



INFORME VISITA DE OBRA CESFAM DE CATAPILCO

Con fecha 12 de julio se realiza visita a obra en compañía del Ingeniero Patricio Recabal y se dejan instrucciones en libro de obra.

1. La EC presenta un Informe Técnico para eliminar el estanque de acumulación de aguas lluvia con fundamento en problemas constructivos. Se aceptan las razones y se espera decisión de la Inspectoría Técnica.
2. La EC propone modificaciones en el diseño de puertas y ventanas. Se analizó el tema y quedamos a la espera de propuestas en planos.
3. Se elimina el revestimiento exterior del envoltente térmico en muro del hall de acceso para poder fijar el revestimiento directamente sobre el hormigón armado. También se elimina en vigas sobre el acceso por ser innecesario. Estas vigas deben estucarse y no dejar enfierradura expuesta.
4. La EC hará propuesta para celosías de exteriores que se revisará con la Inspección Fiscal.
5. La EC propone cambiar solución de deck exterior por radier y baldosas micro vibradas. Se acepta en el entendido que no es un aumento de valor.
6. Hay observaciones importantes de ingeniería en el libro de obras.



Santiago, 15 de julio de 2024.