



AUTORIZACION DE OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICION

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

ZAPALLAR

REGION: DE VALPARAISO

URBANO

RURAL



NUMERO DE PERMISO

6.814/2024.-

FECHA

22/07/2024

ROL S.I.I

60 - 237

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.P.D.-5.1.3./ 5.1.4. N° 341/2024 DEL 30-05-2024.-
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 52/2024 de fecha 18-ene-2024
- E) La Solicitud de Permiso de EDIFICACION correspondiente al expediente N° 340/2024

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de OBRAS PRELIMINARES (INSTALACION DE FAENAS, EJECUCION EXCAVACIONES) para el predio ubicado en calle/avenida/camino GERARDO LARRAIN K., N° 103 Lote N° 32 manzana D localidad o loteo LOTEO FUNDO ZAPALLAR URBANO sector (URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
CANALES MONTES INVESTMENTS SPA.	77.680.808-3
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
PABLO ERNESTO CANALES PASTUSZYK VON POETSCH, CATALINA B. MONTES SILVA	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
---	---
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
MATHIAS GONZALO CIENFUEGOS VELASCO	

3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

3.1.- OBRA PRELIMINAR

<input checked="" type="checkbox"/> INSTALACION DE FAENAS
<input type="checkbox"/> INSTALACION DE GRUAS
<input checked="" type="checkbox"/> EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCIALZADO

3.2.- DEMOLICIÓN

<input type="checkbox"/> PARCIAL	<input type="checkbox"/> TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER:	-	m2
----------------------------------	--------------------------------	-----------------------	---	----

PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO				\$	13.960.871.-	
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		1	%	\$	139.609.-	
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO				(-)	\$	-
TOTAL A PAGAR				\$	139.609.-	
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	838109	FECHA	18-jul-24		
CONVENIO DE PAGO	Nº	-	FECHA			

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)



NICOLAS MILOVIC OSSES
Arquitecto revisor




SCARLETT SALINAS ALVARADO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

SSA/RBP/NMO/lat/preliminar 60-237.-



