

ACTA DE OBSERVACIONES

Dirección de Obras Municipales de Ilustre Municipalidad de
Zapallar
VALPARAÍSO

OF 432/2024

SOLICITUD N°
202405405RPE000012
FECHA ACTA
03.05.-2024

Exp: 184/2024

En conformidad con el artículo 1.4.9 de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, obra nueva comunico al solicitante las siguientes observaciones:

#	OBSERVACIÓN	ART. O NORMA TRANSGREDIDA (sólo normas urbanísticas)
1	Según dictamen N°E290138 de fecha 21-12-2022 de la Contraloría General de la República las Recepciones definitivas se efectuarán en un solo acto, sin embargo, se le informa al solicitante las siguientes observaciones y se procede en el mismo acto al rechazo de la misma	OGUC 5.2.6
2	Dado que existe aumento de superficie en específico en sector de logia, bodega costado acceso principal, deberá ajustarse al Permiso de Edificación N°6.6072023 o tramitar una modificación de permiso según corresponda	OGUC 5.2.6
3	De igual manera se solicita aclaración con respecto a las superficies, dado que se redistribuye cocina, logia y patio descubierto y bodega costado acceso de igual manera deberá revisar cortes y elevaciones.	OGUC 5.2.6