

# ACTA DE OBSERVACIONES

Dirección de Obras Municipales de Ilustre Municipalidad de  
Zapallar  
VALPARAÍSO

SOLICITUD N°
202405405RPE000020
FECHA ACTA
03-10-2024

En conformidad con el artículo 1.4.9 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, obra nueva comunico al solicitante las siguientes observaciones:

#	OBSERVACIÓN	ART. O NORMA TRANSGREDIDA (sólo normas urbanísticas)
1	Según dictamen N°E290138 de fecha 21-12-2022 de la Contraloría General de la República las Recepciones Definitivas se efectuarán en un solo acto, sin embargo, se le informa al solicitante las siguientes observaciones y se procede en el mismo acto al rechazo de la misma.	Dictamen N°E290138 de fecha 21-12-2022
2	Dado que existe aumento de superficie en específico en terraza costado de comedor en primer piso, deberá ajustarse al Permiso N°56472017 de fecha 24-08-2017 y posterior Modificación de Permiso N°362024 de fecha 27-05-2024 o tramitar modificación de permiso según corresponda.	Art. 5.2.6 OGUC



Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo a la Ley N° 19.799.  
Para verificar la integridad y autenticidad de este documento ingrese a la siguiente página web:  
<https://domslinea.minvu.cl/Permiso/validarDocumento/8/202405405RPE000020>