



# AUTORIZACION DE OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICION

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

ZAPALLAR

REGION: DE VALPARAISO

URBANO

RURAL



NUMERO DE PERMISO
6.834/2024.-
FECHA
16/09/2024
ROL S.I.I
111 - 1

### VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.P.D.-5.1.3./ 5.1.4. N° 464/2024 DEL 23-07-2024.-
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 301/2023 de fecha 15-jun-2023
- E) La Solicitud de Permiso de EDIFICACION - LOTEO correspondiente al expediente N° ---

### RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de DEMOLICION TOTAL  
OBRA PRELIMINARES O DEMOLICION  
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino CALLE LA FLORIDA ESQUINA AVENIDA TAJAMAR  
 N° 1.699 / 1.000 Lote N° 1 manzana 11 localidad o loteo LA LAGUNA  
 URBANO sector ---  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

### 2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
VECO S.A.	76.111.225-2
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
CRISTIAN VARELA ELUCHANS	12.043.949-9
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
---	---
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
RAFAEL IGNACIO ARAMBURU VALENZUELA	9.608.553-2

### 3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

#### 3.1.- OBRA PRELIMINAR

<input type="checkbox"/> INSTALACION DE FAENAS
<input type="checkbox"/> INSTALACION DE GRUAS
<input type="checkbox"/> EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCIALZADO

#### 3.2.- DEMOLICIÓN

<input type="checkbox"/> PARCIAL	<input checked="" type="checkbox"/> TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER:	68,7.-	m2
----------------------------------	---	-----------------------	--------	----

+

**PAGO DE DERECHOS:**

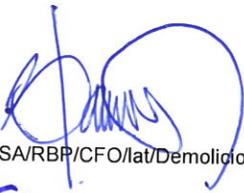
PRESUPUESTO				\$	2.166.360.-	
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		0,5	%	\$	10.832.-	
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO				(-)	\$	-
TOTAL A PAGAR				\$	10.832.-	
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	855470	FECHA	13-sep-24		
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA			

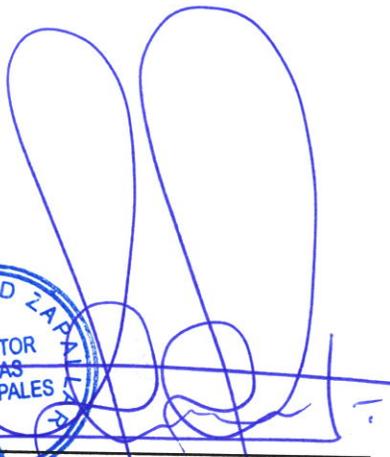
**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- SE AUTORIZA LA DEMOLICION TOTAL DE LA EDIFICACION DESTINADA A VIVIENDA SEGUN ANTECEDENTES PRESENTADOS POR EL INTERESADO, EL CUAL DECLARA NO CONTAR CON PERMISO DE EDIFICACION, NI RECEPCION DEFINITIVA, PARA UNA SUPERFICIE A DEMOLER DE 68,7M2.-

- PRESENTA CERTIFICADO DE DESRATIZACION N° 2405392800 DEL 31-08-2024.-

  
CAROL FIGUEROA OLIVARES  
Arquitecto revisor

  
SSA/RBP/CFO/lat/Demolition 111-1.-  
q.

  
  
SCARLETT SALINAS ALVARADO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)