

CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN

OBRA NUEVA NÚMERO DE CERTIFICADO DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES DE : 11/2023.-ZAPALLAR **FECHA** DIRECCIÓN 21-feb-2023 DE VALPARAÍSO REGIÓN: DE OBRAS ROL SII 501 - 67 VISTOS A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades. Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art.144, su ordenanza General, y el instrumento de planificación territorial. C) Las disposiciones del artículo 7° de la Ley N° 18,168, Ley General de Telecomunicaciones, tratándose de proyectos de edificación que corerespondan a proyectos inmobiliarios que deban registrarse en el registro de proyectos inmobiliarios RPI, D) La solicitud de recepción definitiva de edificación debidamente suscrita por el propietario y arquitecto correspondiente al expediente N° 113/2023 DEL 14-02-2023.-E) El informe del arquitecto que señala que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones. F) El informe del Revisor Independiente, cuando lo hubiere, que certifica que las obras de edificación se ejecutaron conforme al permiso aprobado, G) El informe del Inspector Técnico de Obra que señala que la obra se construyó conforme a las normas técnicas de construcción aplicables y al permiso, incluidas sus modificaciones, (cuando la obra hubiere contando con tal profesional) La Declaración Jurada del Constructor a cargo de la obra, donde afirma que las medidas de Gestión y Control de Calidad fueron aplicadas. Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E. N° 494/2019 DEL 06-11-2019,-Los antecedentes exigidos a los Art. 5.2,5, y 5.2,6, de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones. Que se da cumplimiento al Art, 70 de la LGUC de la siguiente forma, según el crecimiento urbano que genera (en el caso de proyectos que conlleven crecimiento urbano por densificación, es exigible solo a partir del plazo establecido en el Artículo primero transitorio de la Ley Nº 20.958): Crecimiento Urbano Crecimiento Urbano por Densificación por Extensión Cesión de terrenos (**) ☐ Cesión de ☐ Aporte en Dinero (***), (Canceló el siguiente monto: \$ terrenos (*) Otro (especificar) (*) Este caso solo puede darse en un loteo con construcción simultánea, y las cesones se perfeccionan conforme al Art. 135 de la LGUC al momento de la Recepción definitiva de las Obras de Urbaniz (**) En este caso las cesiones contempladas en el proyecto se perfeccionan al momento de la presente Recepción Definitiva, conforme al Art 225 Bis de la OGUC, salvo que se trate de condominios con áreas afoctas a declaratoria de utilidad pública, en cuyo caso, dichas cesiones se perfeccionarán al momento de la recepción de las obras de urbanización (***) El pago debe realizarse en forma previa a la recepción. En caso de recepciones parciales, el pago debe ser proporcional a la densidad de ocupación de la parte que se recibe RESUELVO Otorgar certificado de Recepción definitiva TOTAL
 (Total o Parcial) de la obra destinada a TOTAL S/Nº CAMINO INTERIOR ubicada en calle/avenida/camino EX-HACIENDA DE CATAPILCO 67 localidad o loteo Lote N° de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta DOM que forman parte del presente (Urbano o Rural) m2. y las obras de mitigación contempladas en el certificado, que incluye edificación (es) con una superficie edificada total de 69,74 , según consta en que fueron (EISTU - IMIV - IVB) de fecha (Documento o Tipo de Garantía) Dejar constancia: Que la presente recepción se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales: Plazos de la autorización: (Art 121 Art 122 Art 123 Art 124 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones) Antecedentes del Proyecto RECEPCION SUBSIDIO RURAL D.S. Nº 10,-NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO CARLOS ROBERTO TORREBLANCA TORREBLANCA R.U.T. REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO Local/ Of/ Depto Localidad DIRECCIÓN: Nombre de la vía CATAPILCO CAMINO INTERIOR TELÉFONO CELULAR COMUNA CORREO ELECTRÓNICO TELEFONO FIJO ZAPALLAR SE ACREDITO MEDIANTE PERSONERIA DEL REPRESENTANTE LEGAL : DE FECHA

NDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFES	SIONALES				1/5/	t
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL, de la empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)				RUT		150
ALEJA	ANDRO ANDRES SUAREZ MONT	TOYA			US DIA	ECC
NOMBRE DEL PROFESIONAL ARQUI	TECTO RESPONSABLE			R.I	JT DE	OBF
2896					. 11	1
NOMBRE DEL CALCULISTA (cuando o	IONDES DEL ON CHI ICTA (avando correspondo)				R.U.T	
OMBRE DEL CALCOLISTA (COMINO C	corresponda)					*
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR				R.	U.T	
	MIGUEL ANGEL FARIAS LEIVA					
NOVED DE MODERATOR TÉCNICO DE OPRA (quesdo escecado)					N REGISTRO	
NOMBRE DEL INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA (cuando corresponda)			CATEGORÍA	N°		
₩						
NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)				REGISTRO	CATEGORIA]
	. 8			0	(a)	
				DECICTED	CATEGORÍA	i
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL REVISOR	DEL PROYECTO DE CALCULO ESTRUC	TURAL (cuando corresp	oonda)	REGISTRO	CATEGORIA	1
	¥	- 4	TIDA		117	1
NOMBRE DEL PROFESIONAL RESPONSAS	BLE DE LA REVISIÓN DEL PROYECTO DE	E CALCULO ESTRUC	TURAL	R.	U.T	1
					*	J
CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DI ANTECEDENTES DEL PERMISO	E LA RECEPCIÓN					
PERMISO QUE SE RECIBE		NÚMERO	FECHA	SUP.TO	OTAL(M2)	1
		6.181/2020	22-mayo-2020	69	.74	1
OBRA NUEVA		0.101/2020	ZZ-mayo zozo	- 66		1
MODIFICACIÓN DEL PROYECTO (*):	RESOLUCIÓN N°		FECHA]
(*)En caso de haber mas de una modificacion		tas y si fuera necesani	agregar noja adicional			10
MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.	2.8. OGUC) (Especificar)					
						-
- AGREGA VENTANA (V-5) EN DORM						-
- AGREGA VENTANA (V-5) EN DORM						

						7
						-
	MITORIO 2					-
		SUPE	ERFICIE	DES	STINO	
	VITORIO 2	SUPE	ERFICIE	DES	ETINO	-
RECEPCIÓN PARCIAL PARTE A RECIBIR	VITORIO 2	SUPE	ERFICIE	DES	STINO	
RECEPCIÓN PARCIAL PARTE A RECIBIR	MITORIO 2	SUPE		DES NIO TIPO B	ETINO	-
RECEPCIÓN PARCIAL PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYECTO CONDOMIN DEDIFICACIONES EN LOTEO CON	SÍ Z NO		CONDOMI	NIO TIPO B	DE URBANIZACIÓN	
RECEPCIÓN PARCIAL PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYECTO CONDOMIN EDIFICACIONES EN LOTEO CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA	SÍ Z NO NIO TIPO A URBANIZACIÓN RECIBIDA	URBANIZACI	☐ CONDOMI ÓN GARANTIZADA	NIO TIPO B RECEPCIÓN SOLICITADA	- DE URBANIZACIÓN A CONJUNTAMENTE	
RECEPCIÓN PARCIAL PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYECTO CONDOMIN EDIFICACIONES EN LOTEO CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA En loteos con construcción simultánea, sólo s	ITORIO 2 SÍ Z NO NIO TIPO A URBANIZACIÓN RECIBIDA se podrán recibir edificaciones con obras de	URBANIZACI	☐ CONDOMI ÓN GARANTIZADA	NIO TIPO B RECEPCIÓN SOLICITADA	- DE URBANIZACIÓN A CONJUNTAMENTE	
RECEPCIÓN PARCIAL PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYECTO CONDOMIN EDIFICACIONES EN LOTEO CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA	ITORIO 2 SÍ Z NO NIO TIPO A URBANIZACIÓN RECIBIDA se podrán recibir edificaciones con obras de	URBANIZACI	CONDOMI ÓN GARANTIZADA adas en los casos seña	NIO TIPO B RECEPCIÓN SOLICITAD/ ados en el inciso final	- DE URBANIZACIÓN A CONJUNTAMENTE	
RECEPCIÓN PARCIAL PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYECTO CONDOMIN EDIFICACIONES EN LOTEO CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA En loteos con construcción simultánea, sólo sey General de Urbanismo y Construcciónes ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTA	SÍ Z NO NIO TIPO A URBANIZACIÓN RECIBIDA se podrán recibir edificaciones con obras de	URBANIZACI urbanización garantiz	CONDOMI ÓN GARANTIZADA adas en las casos seña (Artículos 5 2	NIO TIPO B RECEPCIÓN SOLICITADA ados en el inciso final 5, 526, 593, 594, 6	DE URBANIZACIÓN A CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la 96, y 5 9 7 de la OGUC	
RECEPCIÓN PARCIAL PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYECTO CONDOMIN EDIFICACIONES EN LOTEO CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA En loteos con construcción simultánea, sólo se con construcción simultánea, sólo se deserral de Urbanismo y Construcciones ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTA	NIO TIPO A URBANIZACIÓN RECIBIDA se podrán recibir edificaciones con obras de	URBANIZACI urbanización garantiz	CONDOMI ÓN GARANTIZADA adas en las casos seña (Artículos 5 2	NIO TIPO B RECEPCIÓN SOLICITADA ados en el inciso final 5, 526, 593, 594, 6	DE URBANIZACIÓN A CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la 96, y 5 9 7 de la OGUC	
RECEPCIÓN PARCIAL PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYECTO CONDOMIN EDIFICACIONES EN LOTEO CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA En loteos con construcción simultánea, sólo sely General de Urbanismo y Construcciones ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTA Informe del Arquinciso segundo inciso segundo	NITORIO 2 SÍ Z NO NIO TIPO A URBANIZACIÓN RECIBIDA se podrán recibir edificaciones con obras de RON uitecto que certifique que las obras se ha Art. 144 LGUC)	URBANIZACI urbanización garantiz DOCUMENTOS an ejecutado conform	CONDOMI ÓN GARANTIZADA adas en los casos seña (Artículos 5 2	RECEPCIÓN SOLICITADA ados en el inciso final 5. 526, 593, 594, 6 do, incluidas sus mo	DE URBANIZACIÓN A CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la 96, y 5 9 7 de la OGUC dificaciones (según	
RECEPCIÓN PARCIAL PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYECTO CONDOMIN EDIFICACIONES EN LOTEO CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA En loteos con construcción simultánea, sólo s Ley General de Urbanismo y Construcciones ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTA Informe del Arquincios segundo Informe del Rev sus modificación sus modificación sus modificación sus modificación	NIO TIPO A URBANIZACIÓN RECIBIDA se podrán recibir edificaciones con obras de RON Uitecto que certifique que las obras se ha Art. 144 LGUC) risor independiente, si lo hubiere, que ce nes (secún inciso segundo Art. 144 LGU	URBANIZACI urbanización garantiz DOCUMENTOS an ejecutado conforr ortifique que las obra	CONDOMI ÓN GARANTIZADA adas en los casos seña (Artículos 5 2 me al permiso aprobar s se han ejecutado co	NIO TIPO B RECEPCIÓN SOLICITADA ados en el inciso final to, incluidas sus mo	DE URBANIZACIÓN A CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la 196, y 5 9 7 de la OGUC odificaciones (según aprobado, incluidas	
RECEPCIÓN PARCIAL PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYECTO CONDOMIN EDIFICACIONES EN LOTEO CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA En loteos con construcción simultánea, sólo sely General de Urbanismo y Construcciónes ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTA Informe del Arquinciso segundo Informe del Resus modificación Informe del Inserte del	NIO TIPO A URBANIZACIÓN RECIBIDA se podrán recibir edificaciones con obras de RON uitecto que certifique que las obras se hi Art. 144 LGUC). risor independiente, si lo hubiere, que ce nes (según inciso segundo Art. 144 LGU-	URBANIZACI urbanización garantiz DOCUMENTOS an ejecutado conforr artifique que las obra JC)	CONDOMI ÓN GARANTIZADA adas en los casos seña (Artículos 5 2 me al permiso aproba- s se han ejecutado co	NIO TIPO B RECEPCIÓN SOLICITADA ados en el inciso final 5, 526, 593, 594, 6 do, incluidas sus mo	DE URBANIZACIÓN A CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la 196, y 5 9 7 de la OGUC políficaciones (según aprobado, incluidas nas técnicas de	
RECEPCIÓN PARCIAL PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYECTO CONDOMIN EDIFICACIONES EN LOTEO CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA En loteos con construcción simultánea, sólo se loteos con construcción simultánea a construcción simultánea a construcción se loteos con construcción se la forma del Rey sus modificacion informe del Insprese construcción ap construcción ap	NIO TIPO A URBANIZACIÓN RECIBIDA se podrán recibir edificaciones con obras de RON uitecto que certifique que las obras se ha Art. 144 LGUC). visor independiente, si lo hubiere, que ce nes (según inciso segundo Art. 144 LGL pector Técnico de Obras, si corresponde blicables a la ejecución de la obra y al pe	URBANIZACI urbanización garantiz DOCUMENTOS an ejecutado conforr artifique que las obra JC)	CONDOMI ÓN GARANTIZADA adas en los casos seña (Artículos 5 2 me al permiso aproba- s se han ejecutado co	NIO TIPO B RECEPCIÓN SOLICITADA ados en el inciso final 5, 526, 593, 594, 6 do, incluidas sus mo	DE URBANIZACIÓN A CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la 196, y 5 9 7 de la OGUC políficaciones (según aprobado, incluidas nas técnicas de	
RECEPCIÓN PARCIAL PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYECTO CONDOMIN EDIFICACIONES EN LOTEO CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA En loteos con construcción simultánea, sólo e Ley General de Urbanismo y Construcciones ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTA Informe del Arq inciso segundo. Informe del Rev sus modificación Informe del Insp construcción ap segundo Art. 14 Decdaración jura	ITORIO 2 ILO TIPO A ILO TI	URBANIZACI urbanización garantiz DOCUMENTOS an ejecutado conforr ritifique que las obra JC), que señale que las armiso de construccio	CONDOMI ÓN GARANTIZADA adas en los casos seña (Artículos 5 2 me al permiso aprobado s se han ejecutado co cobras se ejecutaron do n aprobado, incluidad	RECEPCIÓN SOLICITADA ados en el inciso final do, incluidas sus monforme al permiso a conforme a las norme s sus modificaciones	DE URBANIZACIÓN A CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la 196, y s 97 de la OGUC odificaciones (según aprobado, incluidas nas técnicas de s. (según inciso	
RECEPCIÓN PARCIAL PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYECTO CONDOMIN EDIFICACIONES EN LOTEO CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA En loteos con construcción simultánea, sótio e. Ley General de Urbanismo y Construcciones ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTA Informe del Arquinciso segundo. Informe del Rev sus modificacion Informe del Insp. construcción and informe del Insp. segundo Art. 14 Declaración jura aplicadas (segú	ITORIO 2 SÍ Z NO NIO TIPO A URBANIZACIÓN RECIBIDA se podrán recibir edificaciones con obras de RON uitecto que certifique que las obras se ha Art. 144 LGUC). visor independiente, si lo hubiere, que ce nes (según inciso segundo Art. 144 LGL bector Técnico de Obras, si corresponde slicables a la ejecución de la obra y al pe 14 LGUC).	URBANIZACI urbanización garantiz DOCUMENTOS an ejecutado conforr ritifique que las obra JC), que señale que las armiso de construccio	CONDOMI ÓN GARANTIZADA adas en los casos seña (Artículos 5 2 me al permiso aprobado s se han ejecutado co cobras se ejecutaron do n aprobado, incluidad	RECEPCIÓN SOLICITADA ados en el inciso final do, incluidas sus monforme al permiso a conforme a las norme s sus modificaciones	DE URBANIZACIÓN A CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la 196, y s 97 de la OGUC odificaciones (según aprobado, incluidas nas técnicas de s. (según inciso	
RECEPCIÓN PARCIAL PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYECTO CONDOMIN EDIFICACIONES EN LOTEO CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA En loteos con construcción simultánea, sóto e Ley General de Urbanismo y Construcciones ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTA Informe del Arq inciso segundo. Informe del Rev sus modificación Informe del Insp construcción ap segundo Art. 14 Declaración jurá aplicadas (segú Libro de obras.	NIO TIPO A URBANIZACIÓN RECIBIDA se podrán recibir edificaciones con obras de RON uitecto que certifique que las obras se ha Art. 144 LGUC). visor independiente, si lo hubiere, que ce nes (según inciso segundo Art. 144 LGL pector Técnico de Obras, si corresponde licables a la ejecución de la obra y al pe 44 LGUC). ada simple del constructor a cargo de la un inciso tercero Art. 143 de la LGUC)	URBANIZACI urbanización garantiz DOCUMENTOS an ejecutado conforr ritifique que las obra JC), que señale que las rmiso de construccio obra, afirmando que	CONDOMI ÓN GARANTIZADA adas en los casos seña (Artículos 5 2 me al permiso aprobado s se han ejecutado co s obras se ejecutaron do n aprobado, incluidad e las medidas de gesti	RECEPCIÓN SOLICITADA ados en el inciso final do, incluidas sus monforme al permiso a conforme a las norme s sus modificaciones on y de control de c	DE URBANIZACIÓN A CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la 196, y s 97 de la OGUC odificaciones (según aprobado, incluidas nas técnicas de s. (según inciso	
RECEPCIÓN PARCIAL PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYECTO CONDOMIN EDIFICACIONES EN LOTEO CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA En loteos con construcción simultánea, sóto e Ley General de Urbanismo y Construcciones ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTA Informe del Arq inciso segundo Informe del Rev sus modificacion Informe del Insp construcción a segundo Art. 14 Declaración jura aplicadas (segú Libro de obras.	ITORIO 2 ILO TIPO A ILO TI	URBANIZACI urbanización garantiz DOCUMENTOS an ejecutado conform ritifique que las obra JC), que señale que las sirmiso de construccio obra, afirmando que	CONDOMI ÓN GARANTIZADA adas en los casos seña (Artículos 5 2 me al permiso aprobado s se han ejecutado co cobras se ejecutaron con aprobado, incluidad e las medidas de gesti (según inciso tercero	RECEPCIÓN SOLICITADA ados en el inciso final do, incluidas sus monorme al permiso a conforme a las normes sus modificaciones on y de control de	DE URBANIZACIÓN A CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la 96, y s 97 de la OGUC odificaciones (según aprobado, incluidas nas técnicas de s. (según inciso alidad fueron	
RECEPCIÓN PARCIAL PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYECTO CONDOMIN EDIFICACIONES EN LOTEO CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA En loteos con construcción simultánea, sólo s Ley General de Urbanismo y Construcciones ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTA Informe del Arquincios segundo Informe del Rev sus modificacion Informe del Rev sus modificacion Informe del Insu construcción ap segundo Art. 14 Declaración jura aplicadas (segú Libro de obras. Copia del Pian o Informe favorab	ITORIO 2 SI NO NIO TIPO A URBANIZACIÓN RECIBIDA se podrán recibir edificaciones con obras de RON uitecto que certifique que las obras se ha Art. 144 LGUC). visor independiente, si lo hubiere, que ce nes (según inciso segundo Art. 144 LGU- pector Técnico de Obras, si corresponde licicables a la ejecución de la obra y al pe 14 LGUC). ada simple del constructor a cargo de la un inciso tercero Art. 143 de la LGUC) de evacuación ingresado al cuerpo de bo le del proyectista de telecomunicaciones	URBANIZACI urbanización garantiz DOCUMENTOS an ejecutado conforr ortifique que las obra IC), que señale que las sermiso de construcció obra, afirmando que comberos respectivo s y Registro de las m	CONDOMI ÓN GARANTIZADA adas en los casos seña (Artículos 5 2 me al permiso aprobado s se han ejecutado co obras se ejecutado co	RECEPCIÓN SOLICITADA ados en el inciso finales, 5,526,593,594,6 do, incluidas sus modorne al permiso a conforme a las normes sus modificaciones on y de control de co	DE URBANIZACIÓN A CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la 96, y s 97 de la OGUC odificaciones (según aprobado, incluidas nas técnicas de s. (según inciso alidad fueron	
RECEPCIÓN PARCIAL PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYECTO CONDOMIN EDIFICACIONES EN LOTEO CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA En loteos con construcción simultánea, sólo s Ley General de Urbanismo y Construcciones ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTA Informe del Arquincios segundo Informe del Rev sus modificacion Informe del Rev sus modificacion Informe del Insu construcción ap segundo Art. 14 Declaración jura aplicadas (segú Libro de obras. Copia del Pian o Informe favorab	ITORIO 2 ILO TIPO A ILO TI	URBANIZACI urbanización garantiz DOCUMENTOS an ejecutado conforr ortifique que las obra IC), que señale que las sermiso de construcció obra, afirmando que comberos respectivo s y Registro de las m	CONDOMI ÓN GARANTIZADA adas en los casos seña (Artículos 5 2 me al permiso aprobado s se han ejecutado co obras se ejecutado co	RECEPCIÓN SOLICITADA ados en el inciso finales, 5,526,593,594,6 do, incluidas sus modorne al permiso a conforme a las normes sus modificaciones on y de control de co	DE URBANIZACIÓN A CONJUNTAMENTE del artículo 129 de la 96, y s 97 de la OGUC odificaciones (según aprobado, incluidas nas técnicas de s. (según inciso alidad fueron	
RECEPCIÓN PARCIAL PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYECTO CONDOMIN EDIFICACIONES EN LOTEO CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA En loteos con construcción simultánea, sólo seley General de Urbanismo y Construcciones ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTA Informe del Arquincias segundo Informe del Rev sus modificacion Informe del Inspressor construcción ap segundo Art. 14 Declaración jura aplicadas (según Informe del Plans of Copia del Plans of Copia del Plans of Copia del Plans of Copia del Plans of Resolución de Copia del Revorable of Resolución de Copia del Plans of Resolu	ITORIO 2 SI NO NIO TIPO A URBANIZACIÓN RECIBIDA se podrán recibir edificaciones con obras de RON uitecto que certifique que las obras se ha Art. 144 LGUC). visor independiente, si lo hubiere, que ce nes (según inciso segundo Art. 144 LGU- pector Técnico de Obras, si corresponde licicables a la ejecución de la obra y al pe 14 LGUC). ada simple del constructor a cargo de la un inciso tercero Art. 143 de la LGUC) de evacuación ingresado al cuerpo de bo le del proyectista de telecomunicaciones	URBANIZACI URBANIZACI DOCUMENTOS an ejecutado conforr ortifique que las obra IC), que señale que las rmiso de construcci obra, afirmando que omberos respectivo s y Registro de las n ecto, cuando proced	CONDOMI ÓN GARANTIZADA adas en las casos seña (Articulos 5 2 me al permiso aprobado s se han ejecutado co cobras se ejecutaron on aprobado, incluidas e las medidas de gesti (según inciso tercero mediciones de los pun a según Art 25 bis de	RECEPCIÓN SOLICITADA ados en el inciso final s. 526,593,594,6 do, incluidas sus modificaciones a las normes a las normes sus modificaciones on y de control de contro	DE URBANIZACIÓN A CONJUNTAMENTE I del artículo 129 de la 196, y 5 9 7 de la OGUC odificaciones (según aprobado, incluidas nas técnicas de s, (según inciso alidad fueron	
RECEPCIÓN PARCIAL PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYECTO CONDOMIN EDIFICACIONES EN LOTEO CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA En loteos con construcción simultánea, sólo e Ley General de Urbanismo y Construcciones ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTA Informe del Arquinciso segundo Informe del Inserconstrucción ap segundo Art. 14 Poedaración jura aplicadas (segú Libro de obras. Copia del Plan o Informe favorab Informe favorab Resolución de o Z Fotocopia pater	NIO TIPO A URBANIZACIÓN RECIBIDA se podrán recibir edificaciones con obras de RON Uitecto que certifique que las obras se ha Art. 144 LGUC). visor independiente, si lo hubiere, que ce nes (según inciso segundo Art. 144 LGU. pettor Técnico de Obras, si corresponde slicables a la ejecución de la obra y al pe 14 LGUC). ada simple del constructor a cargo de la un inciso tercero Art. 143 de la LGUC) de evacuación ingresado al cuerpo de be sie del proyectista de telecomunicacione: calificación ambiental favorable del proye nte municipal al día del Arquitecto y dem	URBANIZACI urbanización garantiz DOCUMENTOS an ejecutado conforr ritifique que las obra procesor de construccio obra, afirmando que omberos respectivo s y Registro de las n ecto, cuando proced dás profesionales que	CONDOMI ÓN GARANTIZADA adas en los casos seña (Artículos 5 2 me al permiso aproba s se han ejecutado co cobras se ejecutaron con aprobado, incluidas e las medidas de gesti (según inciso tercero mediciones de los pun a según Art 25 bis de e concurren con inforr	RECEPCIÓN SOLICITADA ados en el inciso final s. 526,593,594,6 do, incluidas sus modificaciones a las normes a las normes sus modificaciones on y de control de contro	DE URBANIZACIÓN A CONJUNTAMENTE I del artículo 129 de la 196, y 5 9 7 de la OGUC odificaciones (según aprobado, incluidas nas técnicas de s, (según inciso alidad fueron	
RECEPCIÓN PARCIAL PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYECTO CONDOMIN EDIFICACIONES EN LOTEO CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA En loteos con construcción simultánea, sólo e Ley General de Urbanismo y Construcciones ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTA Informe del Arquinciso segundo Informe del Rev sus modificacion Informe del Inspector de la construcción ap segundo Art. 14 Poedaración jura aplicadas (según y Libro de obras. Copia del Pian o Informe favorab Resolución de construcción ap Resolución	INITORIO 2 SÍ Z NO NIO TIPO A URBANIZACIÓN RECIBIDA se podrán recibir edificaciones con obras de RON Uitecto que certifique que las obras se ha Art. 144 LGUC). risor independiente, si lo hubiere, que ce nes (según inciso segundo Art. 144 LGL pector Técnico de Obras, si corresponde picables a la ejecución de la obra y al pe 14 LGUC). ada simiple del constructor a cargo de la un inciso tercero Art. 143 de la LGUC) de evacuación ingresado al cuerpo de b ple del proyectista de telecomunicacione: calificación ambiental favorable del proyection de la p	URBANIZACI urbanización garantiz DOCUMENTOS an ejecutado conforr ritifique que las obra JC) , que señale que las rmiso de construccio obra, afirmando que omberos respectivo s y Registro de las n ecto, cuando proced dás profesionales que iente, cuando proced	CONDOMI ÓN GARANTIZADA adas en los casos seña (Artículos 5 2 me al permiso aprobado s se han ejecutado co cobras se ejecutaron do naprobado, incluidad e las medidas de gesti (según inciso tercero mediciones de los pun a según Art 25 bis de e concurren con informa	RECEPCIÓN SOLICITADA ados en el inciso final s. 526,593,594,6 do, incluidas sus modificaciones a las normes a las normes sus modificaciones on y de control de contro	DE URBANIZACIÓN A CONJUNTAMENTE I del artículo 129 de la 196, y 5 9 7 de la OGUC odificaciones (según aprobado, incluidas nas técnicas de s, (según inciso alidad fueron	
RECEPCIÓN PARCIAL PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYECTO CONDOMIN EDIFICACIONES EN LOTEO CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA En loteos con construcción simultánea, sólo e Ley General de Urbanismo y Construcciones ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTA Informe del Arquinciso segundo Informe del Revesus modificacion Informe del Inspectorio de la construcción aprecionado de la construcción que aplicadas (segúndo Art. 14 Declaración jura aplicadas (segúndo Art. 14 Copia del Pian o Informe favorabo Resolución de construcción	NIO TIPO A URBANIZACIÓN RECIBIDA se podrán recibir edificaciones con obras de RON Uitecto que certifique que las obras se ha Art. 144 LGUC) visor independiente, si lo hubiere, que ce nes (según inciso segundo Art. 144 LGU pector Técnico de Obras, si corresponde plicables a la ejecución de la obra y al pe 14 LGUC). ada simple del constructor a cargo de la un inciso tercero Art. 143 de la LGUC) de evacuación ingresado al cuerpo de be pole del proyectista de telecomunicacione: calificación ambiental favorable del proyection me municipal al día del Arquitecto y dem nscripción vigente del Inspector Técnico	URBANIZACI urbanización garantiz DOCUMENTOS an ejecutado conforr ritifique que las obra JC), que señale que las rmiso de construccio obra, afirmando que comberos respectivo s y Registro de las n ecto, cuando proced das profesionales que iente, cuando proced de Obra, cuando proced de Obra, cuando proced	CONDOMI ÓN GARANTIZADA adas en los casos seña (Artículos 5 2 me al permiso aprobado s se han ejecutaron do n aprobado, incluidad e las medidas de gesti (según inciso tercero mediciones de los pun a según Art 25 bis de a concurren con inform da oceda	RECEPCIÓN SOLICITADA ados en el inciso final s. 526,593,594,6 do, incluidas sus modificaciones a las normes a las normes sus modificaciones on y de control de contro	DE URBANIZACIÓN A CONJUNTAMENTE I del artículo 129 de la 196, y 5 9 7 de la OGUC odificaciones (según aprobado, incluidas nas técnicas de s, (según inciso alidad fueron	
RECEPCIÓN PARCIAL PARTE A RECIBIR TIPO DE PROYECTO CONDOMIN EDIFICACIONES EN LOTEO CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA En loteos con construcción simultánea, sólo se los construccións simultánea, sólo se los general de Urbanismo y Construcciones ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTA Informe del Arquinciso segundo Informe del Rev sus modificacion Informe del Inspression de Construcción appendión applicadas (segúndo Art. 14 Declaración jura aplicadas (segúndo Art. 14 Declaración jura aplicadas (segúndo Art. 14 Resolución de Construcción appendión de Construcción appen	NIO TIPO A URBANIZACIÓN RECIBIDA se podrán recibir edificaciones con obras de RON Uitecto que certifique que las obras se ha Art. 144 LGUC) visor independiente, si lo hubiere, que ce nes (según inciso segundo Art. 144 LGU pector Técnico de Obras, si corresponde blicables a la ejecución de la obra y al pe 44 LGUC). ada simple del constructor a cargo de la un inciso tercero Art. 143 de la LGUC) de evacuación ingresado al cuerpo de be ble del proyectista de telecomunicacione: calificación ambiental favorable del proyec nte municipal al dia del Arquitecto y dem nscripción vigente del Revisor Independi	URBANIZACI URBANIZACI DOCUMENTOS an ejecutado conforr artifique que las obra JC), que señale que las armiso de construcci obra, afirmando que omberos respectivo s y Registro de las n ecto, cuando proced das profesionales qui iente, cuando proced de Obra, cuando proced	CONDOMI ÓN GARANTIZADA adas en las casos seña (Articulos 5 2 me al permiso aprobado s se han ejecutado co cobras se ejecutaron con aprobado, incluidas el las medidas de gesti (según inciso tercero mediciones de los pun a según Art 25 bis de a concurren con inform da oceda o proceda co de la OGUC	RECEPCIÓN SOLICITADA ados en el inciso final s. 526, 593, 594, 6 do, incluidas sus modificaciones al permiso a conforme al permiso a conforme al als norms sus modificaciones on y de control de conforme al als norms sus modificaciones on y de control de conforme al als norms sus modificaciones on y de control de conforme al alsona de la RIT, si conforme al alsona de la RIT, si conforme al	DE URBANIZACIÓN A CONJUNTAMENTE I del artículo 129 de la 196, y 5 9 7 de la OGUC odificaciones (según aprobado, incluidas nas técnicas de s, (según inciso alidad fueron	

	a	a de babas senuacio da	222	12			
	Comprobante Total de Derechos Municipales en cas	o de naber convenio de	pago	/	5/		
	Otros(indicar):				DIRECE		
	CERTIFICADOS	RESPONSABLE	ORG, EMISOR	N* CERTIFICAD	DE BE		
7	Certificado de dotación de agua potable y alcantarillado emitido por la empresa de servici sanitarios o por la autoridad sanitaria, según corresponda . (*)	LUIS DE LA BARRA PEREZ	COMITE DE AGUA POTABLE RURAL EX-HDA CATAPILCO	s/N°	01-hqar-2022		
Z	Documentos a que se refieren los Art. 5.9.2. y 5.9.3. de la OGUC de instalaciones elèctricas interiores e instalaciones interiores de gas, cua proceda.	MIGUEL ANGEL FARIAS LEIVA	SEC TE1	2534857	28-dic-2021		
	Documentación de la instalación de ascensore: funiculares, montacargas y escaleras o rampas mecánicas, según N° 2 del Art. 5,9,5,, cuando proceda.		•	Œ			
	Declaración de instaciones eléctricas de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalador, cuand proceda.	0					
	Certificado de ensaye de los hormigones y otro materiales empleados en la obra, según proced		E	*			
7	Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de ornato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio público que enfrenta al predio. (Cuando corresponda Ver Circularos DDU 326 y 384)	ANNIA IBACACHE OSORIO	SERVIU PROVINCIA DE PETORCA	120-029	03-mar-2022		
	Certificado que acredita que Proyecto de edificación se encuentra registrado en el Regis de Proyectos Inmobiliarios (RPI), señalado en decreto N° 167 de 2016, reglamento de la Ley 20.808 (Cuando corresponda)	el N°	25				
n caso de haber n	nas de un certificado de dotación de agua potable y alcantarilla		ile en notas y si fuera i	ecesaño agregar no	ja adicional		
		PLANOS					
	Planos correspondientes al proyecto de Telecomunicaciones.						
	Plano de evacuación, integrante del Plan de ev	/acuación (cuando correspo	onda)				
ODIFICACIONE	S MENORES (Art. 5.2.8. OGUC)						
	LISTADO DE PLANOS QUE SE		REGAN O ELIMINA	AN			
PLANO N°	CONTENIC						
1 DE 1	PLANTA DE FUNDACIONES, PLANTA TECHUMBE	RE, PLANTA CUBIERTA	A, ESCANTILLON,	DETALLE PUERT	AS Y VENTANAS		
	DETALLED VARIOUS						
LOSARIO:							
F.L.: Decreto con F	Fuerza de Lev IVB: Informe Vi	al Básico		SAG: Servicio Ag	rícola y Ganadero		
		LGUC: Ley General de Urbanismo y Construcciones			SEREMI: Secretaria Regional Ministerial		
6: Decreto Suprem STU: Estudio de In		MH: Monumento Histórico			SEIM: Sistema de Evaluación de Impacto		
H: Inmueble de Co	onservación Histórica MINAGRI: Minis	MINAGRI: Ministerio de Agricultura			en Movilidad		
		MINVU: Ministerio de Vivienda y Urbanismo			ZCH: Zona de Conservación Histórica		
E: Instituto Nacioni	al de Estadísticas MTT: Ministerio	MTT: Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones			ZOIT: Zona de Interés Turístico		
L. IIIoutato readiam		OGUC: Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones					

6

7

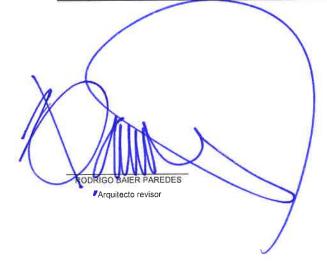
- AUTORIZACION PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA PARTICULAR DE ALCANTARILADO, MEDIANTE RESOLUCION Nº 2205393609 DEL 22-07-2022, EMITIDA POR LA SEREMI SALUD, OFICINA PROVINCIAL ACONCAGUA:-

- CERTIFICADO DE DECLARACION DE INSTALACIONES INTERIORES DE GAS TC6 Nº 2607921 DE FECHA 29-04-2022, DECLARA SR. MIGUEL A. FARIAS LEIVA.

4

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

- HOJA 4/4, RECEPCION DEFINITIVA N° 11/2023, PROPIEDAD ROL 501-67, POR 69,74M2,-



DIRECTOR A DOBRAS ALVARADO DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

SSA/RBP/CYB/lat/recepcion Rol 501-67 -

