



República de Chile
I. Municipalidad de Zapallar
Secretaría Municipal

SESION ORDINARIA N° 06/2009 (RESERVADA)

CONCEJO MUNICIPAL DE ZAPALLAR

23 de Febrero de 2009

**PRESIDE SR. NICOLAS COX URREJOLA
ALCALDE**

**SECRETARIO SR. ANTONIO MOLINA DAINE
SECRETARIO MUNICIPAL**

ASISTENCIA SEÑORES CONCEJALES

**SRA. LILIANA FIGUEROA ARANCIBIA
SR. PABLO VALDES ALDUNATE
SR. FIDEL ROJAS GUERRA
SR. CESAR RAMIREZ NAVIA
SR. ALBERTO VALENZUELA NUÑEZ**

EXCUSAS SR. SERGIO URREJOLA MONCKEBERG

**ASISTENCIA SR. ELIECER FUENZALIDA CORNEJO, Adm. Municipal
SR. JUAN BUZETA NOVOA, Asesor Jurídico**

TABLA

- 1. APROBACIÓN SUBVENCION CLUB ADULTO MAYOR "ADIOS A LAS TRISTEZAS DE CACHAGUA"**
 - 2. PUNTOS VARIOS**
-

Se inicia la sesión a las 12:30 horas

1. Carta solicitud del Club Adulto Mayor Adiós a las Tristezas de Cachagua en la cual solicitan una subvención de \$800.000 (ochocientos mil pesos) para efectuar un viaje al Sur de Chile.

Analizada la subvención por el Honorable Concejo y con el informe del departamento de Finanzas se procede a aprobar una subvención de \$660.000 (seiscientos sesenta mil pesos).
(Acuerdo N°11)

Acuerdo N°10: aprueba adjudicar licitación Provisión de Materiales para mantención y reparación a la "Ferretería Las Esquinas" de la Ligua.

2. A continuación el señor Dario Marambio, Jefe del DAEM procede a exponer ante el Honorable Concejo un resumen de los proyectos efectuados en el año 2008 y los proyectos para el año 2009, son trece y los fondos son setenta y siete millones de pesos, proyectos de gestión 2009.

NOMBRE DE LA INICIATIVA
1. Estudio para la adjudicación de fondos mejoramiento arquitectónico de los centros
2. Adquisición de vehículo para Departamento Educ.
3. Ajustes en la dotación del personal
4. Capacitación RRHH directivos en trabajo en equipo, comunicación y liderazgo
5. Letreros centros educativos municipales
6. Auditoria externa contable área subvenciones últimos 4 años
7. Encuentro abierto para la familia en educación - valores
8. Capacitación para secretarias y administrativos
9. Equipamiento Deportivo (Colchonetas)
10. Control remoto inalámbrico USB salas TIC's
11. Normalización de carpetas de los centros (Sesma, mineduc, obras)
12. Orquesta municipal juvenil escolar
13. Manual de procedimientos

Se aprueba por el Honorable Concejo la propuesta de Proyectos de Gestión de la Educación.
(Acuerdo N° 12)

Acuerdo N°11: Aprueba otorgar subvención de \$660.000 (seiscientos sesenta mil pesos) al Club de Adulto Mayor Adiós a las Tristezas de Cachagua.

3. PUNTOS VARIOS

Señora Liliana Figueroa

Laguna de Zapallar:

- Ver un proyecto de veredas para la calle Carlos León Briceño, en varios sectores.
- Instalar letreros de señalización de la velocidad en la avenida Carlos León Briceño.
- Sitios eriazos hacer un seguimiento a los dueños y notificarlos.

El señor Administrador informa que se esta efectuando a través de la oficina de cobranzas, y se esta implementando un sistema de cierre de los sitios y cobrar al contribuyente.

- Tema locomoción de extender el recorrido de los buses para que ingresen al balneario durante el año.
- Redes de alcantarillado en la Laguna que solamente existen las redes primarias y falta hacer las redes secundarias.

El señor Administrador Municipal informa que no existe el van ya que socialmente no se da, ya que son segundas viviendas.

Esva también les financia y les descuenta en 24 meses.

Catapilco

- Tema pastizales, el Viernes hubo un pequeño incendio en Villa La Horqueta también entre la Estación y Villa Padre Hurtado.
- El camión municipal debería usar una carpa protectora cuando lleva las ramas.

Zapallar

- Proyecto de vereda en Calle O. Ovalle al llegar a Conafe.

El señor Alcalde indica que no hay espacio para veredas, la única posibilidad es dejar el tráfico en un solo sentido, se analizará el tema con el Departamento de Tránsito.

Señor Pablo Valdés

- Ver la regularización del restaurant César para ver sus títulos ya que en el año 2010 es la licitación.

El señor Alcalde indica que lo primero que se esta haciendo es incluir en la modificación del plan regulador la posibilidad de que el César y nuestro borde costero podamos modificar el uso del suelo, debiendo la comunidad proponerlo.

- Zapallar norte hacer una labor de limpieza ya que no se ha hecho limpieza.
- La rambla de Cachagua hacía el Pangue en un puente hay un tablero suelto que hay que repararlo.
- Solicita que se recilie el contrato de mantención de luminarias, por incumplimiento de él, ya que los faroles de la rambla continúan sin repararse.
- Licitación cuenta corriente cuando vencen.
El señor Alcalde le informa que duran dos años solicita que en la próxima licitación se pida que se instalen 2 cajas ya que una es insuficiente.
- Al frente del Banco de Chile había un kiosco que pagaba alrededor de \$25.000 en un plazo de 5 años, la Municipalidad demolió el kiosco y ahora se esta ocupando como estacionamiento.

El señor Fidel Rojas indica que ahí se iba arreglar la calle y anchar para lo buses.

- Informe de sumarios pendientes.
- Tema de publicidad en Zapallar, manifiesta su disconformidad por la exhibición de un lienzo de publicidad de vino y gastronomía a desarrollarse en Marbella.

El señor Alcalde indica que hay 10 lugares autorizados por la Dirección de Obras para arrendar el espacio de propaganda en el sector comercial.

Propone que los espacios no sean ocupados con propaganda de otras comunas.

- Teatro Zapallar, él solicito que se hiciera una especie de contrato para que las personas que exponen en el teatro tengan algunas normas, ya que se rallan las murallas, también hubo un reclamo de los expositores porque la persona a cargo se retira el Sábado antes del horario, ojala que la persona sea de Zapallar por el problema de la locomoción.
- Solicita efectuar un reconocimiento al señor Sergio Tapia por la limpieza de la playa ya que se encuentra impecable.
- Revisar el contrato con el concesionario ya que se rebajaron los cobros por estacionamiento.

Señor Fidel Rojas Guerra.

1. El lomo de toro ubicado en Calle 28 de Marzo frente al Deportivo Parroquial hay que arreglarlo y que es muy alto y los autos topan y también el lomo de toro de calle Januario Ovalle.
2. Ver un proyecto de veredas en calle Moisés Chacón y Germán Riesco.

3. En la calle Teresa Guzman, Esval rompió la calle y quedó mal compactado y se ha ido hundiendo y cuando llueve se llena de agua.

El señor Alcalde informa al Honorable Concejo que debe retirarse a una reunión y le solicita a la señora Liliana Figueroa que continúe con la reunión ya que le corresponde.

Señor Cesar Ramírez Navia

- Informa que no se le ha hecho llegar la nomina de las personas beneficiadas con el alcantarillado en Catapilco.
- También solicitó el listado con los beneficiarios sub. Agua Potable.

Señor Alberto Valenzuela Nuñez

1. En la Laguna de Zapallar tratar de hacer una desratización en el sector avenida la Laguna.
2. Sector de la rambla ver los accesos que se encuentran en mal estado, sector el Parque, el puente no tiene barandas.
3. Restituir el lugar de Olegario Ovalle para que el bus pueda doblar bien.
4. que a través de Secpla se pueda presentar a alguna persona que los asesore en temas urbanísticos, como por ejemplo acceso al parque, la rambla, mejora entre la casa del señor Vial y el César, en O. Ovalle frente al Banco de Chile hay un poste azul que no tiene uso.
5. Plan invierno detectar los lugares más sensibles y ver los resguardos pertinentes.
6. Consulta a Secpla si existe alguna subvención para reparar Cuerpos de Bomberos, o si se puede postular a fondos externos.

Se cierra la sesión a las 14:30 horas.

G. ANTONIO MOLINA DAINE
Secretario Municipal

CESAR RAMÍREZ NAVIA
Concejal

FIDEL ROJAS GUERRA
Concejal

ALBERTO VALENZUELA NUÑEZ
Concejal

NICOLAS COX URREJOLA
Alcalde

LILIANA FIGUEROA ARANCIBIA
Concejal

PABLO VALDES ALDUNATE
Concejal