



República de Chile
I. Municipalidad de Zapallar
Secretaría Municipal

SESION ORDINARIA N°30/2009

CONCEJO MUNICIPAL DE ZAPALLAR

26 de Octubre de 2009

**PRESIDE SR. NICOLAS COX URREJOLA
ALCALDE**

**SECRETARIO SR. ELIECER FUENZALIDA CORNEJO
SECRETARIO MUNICIPAL (S)**

ASISTENCIA SEÑORES CONCEJALES

**SRA. LILIANA FIGUEROA ARANCIBIA
SR. SERGIO URREJOLA MONCKEBERG
SR. CESAR RAMIREZ NAVIA
SR. FIDEL ROJAS GUERRA
SR. PABLO VALDES ALDUNATE
SR. ALBERTO VALENZUELA NUÑEZ**

ASISTENCIA SR. JUAN BUZETA NOVOA, Asesor Jurídico

TABLA

- 1. APROBACIÓN DE MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA
DEPARTAMENTO DE SALUD**
- 2. APROBACIÓN DE MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA
DEPARTAMENTO DE EDUCACIÓN.**
- 3. APROBACIÓN DE CONTRATO DE CESION GRATUITA POR PARTE DE
DOÑA JUTTA SCHARPP Y DON FRANCISCO PIPPER.**
- 4. VARIOS**



República de Chile
I. Municipalidad de Zapallar
Secretaría Municipal

1. MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA DEL DEPARTAMENTO SALUD

El Jefe de Administración y Finanzas, señor Ramón Cisternas expone a los señores concejales el detalle de la cuarta modificación presupuestaria correspondiente al Departamento de Salud, la que se adjunta a la presente acta.

Analizada por el Honorable Concejo Municipal se aprueba la Cuarta Modificación Presupuestaria del Departamento de Salud.
(Acuerdo N°72)

Acuerdo N°71: Aprueba aporte municipal Pavimentos Participativos.

2. MODIFICACIÓN PRESUPUESTARIA DEL DEPARTAMENTO DE EDUCACIÓN.

El Jefe de Administración y Finanzas, señor Ramón Cisternas expone a los señores concejales el detalle de la Cuarta Modificación Presupuestaria del Departamento de Educación, la que se adjunta a la presente acta.

Analizada por el Honorable Concejo Municipal se aprueba la Cuarta Modificación Presupuestaria del Departamento de Educación.
(Acuerdo N°73)

Acuerdo N°72: aprueba la cuarta modificación presupuestaria del Departamento de Salud.

3. APROBACIÓN DE CONTRATO DE CESIÓN GRATUITA POR PARTE DE DOÑA JUTTA SCHARP Y DON FRANCISCO PIPPER.

El señor Alcalde don Nicolás Cox informa a los señores concejales que se debe estudiar por parte del concejo las donaciones de una franja de terreno de propiedad de doña Jutta Scharp y del Señor Francisco Pipper, la cual se encuentra condicionada al hecho que la Municipalidad realice ciertas obras en la bajada denominada de "Los Gringos". La obra completa tiene un costo aproximado de 60.000.000 (sesenta millones de pesos). El muro vale \$ 30.000.000 (treinta millones). Legalmente la Municipalidad no puede hacer obras en terrenos privados por lo que se está presentando al Honorable Concejo Municipal este proyecto para aceptar la donación de esta franja de terreno para mantener habilitado para la comunidad esta bajada peatonal que da acceso hacia la playa. Además hay que tener en consideración que la municipalidad ha invertido en iluminación en el sector además de limpiar periódicamente la Quebrada existente en dicho lugar, así como efectuar el aseo en ese sector.

Analizado el tema por los señores concejales se aprueba aceptar la donación de los terrenos de los señores Jutta Scharpp y Francisco Pipper condicionada a la construcción de un muro que separe dicha franja de la propiedad privada de cada uno de los vecinos.

(Acuerdo N°74)

Acuerdo N°73: aprueba la modificación presupuestaria del Departamento de Educación.



4. VARIOS.

SEÑOR ALBERTO VALENZUELA

1.- En Catapilco, en la Población Luis Mena hay unos columpios en que le solicitaron que se revise el estado de las Argollas. Revisar el tipo de Argollas porque es muy delgado.

2.- Respecto a los proyectos de Fondeporte, consulta si hay algún tipo de asesorías para la gestión de proyectos de deportes, para las distintas organizaciones, porque la postulación vence el 14 de Noviembre próximo.

El señor Alcalde informa que si existe asesoría en esta materia. El señor Fuenzalida informa que el Señor Claudio Cofre Director de Dideco y el señor Juan Minay son los encargados por parte de la municipalidad. El Señor Alcalde informa que personal de Chiledeportes vino a la Comuna a efectuar capacitaciones, y todas las instituciones que alegan desconocimiento han sido invitadas a las capacitaciones, sin embargo los clubes no han asistido a estas reuniones y capacitaciones.

Informa además de la participación del Señor Pedro Godoy en los juegos deportivos para discapacitados en Santiago con un buen resultado.

3.- Como Presidente de la Comisión de Educación propone un Convenio de Atención Primaria para funcionarios de educación que están afiliados a Isapre. Hay cerca de 35 funcionarios de Educación, que no tienen acceso a la Atención Primaria en la Comuna porque se les cobra un Derecho que es de 35 mil pesos.

El Señor Alcalde le responde al concejal Valenzuela que existen instrucciones expresas, claras y precisas del Servicio de Salud que no se puede atender en las Postas a quienes tengan Isapre.

4.- Hace un par de concejos atrás se conversó el tema de la Ordenanza de Expendio de Bebidas Alcohólicas para efectos de unificar los criterios de los horarios para que abarcara también a Catapilco. Considera que sería un tema a tratar para tener uniformidad de criterios en la Comuna.

El Señor alcalde le informa al concejal Valenzuela que la Ordenanza de Alcoholes a diferencia de las tratadas el día de hoy, pueden ser modificadas antes de Diciembre de este año por lo que hay plazo aún para ello.

SEÑOR CESAR RAMIREZ

1.- El primer punto que desea tratar es que quiere recordar a los señores concejales que hemos cumplido un año desde que la elección y la comunidad se pronunció y resultaron electos en la votación del 26 de Octubre pasado.



República de Chile
I. Municipalidad de Zapallar
Secretaría Municipal

2.- En segundo lugar desea tratar una carta dirigida por los parceleros de Catapilco por el Canal El Tome.

El Señor Alcalde informa que ya dio respuesta a esa carta señalando en lo medular que técnicamente no hay inconveniente.

3.- Por otro lado desea consultar sobre el avance de la gestión que se está realizando por parte de la municipalidad y el estado jurídico del pozo que suministra de agua al APR del Blanquillo y respecto de la regularización del sitio de la señora Sonia Catalán. La señora contactó a un abogado de Valparaíso. El concejal Ramírez expresa que entiende que la señora Catalán regularizó en Bienes Nacionales porque no tenía título alguno respecto de la propiedad donde se encuentra emplazado el pozo.

4.- Desea saber en que se encuentra el procedimiento para obtener la rebaja de derechos de aseo domiciliario.

El señor Alcalde informa que toda la documentación fue firmada en tiempo y forma y que se está informando a los beneficiarios.

5.- Un grupo de adolescentes de Catapilco presenta un proyecto para el inicio de la práctica del Skate. Se les sugirió que podrían efectuarlo en la multicancha. Implica construcción de rampas.

6.- Solicita un informe y balance detallado de la Fiesta Costumbrista.

7.- Solicita por segunda vez informe con el soporte jurídico que justifique el otorgamiento de patente comercial de venta y arriendo de maquinaria en la hacienda de Alemana El Pangué de Catapilco.

SEÑOR FIDEL ROJAS

1.- Solicita se le informe que sucede con la sede social que se está construyendo en la Calle Luz Vicuña, porque últimamente no ha visto avance.

El señor Eliecer Fuenzalida le informa que él no tiene alguna información de que la obra haya sido detenida. Entregará un informe del avance en el más breve plazo.

2.- En la Calle de Don Federico al llegar a la calle 28 de marzo, el pasto está muy largo, ver la posibilidad si se puede cortar el pasto.

3.- Señala que la señora Ema Macaya no alcanzó a entregarle una carta dirigida al concejo, pero aprovecha esta instancia de informar sobre su caso. Ella tiene un sitio en Catapilco, expresa que le vendieron la casa que tenía en Zapallar, y ahora se encuentra que en Catapilco no tiene medidor. Solicita ayuda para pagar el agua en Catapilco.



República de Chile
I. Municipalidad de Zapallar
Secretaría Municipal

El señor Alcalde le señala que la señora Ema Macaya debe presentar una solicitud formal al respecto solicitando ayuda.

SEÑORA LILIANA FIGUEROA

1.- Reitera la solicitud de la reparación del camino a la represa.

El señor Alcalde señala que este tema se lo requirió a la señora Kelly Cotapos González Encargada de Secpla.

2.- Consulta si existe algún plan para retirar desechos de las casas, escombros, etc.

El señor alcalde le informa a la señora Figueroa que el municipio lo hace en forma voluntaria y que se va a estudiar la posibilidad de implementar un programa para ello.

3.- Solicita reparar el acceso de La Posta de Catapilco.

4.- En Catapilco se realizó una plaza, pero las casas colindantes están sin protección y dan hacia esa plaza.

El Señor Eliecer Fuenzalida informa que esas casas deben tener salida hacia la otra calle, y no con vista a la plaza.

El señor alcalde informa que se analizará este tema para buscar alguna solución a los vecinos, sin perjuicio que no corresponde que tengan salida hacia la plaza.

5.- Entre los proyectos de Fondeve se adjudicó en la Hacienda una construcción de una sede social y la construcción de una cocina, ese aporte no se ha entregado el aporte para construir la cocina. No les ha llegado el segundo cheque.

El señor Fuenzalida va a averiguar en qué situación se encuentra el Fondeve otorgado a dicha institución.

6.- Solicita una nómina de beneficiarios de los programas sociales de Gobierno, llámese Chile Solidario, Programa Puente.

El Señor Cesar Ramírez señala que en su oportunidad solicitó esta información pero la Señora Ana Varas Cuevas le explicó que son datos confidenciales.

SEÑOR SERGIO URREJOLA

1.- En la subida frente a la calle Moisés Chacón, están las luces puestas, producto de los árboles no se ven las luces. Habría que podar los árboles.



República de Chile
I. Municipalidad de Zapallar
Secretaría Municipal

2.- En la Rambla desde el Cesar hasta la Caleta solicita que se limpie y se arregle, hay mucho arbusto. Sería bueno contratar gente para que limpie y desmaleza las veredas.

3.- En la Rambla desde la entrada desde el estacionamiento hasta el Cesar se podría poner más asientos y nivelar la Rambla.

Se cierra la sesión a las 14:30 horas.



ELIECER FUENZALIDA CORNEJO
Secretario Municipal (S)



NICOLAS COX URREJOLA
Alcalde



SERGIO URREJOLA MONCKEBERG
Concejal



LILIANA FIGUEROA ARANCIBIA
Concejal



ALBERTO VALENZUELA NUÑEZ
Concejal

PABLO VALDES ALDUNATE
Concejal



FIDEL ROJAS GUERRA
Concejal



CESAR RAMIREZ NAVIA
Concejal

C: CONCEJO 2009 / Sesión 30/2009
EFC/cec.