



República de Chile  
I. Municipalidad de Zapallar  
Secretaría Municipal

**SESION ORDINARIA N° 27/2009**

**CONCEJO MUNICIPAL DE ZAPALLAR**

**28 de Septiembre de 2009**

---

**PRESIDE SR. NICOLAS COX URREJOLA.  
ALCALDE**

**SECRETARIO SR. ANTONIO MOLINA DAINE  
SECRETARIO MUNICIPAL**

**ASISTENCIA SEÑORES CONCEJALES**

**SRA. LILIANA FIGUEROA ARANCIBIA  
SR. SERGIO URREJOLA MONCKEBERG  
SR. CESAR RAMIREZ NAVIA  
SR. FIDEL ROJAS GUERRA  
SR. PABLO VALDES ALDUNATE  
SR. ALBERTO VALENZUELA NUÑEZ**

**ASISTENCIA SR. ELIECER FUENZALIDA CORNEJO, Administrador  
Municipal  
SR. JUAN BUZETA NOVOA, Asesor Jurídico**

**TABLA**

- 1. Representación de situación actual Comités de Allegados de la Comuna por Departamento de Vivienda.**
  - 2. Varios.**
-

1. Se inicia la sesión con la presentación de la situación actual de Comités de Allegados de la Comuna, a través del Departamento de la Vivienda, el cual se encuentra dirigida por la Asistente Social la señorita Natalia Ahumada y dependiente de Dideco, a través del Sr. Claudio Cofre.

La señorita Natalia Ahumada, explica los objetivos generales de la Oficina de Vivienda, los objetivos específicos y presenta los proyectos habilitados desarrollados en la Comuna, todos ellos se adjuntan al Acta.

- El señor Sergio Urrejola, propone a don Claudio Cofre que el Departamento de la Vivienda efectúe una encuesta con el objeto de que sepamos como ven y como evalúan los usuarios el trabajo de este departamento en lo que dice relación con la ayuda que se efectúa a todas las directivas de los comités en los proyectos de obtención de los subsidios.

## 2. PUNTOS VARIOS.

### SR. ALBERTO VALENZUELA:

- 2.1. El día sábado 26 de septiembre, se realizó un cuadrangular de fútbol femenino, organizado por el Colegio Francisco Didier, donde participaron delegaciones de Cabildo, La Ligua y San Felipe, y resultó ganador el Colegio Francisco Didier, quien agradece el Apoyo de la Municipalidad de Zapallar para la realización del evento, en cuanto a entregas de medallas y amplificación.
- 2.2. El señor Alberto Valenzuela informa que el Colegio Francisco Didier y Comunidad Católica de la Comuna participaron en la romería de la Virgen del Carmen en la oración por Chile en Santiago.
- 2.3. El señor Alberto Valenzuela informa que tuvo contacto con el señor Cristóbal Heiremans Productor de Eventos Deportivos que tienen interés de instalar una zona de Juegos Deportivos en la Comuna, durante el verano para ello lo puso en contacto con el señor Administrador Municipal para ver el lugar y los términos legales, esto puede ser bueno para el Club Deportivo Caupolicán de Cachagua, para instalar en sus dependencias y obtener algunos ingresos.
- 2.4. Se reunió con el Club de Pesca y Caza Aguas Claras, con el objetivo de informarles sobre los diferentes Proyectos Deportivos que esta abriendo Chile Deportes, como se postula y los requisitos.  
Ellos consultaron por un terreno Municipal en Cachagua, y en una carta que presentaron al Municipio, una Construcción para una sede propia, en que el municipio debería dar una respuesta a lo que ellos quieren.
- El señor Alcalde don Nicolás Cox, indica que el tema se vio en concejo, y se iba a esperar hasta agosto en que llegaba el señor Cruz Cocke, quien iba a permutar el terreno.
- El señor Pablo Valdés indica que la Municipalidad tiene que construir las dependencias municipales, y ahí se les iba a entregar un espacio para su sede.

2.5. Que el día de ayer estuvo en Bomberos junto al señor Alcalde, en el sorteo de la rifa de los bomberos, se vendieron alrededor de cuatro mil números, se espera que el próximo sea mejor, en cuanto a recaudación de dinero al respecto le informo al Súper Intendente y que ya tenía conocimiento de la compra del container para la oficina de catapilco.  
Bomberos de Catapilco está solicitando agrandar el sector donde guardan sus carros, ya que tienen medio galpón y la idea es completar el galpón, ya que no pueden guardar todas sus maquinas en un solo lugar.

2.6. El día 10 de octubre, se va a realizar un espectáculo musical con la sonora Gozadora, los jóvenes que se ganaron el Proyecto juvenil de música, y quiere solicitar el apoyo de los Concejales para estos jóvenes ya que le están juntando dinero para comprar algunos equipos y para ese día van a vender completos, choripan, etc.

- El señor Alcalde indica que ya se ha aportado, primero con el premio después una solicitud adicional de cuatrocientos mil pesos para la compra de un saxo y eso ya se los dio el Municipio.

2.7. El señor Alberto Valenzuela informa que estuvo conversando con el señor Leonardo Moreno, con respecto al comodato de la cancha de Baby fútbol, en un concejo anterior se presento un proyecto de Acción Total y le gustaría saber en que estado esta el tema.

- El señor Administrador Municipal indica que el tema se vio y se discutió, se vieron las restricciones hay que dejar establecido para que el Secretario Municipal, le entregue el certificado de Comodato para que puedan hacer la inversión.

- El señor Alcalde indica que hay que confeccionar el Comodato, si ya fue visto anteriormente, el acuerdo queda tomado a contar de ahora y que se prepare el comodato para el lunes.

Se aprueba por el H. Concejo Comodato de la Cancha de Baby Fútbol.  
(Acuerdo N° 60)

Acuerdo N° 59: Se aprueba cambio de Sesión de Concejo.

- El señor Alberto Valenzuela informa que revisando los instrumentos de gestión, hay doce millones de pesos que estaban destinados para el arreglo de esta cancha, por lo tanto estos doce millones deberían redestinarse a otros proyectos.

- El señor Alcalde indica que si se revisa bien el ofrecimiento de "Acción Total" había costos de la nueva presentación que tenia que hacer el municipio.

2.8. Solicita la lista de los beneficiados con la beca municipal 2° semestre (Educación Superior).

2.9. Con respecto a los kioscos que se encuentran instalados en Olegario Ovalle, le gustaría saber cuando se adjudican y cuanto dura la adjudicación.

Los kioscos generalmente permanecen cerrados, abren uno o dos los fines de semana, y tiene información que hay un par de personas en Zapallar que están interesados, en ellos ya que trabajan en artesanías, la estudiante Valeska

Pasache esta interesada para vender sus artesanías, ella se instaló en la Fiesta Costumbrista de Catapilco. Solicita que estos kioscos se entreguen a la gente de Zapallar, que confecciona artesanía o trabajos, y así se podrían disminuir las solicitudes de aportes sociales al Departamento Social, propiciando el trabajo de estudiantes de la comuna.

- El señor Eliécer Fuenzalida informa que esos kioscos son otorgados a través de un Comodato precario por un periodo de tiempo corto, pero ha habido dificultades en su apertura, ahora se entregaron dos a los micro empresarios de zapallar.

**SR. CESAR RAMIREZ:**

- 2.1. Felicita a todo el personal municipal por el magno desfile a las Fiestas Patrias.
- 2.2. El señor Hernán Kohnekampf, Presidente del Comité de Agua Potable del Blanquillo, agradece por su intermedio la reunión sostenida con el señor Alcalde y Jurídico, para tratar de solucionar el problema del pozo de agua ubicado en la Propiedad de la señora Sonia Catalán.
  - El señor Alcalde indica que la solución a ese problema es reeditar el contrato que venció y en definitiva ella esta de acuerdo en aportar el agua, contra que a ella no le cueste nada el consumo de agua, y esta solicitando el terreno a Bienes Nacionales.
  - El señor Pablo Valdés propone comprar el pozo a través del comité de agua potable.
- 2.3. Solicita carpeta con antecedentes sociales para la adjudicación de casa en la nueva población de Catapilco de don Custodio Tapia Reinoso, este señor es uno de los parceleros de Cora.
- 2.4. Sugiere reparar lomos de toro en catapilco y cumplan con las normas para prevenir la salud de las personas, a pesar de que sean en tierra.

**SR. FIDEL ROJAS:**

- 2.1. El señor Fidel Rojas informa, que estuvo con el administrador y el señor Alberto Valenzuela en la inauguración de la ramada de Cachagua con muy poca gente. El conversó con el Presidente y le manifestó que le había ido muy mal.
  - El señor Alcalde informa que hubo muchos reclamos por el ruido.
  - El señor Alberto Valenzuela comenta que al Club Deportivo Parroquial también le fue mal.
- 2.2. Falta el arreglo de la calle 28 de marzo, no se ha hecho la pavimentación.
  - El señor Eliécer Fuenzalida indica que no se ha hecho, hay que ver el problema de los hundimientos.

- El señor Pablo Valdés indica que hay que hacer un proyecto completo de pavimentación de calle y veredas para el próximo año.

2.3. La luz que falta en el Paradero de Las Piedras, el sector es muy oscuro.

**SR. PABLO VALDES:**

- 2.1. El señor Pablo Valdés quiere plantear que para el Bicentenario se podría hacer algo con el ingreso a Zapallar, insiste en invertir, en cambiarle el techo al Cuerpo de Bomberos, al Club Deportivo de Zapallar, y al Liceo de Zapallar, para el Bicentenario, como proyecto tratar de arreglar que todos los locales comerciales sean similares, en pintura, y hacerlo en forma armónica hasta el smoll.

**SRA. LILIANA FIGUEROA:**

- 2.1. A raíz de las actividades de la Fiesta Costumbrista, se hace necesario recordar lo imprescindible que es contar con una ciclovía en la calle interior de la Hacienda de Catapilco. Los peatones utilizan la calle para transitar, corriendo un serio peligro de accidente automovilístico. Hago presente que esta inquietud de los vecinos ya la había planteado en Concejo anterior.

- 2.2. Otro tema relacionado con la Fiesta Costumbrista es lo importante contar con un paso bajo nivel en el kiosco de Asentamiento.

- El señor Alcalde don Nicolás Cox informa que se esta haciendo, él se reunió con Vialidad y hay tres proyectos que tiene vialidad, uno es la solución definitiva del puente la mancera, pero aparentemente el camino va a pasar por abajo, no esta claro aún, y otro tema es el ingreso a La Laguna, que también está interviniendo vialidad.

- 2.3. Informa que el Jueves 24 del presente junto al Administrador Municipal señor Eliecer Fuenzalida, al señor Patricio Siggelcow, funcionario del Gobierno Regional, Jefe de la Unidad Regional de Residuos Sólidos, y directiva de Junta de Vecinos de "El Blanquillo", visitaron las cinco viviendas ubicadas en el sector los Perales y Cuesta El Melón, que no cuentan con energía eléctrica, por su lejanía con la red de conexión y el elevado costo que ello implica.

La idea es que estás familias puedan postular a un proyecto con Fondos Regionales, con el objeto de contar con este servicio por medio de energía solar o foto celdas. Para ello tiene que elaborarse un proyecto a través del municipio y ser presentado a la Intendencia Regional, a más tardar en Marzo del 2010, fecha en que vence el plazo del 2010. Se hace hincapié que las familias deben contar con la ficha de Protección Social. Seria muy importante agotar todos nuestros efectos para que estas familias puedan contar con este servicio.

**SR. ALCALDE:**

- 2.1. Informa el señor Alcalde que dentro de estos dineros a invertir hay una prioridad que es el tema de seguridad, se esta trabajando con la administración para

presentar al Honorable Concejo una Oficina de seguridad que funcione antes del verano ya que el tema es casa día mas complejo, el día jueves pasado al Sindicato de Pescadores de Las Cujas le entraron a robar y se llevaron las mallas y un bote.

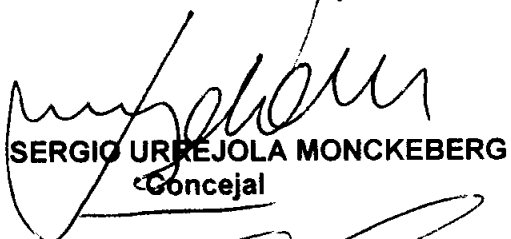
Por lo tanto, seria muy importante contar con esta oficina de seguridad municipal, y poder tener la cantidad de funcionarios necesarios, idóneos y con conocimientos.

- El señor Alberto Valenzuela dice que tiene información de que hay planes que se realizan en términos de seguridad y persecución, también de drogas y se trabaja con las Organizaciones Sociales, se hace un plan a través de la Municipalidad y la gente se preocupa de su propia seguridad, para el próximo concejo va a traer más detalles del tema.
- El señor Alcalde don Nicolás Cox informa que en Cachagua se formo un comité de seguridad el Golf, dirigido por el Sr. Alfonso Dittborn y se reúne los días viernes con Carabineros y Personal Municipal.

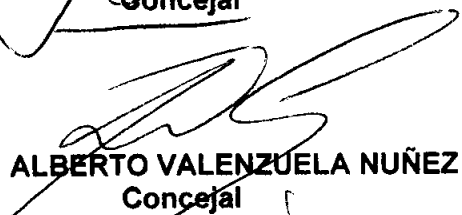
Se cierra la sesión a las 12:30 horas.



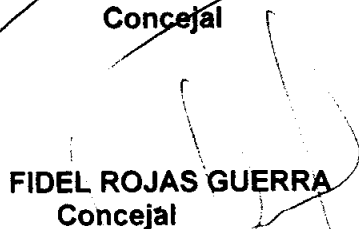
**G. ANTONIO MOLINA DAINE**  
Secretario Municipal



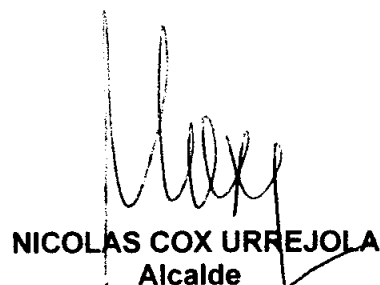
**SERGIO URREJOLA MONCKEBERG**  
Concejal



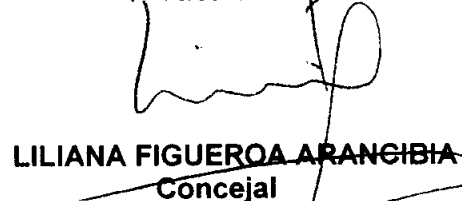
**ALBERTO VALENZUELA NUÑEZ**  
Concejal



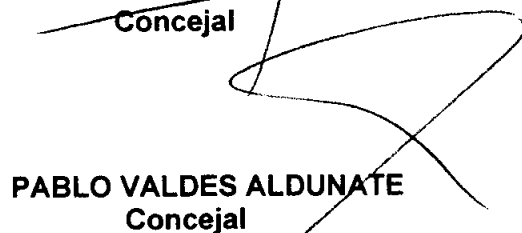
**FIDEL ROJAS GUERRA**  
Concejal



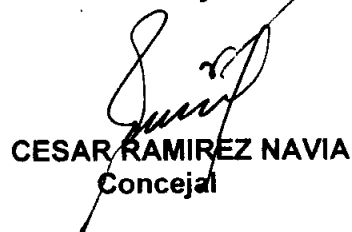
**NICOLAS COX URREJOLA**  
Alcalde



**LILIANA FIGUEROA ARANGIBIA**  
Concejal



**PABLO VALDES ALDUNATE**  
Concejal



**CESAR RAMIREZ NAVIA**  
Concejal