



AUTORIZACION DE OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICION



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

ZAPALLAR

REGION: DE VALPARAISO

URBANO RURAL

NUMERO DE PERMISO
6.662/2023.-
FECHA
28-ago-23
ROL S.I.I
328 - 1

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.P.D.-5.1.3./ 5.1.4. N° 432/2023 DEL 07-07-2023.-
 D) El Certificado de Informaciones Previas N° 134/2023 de fecha 27-mar-2023
 E) La Solicitud de Permiso de EDIFICACION correspondiente al expediente N° 391/2023.-
EDIFICACION - LOTEO

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de OBRAS PRELIMINARES (INSTALACION DE FAENAS)
OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICION
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino RUTA E30F SUR (ACCESO CONDOMINIO FUNDO AGUAS CLARAS)
 N° 7.995 Lote N° B - 1 manzana - - - localidad o loteo CACHAGUA
 URBANO sector ZH5, ZR5.-
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
INMOBILIARIA E INVERSIONES PANQUI LIMITADA	76.079.619-0
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
WASHINGTON ENRIQUE VERGARA MIERES	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
- - -	- - -
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
FRANCISCO ALVAREZ PAREDES	

3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

3.1.- OBRA PRELIMINAR

<input checked="" type="checkbox"/> INSTALACION DE FAENAS
<input type="checkbox"/> INSTALACION DE GRUAS
<input type="checkbox"/> EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCIALZADO

3.2.- DEMOLICIÓN

<input type="checkbox"/> PARCIAL	<input type="checkbox"/> TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER:	-	m2
----------------------------------	--------------------------------	-----------------------	---	----

f.



PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO				\$	5.760.780.-	
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		1	%	\$	57.608.-	
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO				(-)	\$	-
TOTAL A PAGAR				\$	57.608.-	
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	765810	FECHA	25-ago-23		
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA			

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)



RODRIGO BAIER PAREDES
Arquitecto revisor



SCARLETT SALINAS ALVARADO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

SSA/RBP/lat/preliminares 328-1.-

