



AUTORIZACION DE OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICION

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

ZAPALLAR

REGION: DE VALPARAISO

URBANO

RURAL

NUMERO DE PERMISO

6.733/2024.-

FECHA

19/02/2024

ROL S.I.I

41 - 10



VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.P.D.-5.1.3./ 5.1.4. N° 20/2024 DEL 09-01-2024.-
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° ---- de fecha ----
- E) La Solicitud de Permiso de EDIFICACION correspondiente al expediente N° 765/2023.-
EDIFICACION - LOTEO

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de OBRAS PRELIMINARES, EXCAVACIONES.-
OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICION

para el predio ubicado en calle/avenida/camino CALLE DEL SOLDADO

N° 120 Lote N° 7 manzana --- localidad o loteo EL MORRO, ZAPALLAR

URBANO sector ----
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
FELIPE FLEISCHMANN RUIZ	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
---	---

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
TRIANGULAR LTDA.	76.992.050-1
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
TOMAS SWETT AMENABAR	

3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

3.1.- OBRA PRELIMINAR

<input checked="" type="checkbox"/> INSTALACION DE FAENAS
<input type="checkbox"/> INSTALACION DE GRUAS
<input checked="" type="checkbox"/> EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCIALZADO

3.2.- DEMOLICIÓN

<input type="checkbox"/> PARCIAL	<input type="checkbox"/> TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER:	-	m2
----------------------------------	--------------------------------	-----------------------	---	----

+

PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO				\$	7.764.750.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		1	%	\$	77.648.-
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO				(-)	\$
TOTAL A PAGAR				\$	77.648.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	804304	FECHA	16-feb-24	
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		



NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)



NICOLÁS MILOVIC OSSES
Arquitecto revisor


SSA/RBP/NMO/lat/O. Preliminar 41-10.-
lat.




SCARLETT SALINAS ALVARADO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

lat.