



# AUTORIZACION DE OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICION

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

ZAPALLAR

REGION: DE VALPARAISO

URBANO

RURAL



NUMERO DE PERMISO

6.739/2024.-

FECHA

11-mar-24

ROL S.I.I

60 - 162

## VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.P.D.-5.1.3./5.1.4. N° 143/2024 DEL 26-02-2024.-
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° --- de fecha ---
- E) La Solicitud de Permiso de EDIFICACION correspondiente al expediente N° 799/2023.-

## RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de OBRAS PRELIMINARES (INSTALACION DE FAENAS, EJECUCION DE EXCAVACIONES)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino AVENIDA LOS PORTONES  
 N° 858 Lote N° 20 manzana C localidad o loteo LOTE O FUNDO ZAPALLAR  
 URBANO sector ---  
 (URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
INVERSIONES VILLA MARIA LIMITADA	78.163.700-9
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
JOSE MIGUEL PRIETO CORNEJO	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
---	---
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
NATALYE FERNANDA SAAVEDRA REINOSO	

## 3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

### 3.1.- OBRA PRELIMINAR

<input checked="" type="checkbox"/> INSTALACION DE FAENAS
<input type="checkbox"/> INSTALACION DE GRUAS
<input checked="" type="checkbox"/> EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCIALZADO

### 3.2.- DEMOLICIÓN

<input type="checkbox"/> PARCIAL	<input type="checkbox"/> TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER:	-	m2
----------------------------------	--------------------------------	-----------------------	---	----

Handwritten signature

**PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO			\$	38.996.300.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1	%	\$	389.963.-
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO		(-)	\$	-
TOTAL A PAGAR			\$	389.963.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	809202	FECHA	07-mar-24
CONVENIO DE PAGO	Nº	-	FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

  
MAGDALENA FRIEDRICHS LAGOS  
Arquitecto revisor

  
SSA/RBP/MFL/lat/preliminar 60-162.-

  
  
SCARLETT SALINAS ALVARADO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

f.