

CERTIFICADO ACUERDO N° 05 / 2024

**SESIÓN ORDINARIA N° 01 / 2024
CONCEJO MUNICIPAL DE ZAPALLAR
PERIODO 2021-2024**



G. ANTONIO MOLINA DAINE, Secretario Municipal de la Ilustre Municipalidad de Zapallar, que suscribe, certifica que:

En **Sesión Ordinaria N° 01 / 2024** del Concejo Municipal de Zapallar periodo 2021-2024, realizada con fecha **08 de enero de 2024**, bajo **Acuerdo N°05**, se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal lo siguiente:

- Aprueba Permiso Precario del Kiosco La Laguna de Zapallar, por 3 años, a la señora Maritza Antonia Zamora Díaz, Rut.: 8.611.748-7.

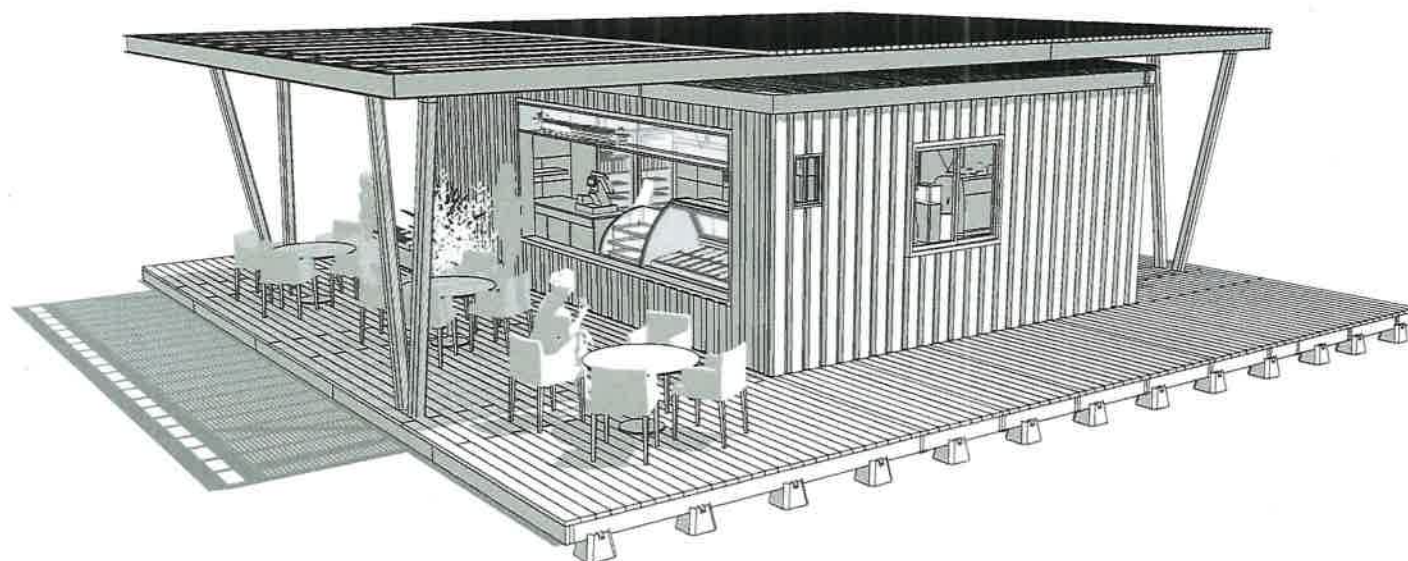
Votación:

- Concejal Josefina Sutil : Aprueba
- Concejal Carolina Letelier : Aprueba
- Concejal Luis Guajardo : Aprueba
- Concejal Sebastián Chacana : Aprueba
- Concejal Danilo Fernández : Aprueba
- Concejal Reinaldo Fernández : Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri : Aprueba

En Zapallar, a 15 de enero de 2024.

SEC / p/jf.

PROYECTO QUISCO + REMODELACIÓN DE SUS INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS HIGÉNICOS PARA LA COMUNIDAD



UBICACIÓN LAGUNA

COMUNA ZAPALLAR

SEPTIEMBRE 2023

PRIVADO: LOCAL PUNTA DE DIAMANTE

ARQUITECTO: RAFAEL ARAMBURÚ V.

REMODELACIÓN CONTAINERS Y BAÑOS EXISTENTE MUNICIPALES

El Proyecto contempla el mejorar y poder a través de una intervención privada de dar un servicio a la comunidad invirtiendo en mejorar las instalaciones actuales como:

MANTENER Y MEJORAR EL USO LOS SERVICIO DE LOS SALVAVIDAS, MEJORAR LAS INSTALACIONES DE BAÑOS PÚBLICOS Y ASÍ ARMAR UN QUIOSCO DE VENTA DE PRODUCTOS TIPO SNAKS, CAFÉ, HELADOS, Y PRODUCTOS DE PLAYA PARA FINANCIAR LA INTRVENCION.



PUNTA
DIAMANTE

ARAMBURÚ
arquitectos

LAMINA DE PROPUESTA_ PLANTA PROYECTO

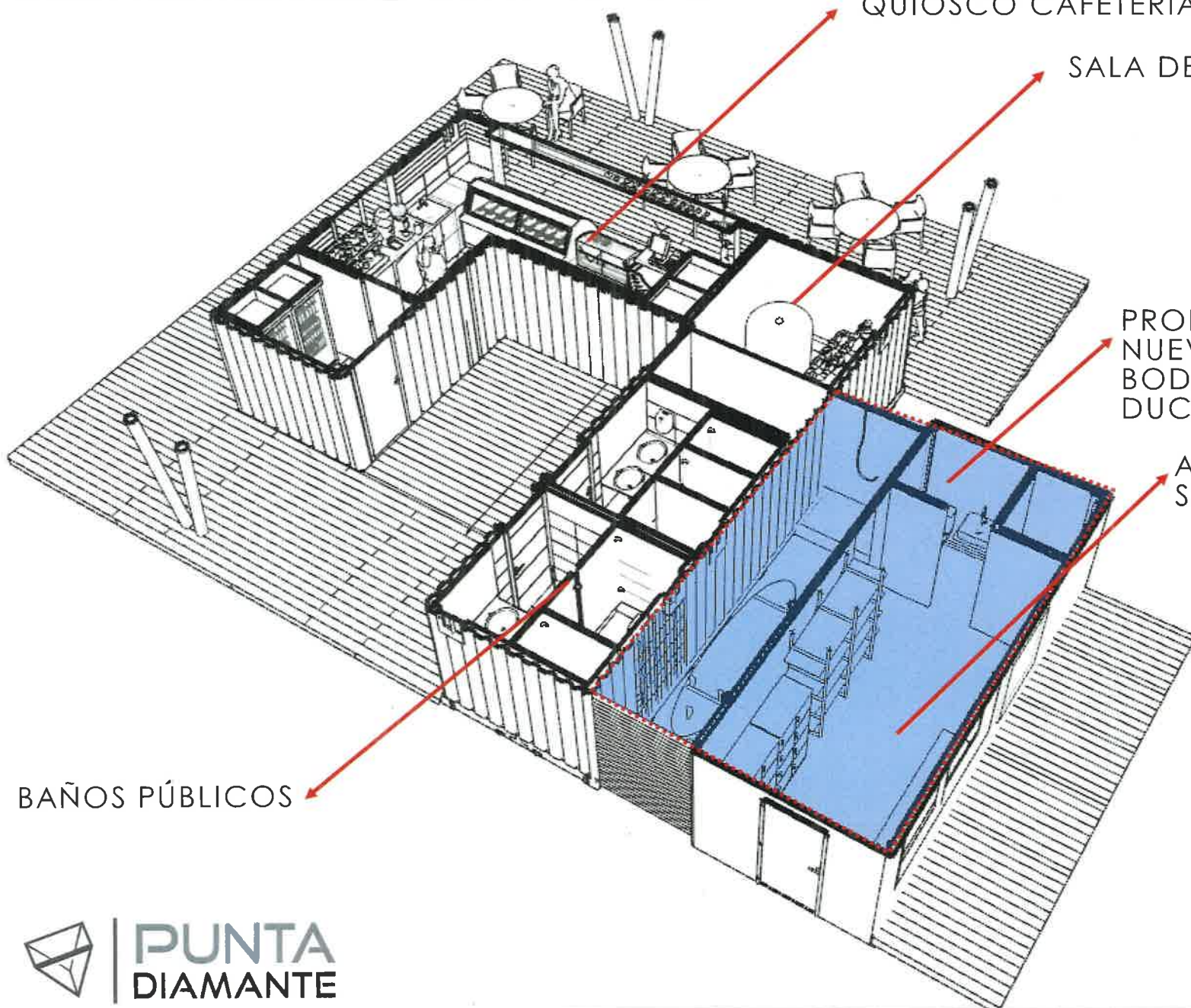
QUIOSCO CAFETERÍA

SALA DE BOMBAS

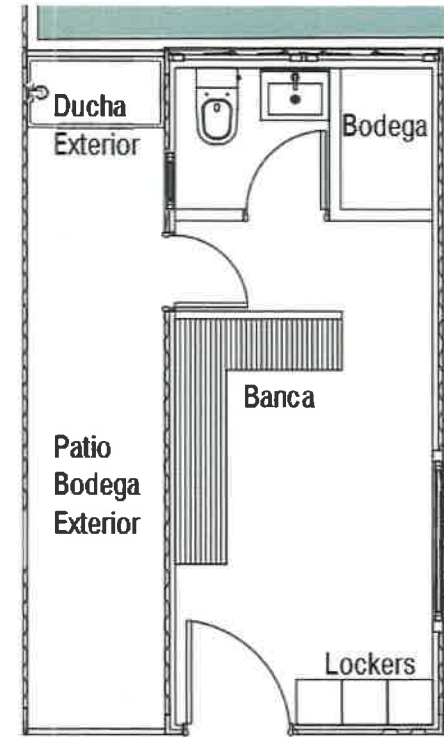
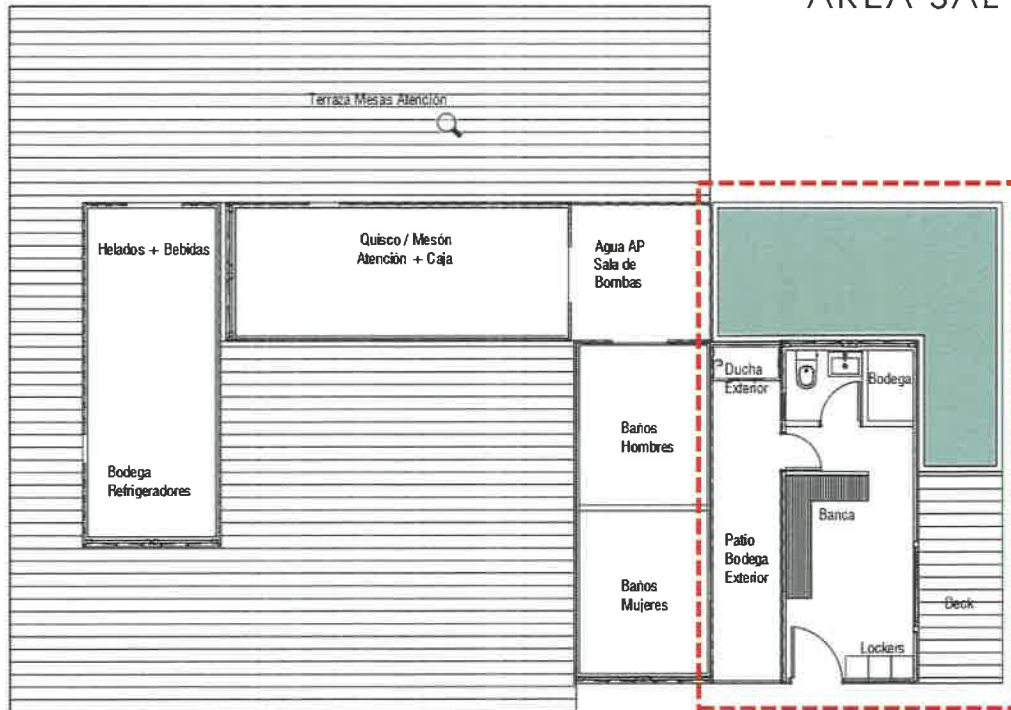
PROPUESTA_ ESPACIO
NUEVO CONTAINER
BODEGA, BAÑO,
DUCHA SALVAVIDAS

AREA CAMARINES
SALVAVIDAS

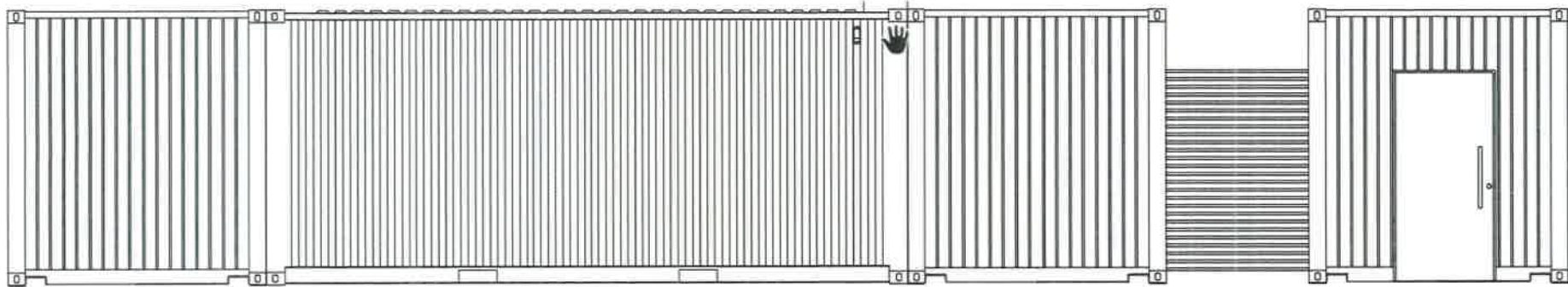
BAÑOS PÚBLICOS



AREA SALVAVIDAS / CAMARINES

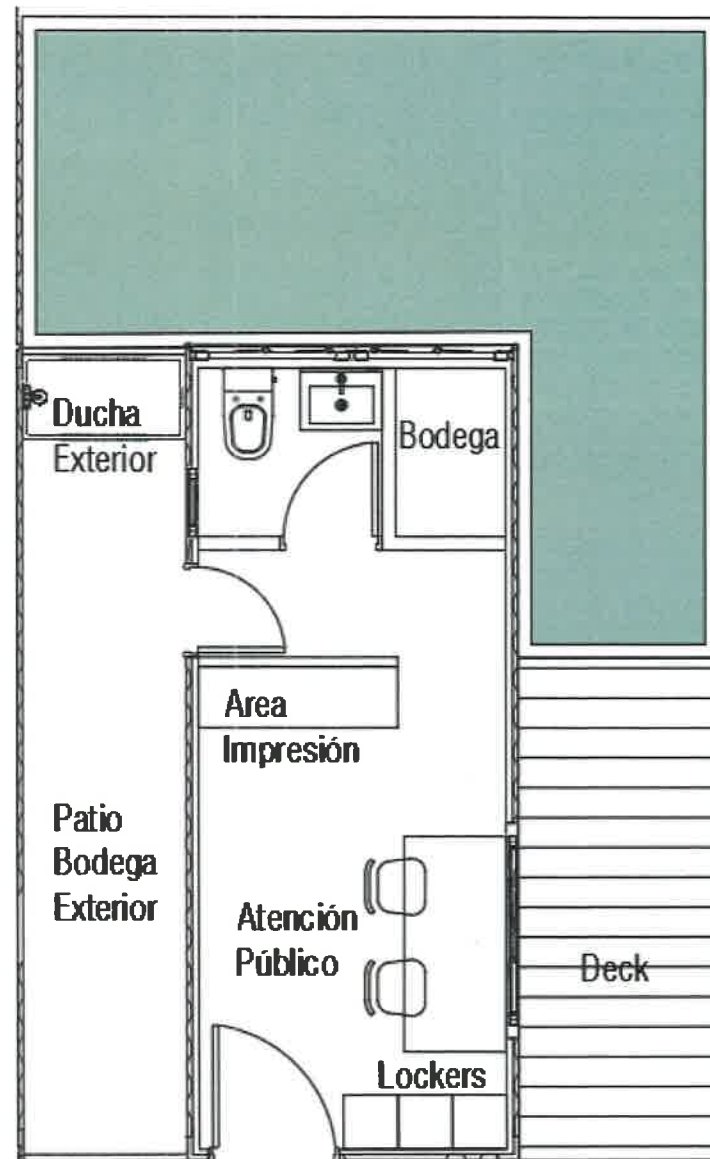
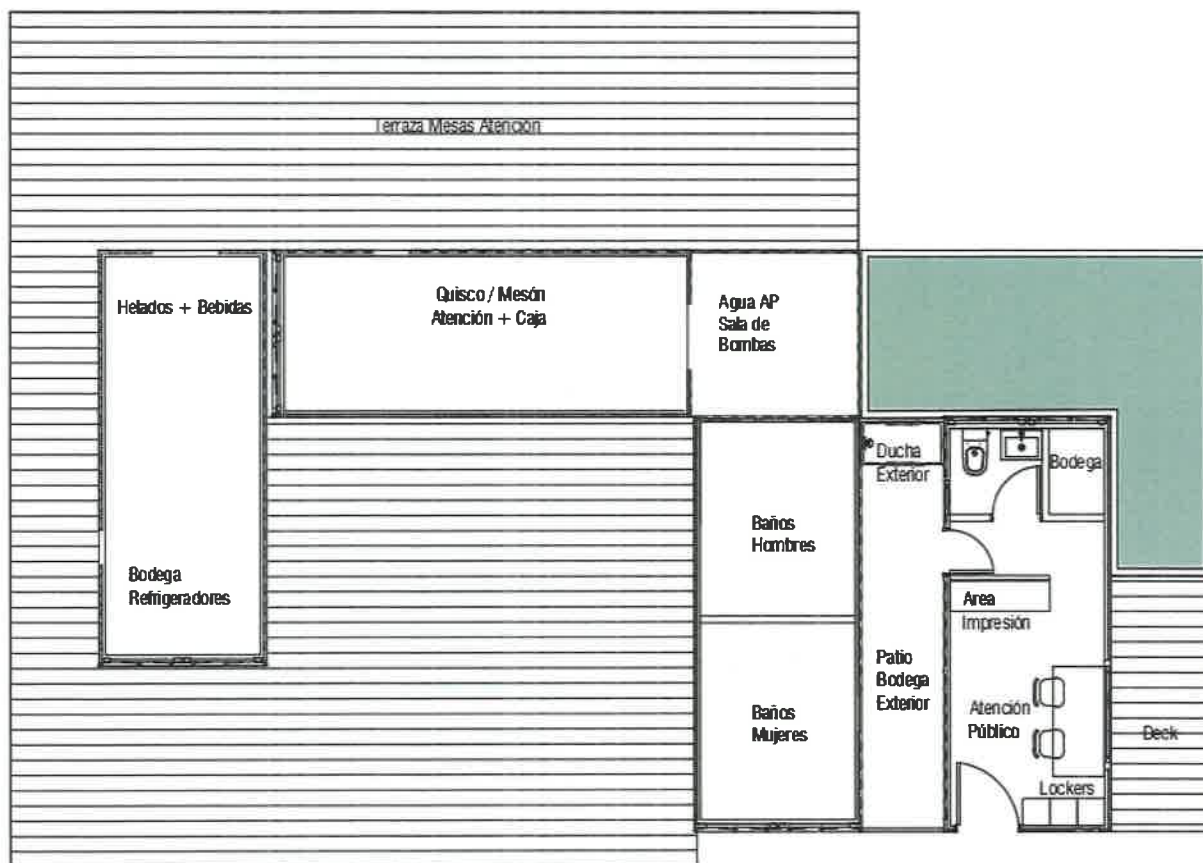


PLANTA PROYECTO



ELEVACIÓN PROYECTO NUEVO CONTAINER SALVAVIDAS

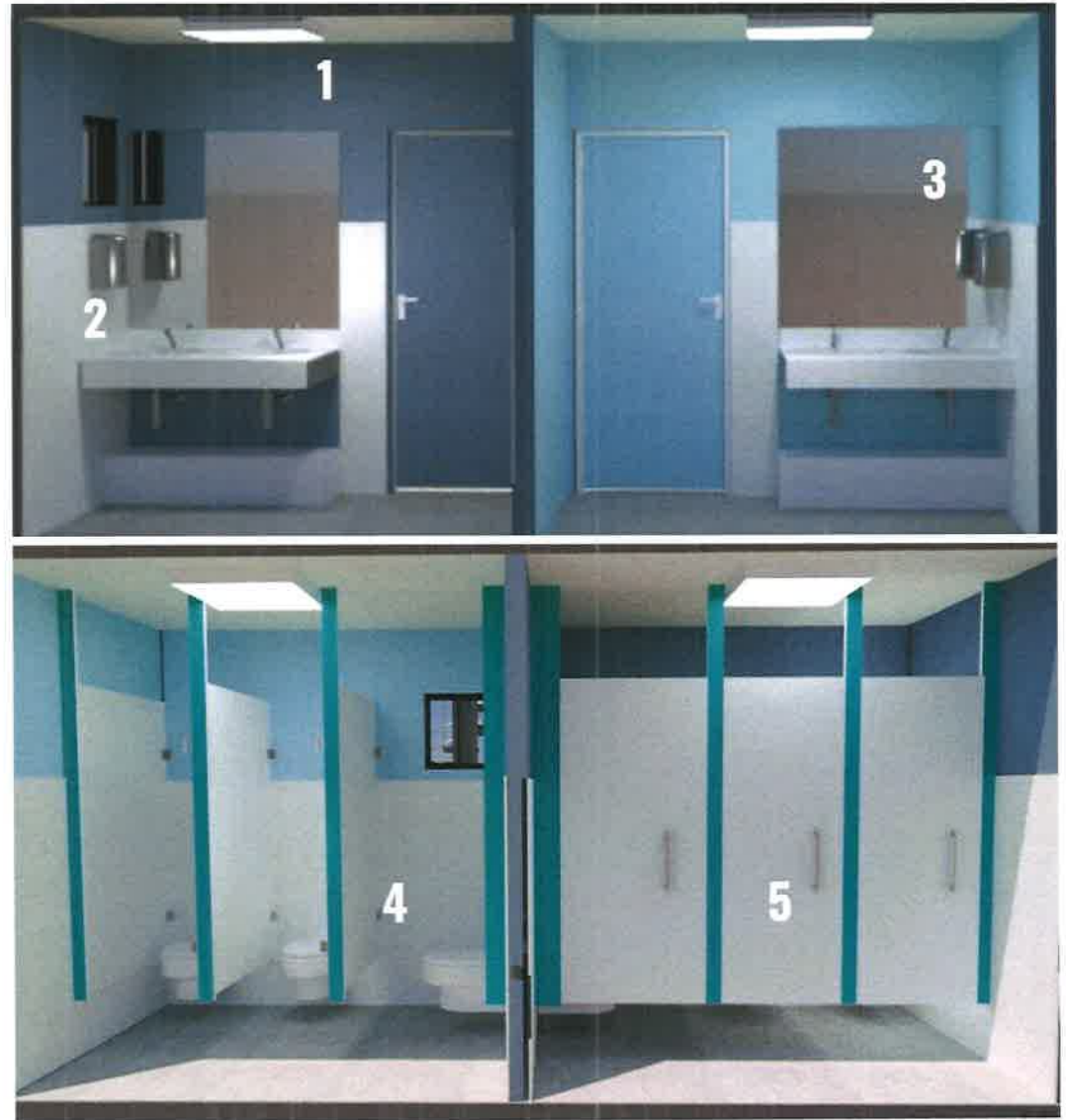
PLANTA OPCIÓN 01 / NUEVO CONTAINER USO MUNICIPAL



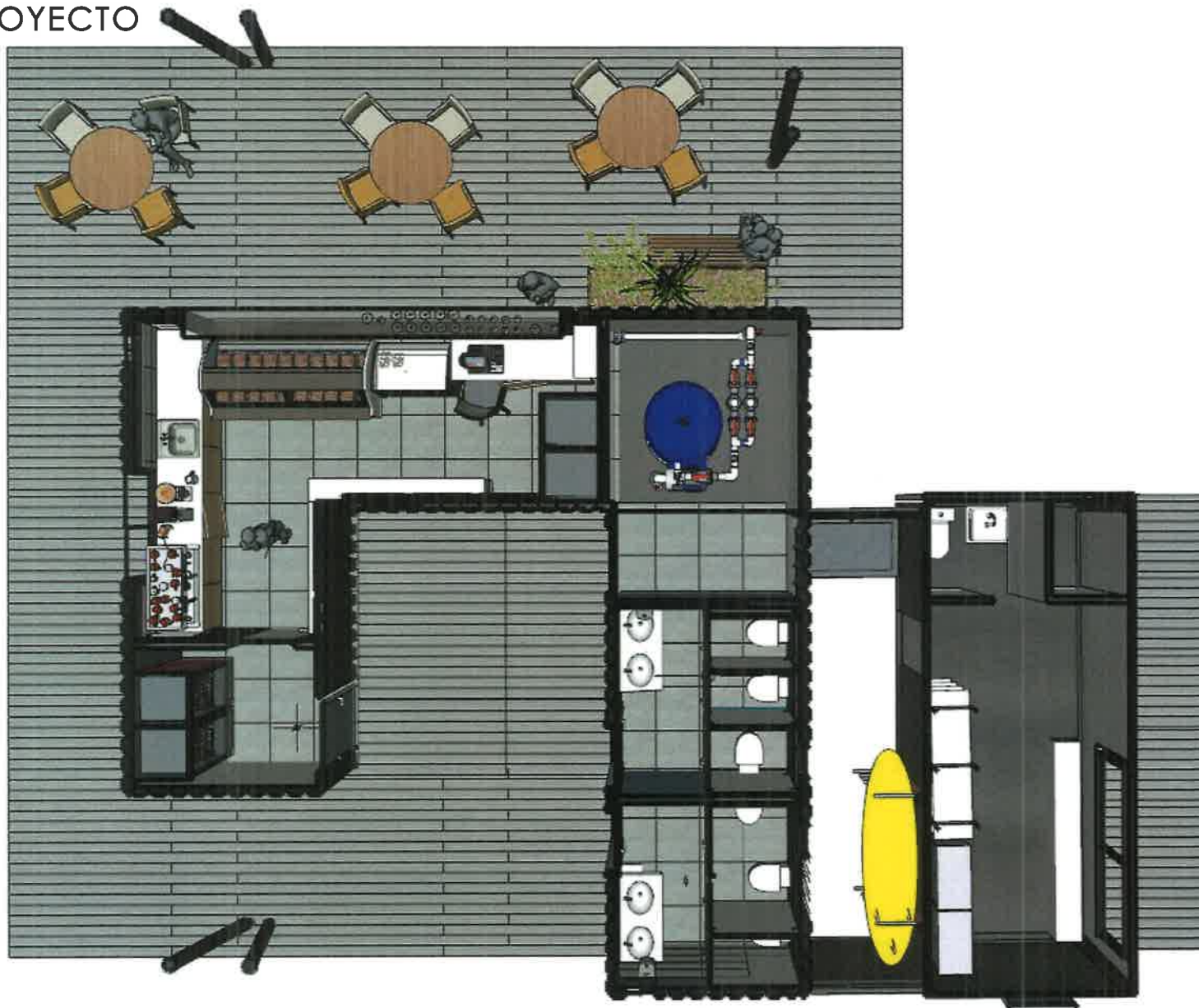
REMODELACIÓN Y EQUIPAMIENTO DE SANITARIO

- 1 Panel led cuadrado 48W luz neutra 40x40 cm
- 2 Secamanos Eléctrico o dispensador de toallas
- 3 Espejo 100x100 para baño
- 4 WC Santorini Rimless a Piso 30cm o similar, de bajo consume de agua, tapa cierre suave.
- 5 Estructura separadores Habitáculos en MDF color blanco, celeste y gris en 15MM, con tiradores y quincallería cromada.

Se estudiará si se proyectan 2 o 3 baños para lograr dejar un baño con accesibilidad universal cumpliendo la Ley N°20.422.



PLANTA PROYECTO



**PUNTA
DIAMANTE**

PERSPECTIVA PROPUESTA SALVAVIDAS

ARAMBURÚ
arquitectos

EQUIPAMIENTO QUISCO Y SERVICIOS

- 1** VITRINA HELADOS Y ALIMENTOS YA PREPARADOS.
- 2** ÁREA ATENCIÓN, CAJA.
- 3** MÁQUINAS REFRIGERADORES BEBIDAS.
- 4** OFICINA ACTUAL Y USO DE REFRIGERADORES DURANTE EL TIEMPO QUE FUNCIONE EL NEGOCIO.
- 5** MÁQUINAS DE CAFÉ.

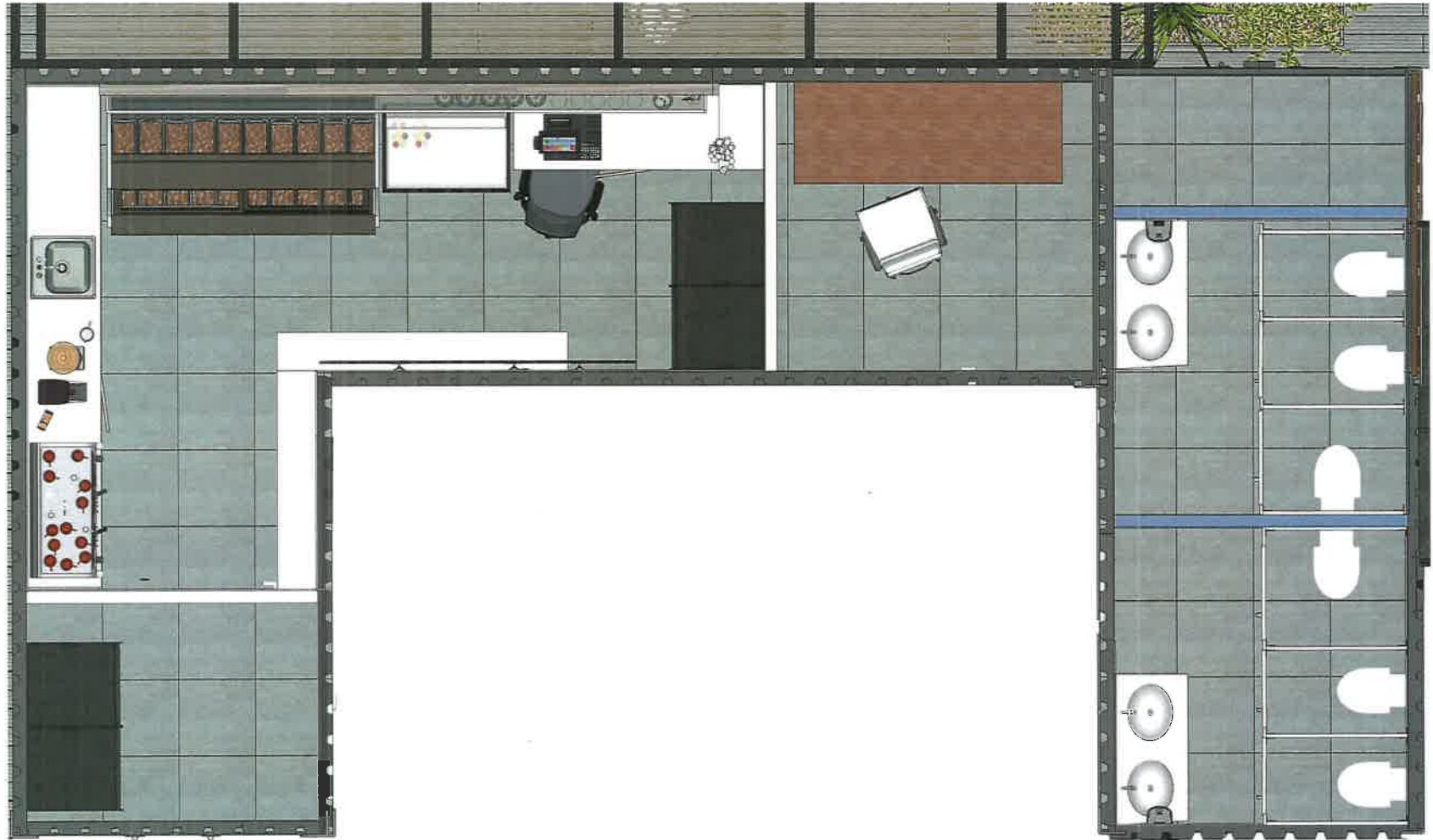


PERSPECTIVA 3D PROYECTO A FUTURO



Se arma una terraza con vista al Mar en un Segundo nivel en una Etapa futura, si las ventas y el negocio funciona esperando una recuperación de la inversión para seguir creciendo como el punto de encuentro.

PLANTA GENERAL PROYECTO



PERSPECTIVA ISOMETRICA



PUNTA
DIAMANTE

ARAMBURÚ
arquitectos

PROPUESTA PERSPECTIVAS 3D



LUMINARIA LINEAL LED
48W CARCASA COLOR
BLANCO
(4000°K)

MADERA PINO
CEPILLADO
MACHIEMBRADA.



MOBILIARIO VITRINA
EN MELAMINA
BLANCA 15 MM,
CRISTAL LAMINADO.

MOBILIARIO DE
ALMACENAMIENTO CUBIERTA
CUARZO BLANCO ABSOLUTO,
PUERTAS MADERA TIPO
MASISA ROBLE SANTANA.



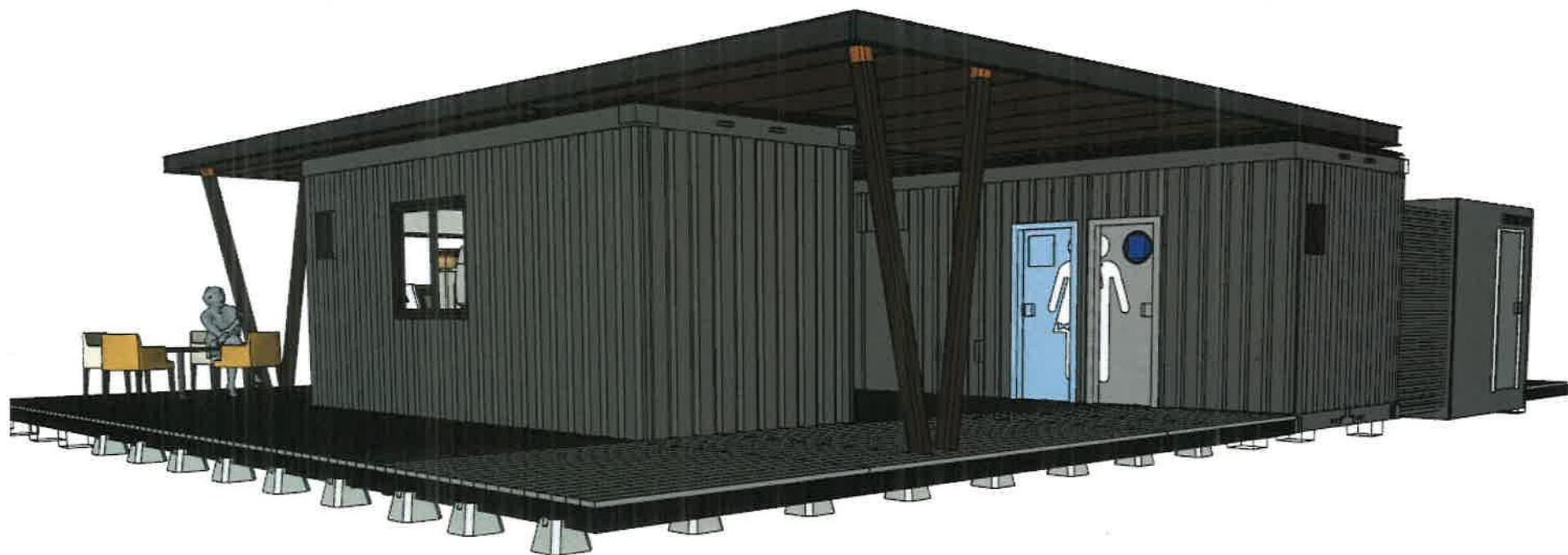
PERSPECTIVA



PUNTA
DIAMANTE

ARAMBURÚ
arquitectos

PERSPECTIVA



**PUNTA
DIAMANTE**

ARAMBURÚ
arquitectos

PERSPECTIVA



PUNTA
DIAMANTE

ARAMBURÚ
arquitectos