



AUTORIZACION DE OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICION

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

ZAPALLAR

REGION: DE VALPARAISO

URBANO



NUMERO DE PERMISO

6.709/2023.-

FECHA

27-dic-23

ROL S.I.I

342-204

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.P.D.-5.1.3./ 5.1.4. N° 632/2023 DEL 04-10-2023.-
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 627/2022 de fecha 21-dic-2022
- E) La Solicitud de Permiso de EDIFICACION - LOTEO correspondiente al expediente N°

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de OBRAS PRELIMINARES (INSTALACION DE FAENAS) para el predio ubicado en calle/avenida/camino RUTA E-30-F SUR N° 4.900 Lote N° A3 manzana - localidad o loteo CACHAGUA URBANO sector LOCALIDAD DE ZAPALLAR.- (URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ICSA DESARROLLO INMOBILIARIO SPA	96.621.190-3
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
IGNACIO MARDONES SEYLER	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
---	---
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
LEONARDO VALDES C.	

3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

3.1.- OBRA PRELIMINAR

<input checked="" type="checkbox"/> INSTALACION DE FAENAS
<input type="checkbox"/> INSTALACION DE GRUAS
<input type="checkbox"/> EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCALZADO


3.2.- DEMOLICIÓN

<input type="checkbox"/> PARCIAL	<input type="checkbox"/> TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER:	-	m2
----------------------------------	--------------------------------	-----------------------	---	----

PAGO DE DERECHOS:

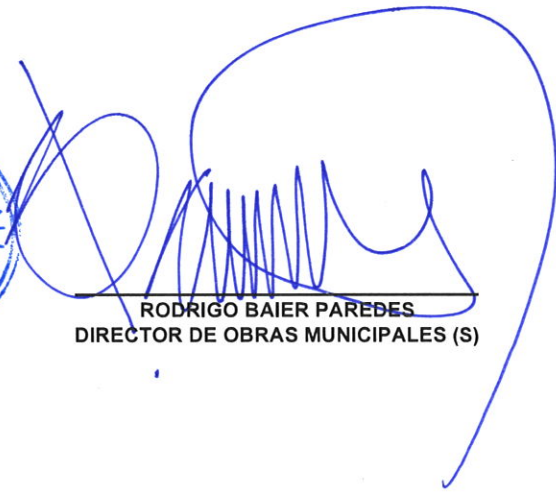
PRESUPUESTO				\$	2.000.893.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			1	%	\$ 20.009.-
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO				(-)	\$ -
TOTAL A PAGAR				\$	20.009.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	777288	FECHA	15-dic-23	
CONVENIO DE PAGO	Nº	-	FECHA		

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)



NICOLAS MILOVIC OSSES
Arquitecto revisor





RODRIGO BAIER PAREDES
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

RBP/NMO/RSC/acc/preliminar 342-204.-

