



AUTORIZACION DE OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICION

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

ZAPALLAR

REGION: DE VALPARAISO

URBANO

RURAL



| |
|-------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| 6.705/2023.- |
| FECHA |
| 13-dic-23 |
| ROL S.I.I |
| 320-12 |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.P.D.-5.1.3./5.1.4. N° 735/2023 DEL 20-11-2023.-
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 421 de fecha 30-jun-2022
- E) La Solicitud de Permiso de --- correspondiente al expediente N° ---
EDIFICACION - LOTEO

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de DEMOLICION TOTAL
OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICION
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino LOS PINGUINOS
 N° 495 Lote N° 12B manzana 20 localidad o loteo CACHAGUA
 URBANO sector ---
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Individualización de Interesados:

| | |
|---------------------------------------|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| JOSEFINA VALDES ANGELINI.- | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| --- | --- |

| | |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | R.U.T. |
| ASES. PROF. ESTUDIO VALDES, CRUZ, VILLALOBOS | 77.700.871-4 |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE | R.U.T. |
| LEONARDO VALDES CRUZ | |

3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

3.1.- OBRA PRELIMINAR

| |
|--------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> INSTALACION DE FAENAS |
| <input type="checkbox"/> INSTALACION DE GRUAS |
| <input type="checkbox"/> EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCIALZADO |

3.2.- DEMOLICIÓN


| | | | | |
|----------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------|-------|----|
| <input type="checkbox"/> PARCIAL | <input checked="" type="checkbox"/> TOTAL | SUPERFICIE A DEMOLER: | 180.- | m2 |
|----------------------------------|-------------------------------------------|-----------------------|-------|----|

PAGO DE DERECHOS:


| | | | | |
|-----------------------------|-----|--------|-------------|-----------|
| PRESUPUESTO | | \$ | 3.500.000.- | |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES | 0,5 | % | \$ 17.500.- | |
| MONTO CONSIGANDO AL INGRESO | | (-) | \$ - | |
| TOTAL A PAGAR | | \$ | 17.500.- | |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | Nº | 777001 | FECHA | 12-dic-23 |
| CONVENIO DE PAGO | Nº | | FECHA | |

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)


- SE AUTORIZA LA DEMOLICION DE UNA VIVIENDA SEGUN ANTECEDENTES PRESENTADOS POR EL INTERESADO, PARA UNA SUPERFICIE DE 180 M2.-



NICOLAS MILOVIC OSSES
Arquitecto revisor



RODRIGO BAIER PAREDES
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)



RBP/NMO/acc/Demolicion 320-12.-