



REPUBLICA DE CHILE  
I. MUNICIPALIDAD DE ZAPALLAR  
DIRECCION DE OBRAS

## ACTA DE RECHAZO

|            |
|------------|
| OFICIO N°  |
| 1086/2024  |
| FECHA      |
| 24.10.2024 |
| ROL        |
| 56-1       |

**DE: SCARLETT SALINAS ALVARADO.**  
**DIRECTOR DE OBRAS (S) I. MUNICIPALIDAD DE ZAPALLAR**

**A : FRANCISCO GUERRERO DEL RIO.**

En conformidad al artículo 1.4.9. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, OGUC, habiendo revisado el Expediente N° 09/2024, correspondiente a la solicitud de: **APROBACIÓN DE ANTEPROYECTO**. Ubicado en **POZA DE LAS PERDICES N°96, LOTE 1, EL CANELILLO, ZAPALLAR**, Comunico al solicitante las siguientes observaciones no fueron subsanadas.

| OBSERVACIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ART. O NORMA TRANSGREDIDA<br>(sólo normas urbanísticas) |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| <p>Que habiéndose cumplido y sobrepasado el plazo máximo de 60 días previsto en el artículo 1.4.9 de la Ordenanza General de Urbanismos y Construcción, se rechaza el expediente N°302/2023 ya que no se ha dado cumplimiento a las observaciones informadas por esta Dirección de Obras Municipales, en el acta de observaciones de fecha 19.03.2024.</p> <p>Se devuelve al interesado los antecedentes que rolan en el expediente N°09/2024 de fecha 03.01.2024..</p> | <p>O.G.U.C. 1.4.9.</p>                                  |

**DISTRIBUCION:**

- 01.- FRANCISCO GUERRERO. ARQ..
- 02.- INVERSIONES HIGHFLIER LIMITADA. PROP.
- 03.- ARCHIVO DOM 09/2024
- SSA/RBP/MFL/ OF. N°1086/2024

*Handwritten initials: 4, 5, ml*



**SCARLETT SALINAS ALVARADO**  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

ZAPALLAR    CACHAGUA    LA LAGUNA    CATAPILCO    BLANQUILLO    LA HACIENDA

Dirección de Obras  
☒ Calle Moisés Chacón N°149, 2°Piso, Zapallar. Teléfono (33) 2296832  
E-mail: obras@munizapallar.cl

**ZAPALLAR**  
DOM