



AUTORIZACION DE OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICION

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE

ZAPALLAR

REGION: DE VALPARAISO

URBANO

RURAL



NUMERO DE PERMISO
6.700/2023.-
FECHA
11-dic-23
ROL S.I.I
13-10

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.P.D.-5.1.3./5.1.4. N° 755/2023 DEL 27-11-2023.-
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° de fecha
- E) La Solicitud de Permiso de correspondiente al expediente N°
EDIFICACION - LOTEO

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de DEMOLICION TOTAL
OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICION

para el predio ubicado en calle/avenida/camino 18 DE SEPTIEMBRE

N° 98 Lote N° 02 manzana --- localidad o loteo ZAPALLAR

URBANO sector ---
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
INMOBILIARIA EL BELLOTO SPA.-	76.255.909-9
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
GUILLERMO JOSE MARÍA GALMEZ BALMACEDA	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
---	---
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
JOSE CRISTIAN SILVA PIZARRO	

3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

3.1.- OBRA PRELIMINAR

<input type="checkbox"/> INSTALACION DE FAENAS
<input type="checkbox"/> INSTALACION DE GRUAS
<input type="checkbox"/> EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCIALZADO

3.2.- DEMOLICIÓN

<input type="checkbox"/> PARCIAL	<input checked="" type="checkbox"/> TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER:	158,60.-	m2
----------------------------------	---	-----------------------	----------	----

PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO			\$	5.542.000.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	0,5	%	\$	27.710.-
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO		(-)	\$	-
TOTAL A PAGAR			\$	27.710.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	776598	FECHA	05-dic-23
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- SE AUTORIZA LA DEMOLICION DE UNA VIVIENDA SEGUN ANTECEDENTES PRESENTADOS POR EL INTERESADO, PARA UNA SUPERFICIE DE 158,60M2.-


CAROL FIGUEROA OLIVARES
Arquitecto revisor



RODRIGO BAIER PAREDES
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

RBP/CFO/acc/Demolicion 13-10.-

