



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ZAPALLAR  
DIRECCION DE OBRAS

### ACTA DE RECHAZO

OFICIO N°	1089/2024
FECHA	24.10.2024
ROL	173-32

**DE: SCARLETT SALINAS ALVARADO.**  
**DIRECTOR DE OBRAS (S) I. MUNICIPALIDAD DE ZAPALLAR**

**A : NICOLAS OPAZO MARCHETTI.**

En conformidad al artículo 1.4.9. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, OGUC, habiendo revisado el Expediente N° 302/2024, correspondiente a la solicitud de: **MODIFICACIÓN DE PROYECTO DE EDIFICACIÓN – OBRA NUEVA.** Ubicado en **CALLE LOS EUCALIPTUS N°1574, MZ 73, LOTE 12B, LA LAGUNA DE ZAPALLAR, ZAPALLAR,** Comunico al solicitante las siguientes observaciones no fueron subsanadas.

OBSERVACIÓN	ART. O NORMA TRANSGREDIDA (sólo normas urbanísticas)
<p>Que habiéndose cumplido y sobrepasado el plazo máximo de 60 días previsto en el artículo 1.4.9 de la Ordenanza General de Urbanismos y Construcción, se rechaza el expediente N°302/2023 ya que no se ha dado cumplimiento a las observaciones informadas por esta Dirección de Obras Municipales, en el acta de observaciones de fecha 29.07.2024.</p> <p>Se devuelve al interesado los antecedentes que rolan en el expediente N°302/2024 de fecha 10.05.2024..</p>	<p>O.G.U.C. 1.4.9.</p>

**DISTRIBUCION:**

- 01.- NICOLAS OPAZO. ARQ..
- 02.- NOCOLAS OPAZO, FELIPE CROXATTO. PROP.
- 03.- ARCHIVO DOM 302/2024
- SSA/RBP/MFL/ OF. N°1089/2024

*Handwritten initials and signature.*



**SCARLETT SALINAS ALVARADO**  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

ZAPALLAR CACHAGUA LA LAGUNA CATAPILCO BLANQUILLO LA HACIENDA

Dirección de Obras  
 ☒ Calle Moisés Chacón N°149, 2°Piso, Zapallar. Teléfono (33) 2296832  
 E-mail: obras@munizapallar.cl

