



AUTORIZACION DE OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICION

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

ZAPALLAR

REGION: DE VALPARAISO

URBANO

RURAL



NUMERO DE PERMISO

6.698/2023.-

FECHA

05-dic-23

ROL S.I.I

34 - 37

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.P.D.-5.1.3./5.1.4. N° 448/2023 DEL 13-07-2023.-
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 427/2022 de fecha 10-ago-2022
- E) La Solicitud de Permiso de EDIFICACION correspondiente al expediente N° 428/2023 - 741/2023

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de OBRAS PRELIMINARES (INSTALACION DE FAENAS) para el predio ubicado en calle/avenida/camino Av. El Morro Norte N° 702 Lote N° A2 manzana - localidad o loteo LOTEO EL MORRO URBANO sector LOCALIDAD DE ZAPALLAR.

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NICOLAS VERGARA CORREA / ALEJANDRA LAVIN SUBERCASAU	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
---	---

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
---	---
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
MATIAS CIENFUEGOS V.	

3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

3.1.- OBRA PRELIMINAR

<input checked="" type="checkbox"/> INSTALACION DE FAENAS
<input type="checkbox"/> INSTALACION DE GRUAS
<input type="checkbox"/> EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCALZADO

3.2.- DEMOLICIÓN

<input type="checkbox"/> PARCIAL	<input type="checkbox"/> TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER:	-	m2
----------------------------------	--------------------------------	-----------------------	---	----

dn.



Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo a la Ley N° 19.799.
Para verificar la integridad y autenticidad de este documento ingrese a la siguiente página web:
<https://dormenlinea.minvu.cl/Permiso/validarDocumento/202305405PAAG000006>

PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO		\$	25.818.744.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1	%	\$ 256.167.-
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO		(-)	\$
TOTAL A PAGAR		\$	256.167.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	775905	FECHA
CONVENIO DE PAGO	N°	-	FECHA



NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

SOLICITUD OBRAS PRELIMINAR INGRESO CON FECHA 13.07.2023, ASOCIADO A LA SOLICITUD DE PERMISO DE OBRA NUEVA N° 428/2023, LA CUAL FUE RECHAZADA MEDIANTE ORD 1018/2023 CON FECHA 24.10.2023. CON FECHA 22.11.2023, SE INGRESA NUEVAMENTE EXPEDIENTE SOLICITUD OBRA NUEVA N°741/2023, ASOCIADO A LA PROPIEDAD ROL 34-37

M. Friedrichs Lagos
 MAGDALENA FRIEDRICHS LAGOS
 Arquitecto revisor

Scarlett Salinas Alvarado

 SCARLETT SALINAS ALVARADO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

SSA/RBP/MFL/acc/preliminar 34-37.-

My

7



Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo a la Ley N° 19.799.
 Para verificar la integridad y autenticidad de este documento ingrese a la siguiente página web:
<https://dormenlinea.minvu.cl/Permiso/ValidarDocumento/202305405PAAC000006>