS DIGITALES (DOM EN LINEA).

- EXP. 572/2024 --- FOLIO 202405405ASULO000002
- EXP. 573/2024 --- FOLIO 202405405RPE000037
- EXP. 576/2024 --- FOLIO 202405405PAAM000006
- EXP. 578/2024 --- FOLIO 2024054PEALT000012
- EXP. 579/2024 --- FOLIO 202405405PE000125
- EXP. 581/2024 --- FOLIO 202405405POMAMP000026
- EXP. 582/2024 --- FOLIO 202405405PE000126
- EXP. 583/2024 --- FOLIO 2024054APE000030
- EXP. 592/2024 --- FOLIO 202405405PE000129
- EXP. 594/2024 --- FOLIO 202405405PAAO000027
- EXP. 595/2024 --- FOLIO 202405405POMAMP000029
- EXP. 596/2024 --- FOLIO 202405405POMAMP000030
- EXP. 599/2024 --- FOLIO 202405405PE000132
- EXP. 600/2004 --- FOLIO 202405405PE000133
- EXP. 601/2024 --- FOLIO 202405405PE000136
- EXP. 602/2024 --- FOLIO 202405405PE000137
- EXP. 607/2024 --- FOLIO 202405405APE000031
- EXP. 608/2024 --- FOLIO 202405405POMAMP000031
- EXP. 609/2024 --- FOLIO 202405405MPE000041
- EXP. 610/2024 --- FOLIO 202405405PAAO000028
- EXP. 612/2024
- EXP. 617/2024 --- FOLIO 202405405POMAMP000032
- EXP. 618/2024 --- FOLIO 202405405PAAO000029
- EXP. 619/2024 --- FOLIO 202405405RPE000040
- EXP. 620/2024 --- FOLIO 202405405RPE000039
- EXP. 621/2024 --- FOLIO 202405405MPE000043
- EXP. 622/2024 --- FOLIO 202405405RPE000044
- EXP. 624/2024 --- FOLIO 202405405APE000032
- EXP. 626/2024 --- FOLIO 202405405PE000140
- EXP. 630/2024 --- FOLIO 202405405PE000139
- EXP. 631/2024 --- FOLIO 202405405RPE000036
- EXP. 632/2024 --- FOLIO 202405405MPE000044
- EXP. 633/2024 --- FOLIO 202405405PAAMP0000007
- EXP. 634/2024 --- FOLIO 202405405RPE000045
- EXP. 635/2024 --- FOLIO 202405405APE000033
- EXP. 636/2024 --- FOLIO 202405405POMAMP000033

***Nota:**

-Los documentos no respaldados se encuentran en etapa de firma. --



SCARLETT SALINAS ALVARADO
Director Obras Municipales (S)