



INFORME MENSUAL PRESTACIÓN DE SERVICIOS

Junio 2024

NOMBRE : Gabriela Mohr Konow
RUT :

DETALLE DE LA PRESTACIÓN: PROGRAMA APOYO ADMINISTRATIVO, TECNICOS Y PROFESIONALES Secpla

1. Seguimiento y gestiones relacionadas al proyecto de **vivienda Social de Zapallar**, del programa DS19 Estudio con las personas para ayudarlas a cambiarse de subsidio a vulnerable.
Jueves 13 de junio, reunión con Esva y SISS:

Carlos Ordenes, jefe regional Valparaíso del SISS
fiscalizados SISS

Esva

Esva

Esva

Esva

Ingeniero Secpalc

encargada proyectos de vivienda social

Acuerdos: Esva se compromete a entregar dentro de los próximos 30 días la evaluación técnica de descargar las aguas servidas a la planta de Cachagua, o de lo contrario de descargar las aguas servidas hacia la planta de Zapallar.

La Municipalidad oficiará la solicitud de modificación del convenio, con el objetivo que los plazos hagan posible la construcción del proyecto de integración



Se realizó una visita a terreno, posterior a la reunión con el comité de Villa Esmeralda para revisar la posible vinculación entre los dos proyectos y ver como un ascensor podría de mejor manera ser aprovechado por ambos proyectos.

Se iniciaron los trámites para tener un informe favorable de parte del MINVU para el proyecto presentado a SERVIU.

2. Seguimiento y gestiones relacionadas al proyecto de **vivienda prioritaria en Catapilco** relacionada con el programa DS49

Se realizó reunión con SERVIU para mostrar el proyecto y los cambios que ha tenido. Primera reunión del SERVIU con la Nueva entidad patrocinante Proyecto 2, el día 30 de mayo. (imagen en la próxima hoja)



Imagen corresponde a una visita a ver los avances de unas de las casas tipo para el proyecto DS10 de Catapilco que está proponiendo la Entidad patrocinante.





Imagen de la reunión con la Entidad patrocinante y su equipo para presentar al área social de la entidad con encargada de vivienda de la municipalidad e iniciar un trabajo conjunto.
Reunión del día 6 de junio

Windows taskbar showing icons for Zapallar, Internet Explorer, and other applications.

29 de Mayo

Reunión con la directiva del comité La unión de Catapilco para informar sobre avances del proyecto.

3. Diseño de la **Plaza comunitaria los Manantiales**, desarrollo de la presentación para la participación ciudadana, planos, cubicación.
Se realizo una reunión con la Fundación la Caleta y el alcalde, de determino la forma de trabajar a través de participación ciudadana y un trabajo de vinculación que realizará la Caleta.
Se determino el calendario de participación ciudadana, quedando la primera fecha para el día miércoles 26 de junio.



4. Coordinación con Fundación **Desarrollo País** para estudiar la posibilidad de desarrollar a través de ellos **el nuevo edificio municipal**.

Respecto al proyecto de la Nueva Municipalidad, participe de una reunión con MOP y consultora Atlantis que vino a presentar un proyecto de estacionamientos y nuevo edificio municipal.

Se propone evaluar ambas propuestas, la de MOP y la de la fundación desarrollo país y elegir la mejor.



Conclusión: El trabajo diario esta orientado a obtener las factibilidades para los proyectos sociales, dentro del mayor desafío para el proyecto de Zapallar está el contar con factibilidad de agua potable y alcantarillado, esto ya que Esva dice que la planta de tratamiento de aguas servidas de Zapallar no cuenta con capacidad para tratar el agua proveniente del proyecto.

El Catapilco luego de haber obtenido la factibilidad de agua, se trabajo en obtener tres cotizaciones para realizar sondajes y posteriormente pozos para complementar al APR de La Hacienda y seguir proyectando viviendas sociales ya que actualmente solo tenemos factibilidad de agua para 60 viviendas.

Con a la factibilidad obtenida se está avanzando en el proyecto de 60 viviendas presentando el proyecto al SAG dentro de los próximos días.

Por último se han hecho gestiones para poder contratar a la Caleta y avanzar con la próxima construcción de la Plaza Viva Los Manantiales



German Becker
Director Secpla