ZAPALLAR

DECRETO DE ALCALDIA Nº 3796 / 2023.-

ZAPALLAR, 21 DIC 2023

VISTOS:

LOS ANTECEDENTES: Las facultades que me confiere la Ley 18.695 "Orgánica Constitucional de Municipalidades", Sentencia de Proclamación Rol N°299/2021, de fecha 25 de junio de 2021, del tribunal electoral V Región de Valparaíso, que nombra Alcalde de la Comuna de Zapallar; Decreto de Alcaldía N° 1753/2021, de fecha 19 de agosto de 2021, que aprueba Cuadro de Subrogancia del cargo Alcalde, en caso de su ausencia. Decreto de Alcaldía N ° 2393/2022 de fecha 23 de septiembre de 2022, que aprueba cuadro de subrogancia de Directivos, Jefaturas y Encargados de Departamentos de la Municipalidad, modificado mediante Decreto de Alcaldía N° 02/2023 de fecha 03 de enero de 2023, complementado por Decreto de Alcaldía N° 336/2023 de fecha de 10 de marzo de 2023 y modificado mediante Decreto de Alcaldía N° 1825/2023 de fecha 23 de agosto de 2023. Decreto de Alcaldía N°2913/2023 de fecha 26 de septiembre de 2023, que delega la facultad de firma bajo la fórmula "Por Orden del Alcalde".

CONSIDERANDO:

1. El Decreto de Alcaldía 3610/2023 de fecha 06 de diciembre de 2023 donde se aprueba requisitos de inscripción de la TARJETA VECINO.

2. El Convenios de Colaboración suscrito entre la Ilustre Municipalidad de Zapallar y Espacio Maitencillo Spa con fecha 12 de diciembre de 2023.

DECRETO:

1. **APRUÉBASE;** Convenio de Colaboración suscrito con fecha 12 de diciembre de 2023 entre la Ilustre Municipalidad de Zapallar y Espacio Maitencillo Spa, Rol Único Tributario N°77.379.798-6, el que forma parte integrante del presente acto administrativo.

I. MUNICIPALIDAD DE ZAPALLAR SECRETARIO MUNICIPAL

G. ANTONIO MOLINA DAINE
Secretario Municipal

I. MUNICIPALIDAD DE ZAPALLAR ALCALDE

Gustavo Alessandri Bascuñan
Alcalde

DISTRIBUCION:
1 - OFICINA DE TRANSPARENCIA
2 - DIDECO
3 - ADMINISTRACION
4 - ARCHIVO: SECRETARIA MUNICIPAL

JUR/ CTL / PDD / DIDECO / SEC / svp

I. MUNICIPALIDAD DE ZAPALLAR JPD

V.Z.C.

I. MUNICIPALIDAD DE ZAPALLAR REVISADO 15 DIC 2023 HORA: 13:17 DIRECCION DE CONTROL

Tarjeta vecino

CONVENIO DE COLABORACIÓN
ENTRE
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ZAPALLAR
Y
ESPACIO MAITENCILLO SPA

En Zapallar, 12 DIC 2023 comparece, por una parte,la **ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ZAPALLAR**, Corporación Autónoma de Derecho Público, Rol Único Tributario Nº 69.050.400-6, representada legalmente por su Alcalde don **GUSTAVO ALESSANDRI BASCUÑÁN**, chileno, casado, abogado, cédula nacional de identidad Nº), ambos domiciliados, para estos efectos, en calle Germán Riesco Nº 399, comuna de Zapallar, Región de Valparaíso, en adelante indistintamente, " La municipalidad" por la otra parte, comparece **ESPACIO MAITENCILLO SPA**, Rol Único Tributario 77.379.798-6, representada legalmente por **GONZALO HERNAN BLANCO STRAUSZER**, chileno, cédula nacional de identidad N° , ambos domiciliados en Vía F30 E s/n Lt 1-N, comuna de Puchuncavi, Región de Valparaíso; para estos efectos los comparecientes vienen en celebrar el siguiente convenio de colaboración:

PRIMERO: DE LOS BENEFICIOS Y BENEFICIARIOS

En virtud del presente convenio, **Espacio Maitencillo Spa**, otorgará durante su vigencia, los beneficios que se indican más adelante a los beneficiarios que se señalan en el párrafo siguiente.

La Municipalidad gestionará y administrará el Programa de Beneficios Tarjeta Vecino. **Los beneficiarios** de este Convenio son los vecinos residentes de la comuna de Zapallar, acreditados en Tarjeta Vecino, y que tengan vigente la Tarjeta (en adelante también los "Beneficiarios").

Los beneficios, a los cuales podrán acceder los Beneficiarios, son los que se detallan a continuación:

- **LET´S FLY PARAPENTE:**

  20 % de descuento en vuelos de 15 a 20 minutos. Todos los días (sujeto al clima). Coordinar por teléfono la cita.

- **CLUB PADEL MAITENCILLO:**

  Arriendo de cancha libre

  - **Enero y febrero (temporada estival)**
    Descuento de 14 hrs a 18 hrs
    60 min $10.000.-
    90 min $15.000.-

Tarjeta vecino

- **Marzo a Diciembre:**
  Descuento hasta las 18 hrs
  60 min $8.000.-
  90 min $12.000.-

  Descuento después de las 18hrs
  60 min $14.000.-
  90 min $20.000.-

Arriendo de palas a $2.000.-
15% de descuento en clases, individuales o grupales: Los precios se ven directo con los profesores del club y a eso se le hace el descuento total.
Horario de clases de 10 am a 17 hrs. Grupos de 4 a 8 personas.

Condiciones que aplican a los beneficios:

1. Descuentos Sujetos a disponibilidad.
2. Descuentos no acumulables con otros descuentos, promociones, programas o convenios.
3. Los descuentos a que se refiere esta cláusula tendrán vigencia hasta 31 de diciembre de 2025, y podrán ser renovados automáticamente de acuerdo a la aceptación de ambas partes, con la confirmación por correo electrónico de la contraparte.
4. En el caso que Carlos Zamora Electricidad y Construcción E.I.R.L, decida ofrecer otros productos y/o servicios con descuentos o valores preferenciales para los Beneficiarios, se sumarán mediante notificación correo electrónico a svergara@munizapallar.cl, explicitando vigencia y condiciones.
5. Para hacer válido el o los descuentos el beneficiario debe indicar su rut o presentar su tarjeta Tarjeta Vecino digital o física. El comerció podrá solicitarle al vecino la presentación de su cédula de identidad.

SEGUNDO: DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DE LA MUNICIPALIDAD

1. La municipalidad se compromete a facilitar la distribución de información necesaria para que todos los vecinos residentes de la comuna tomen conocimiento de la existencia de este convenio.
2. La municipalidad se podrá comunicar los beneficios ofrecidos a través de folletería, en el sitio web y redes sociales de la Municipalidad sujeto a disponibilidad. Se incluirá información de los descuentos, texto de este, restricción de uso (horarios, etc.), fecha de validez, locales adheridos, logo, imagen, detalle del beneficio e información de cómo usar y obtener el descuento.
3. La Municipalidad se compromete a mantener actualizada la base de datos con los beneficiarios de la Tarjeta Vecino a través del sistema web y la aplicación móvil.

TERCERO: DE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL PRESTADOR

1. **Espacio Maitencillo Spa** pasa a ser uno de los comercios adheridos al Programa de Beneficios Tarjeta Vecino, con los derechos y obligaciones que se estipulan en este convenio.
2. **Espacio Maitencillo Spa**, en su calidad de suscriptor del presente convenio, y como comercio adherido al Programa de Beneficios de Tarjeta Vecino, se obliga a otorgar a todos los vecinos inscritos el beneficio estipulado en este acuerdo (artículo primero), quienes deberán presentar la cedula de identidad y Tarjeta Vecino, en los locales adheridos al Programa de Beneficios, durante la fecha de validez acordada.
3. **Espacio Maitencillo Spa** podrá comunicar, a través de su página web (si la tuviese), el Convenio incorporando el logo de la Tarjeta Vecino. Además, de comunicarlo a través de sus redes u otro medio de difusión.

CUARTO: CONFIDENCIALIDAD

Las partes reconocen y aceptan el carácter confidencial y reservado del presente acuerdo y, especialmente, de aquella información que se ha entregado recíprocamente entre las partes, como de aquella que se entregue durante la vigencia del mismo. Ninguna de las partes podrá divulgar su contenido sin autorización expresa de la otra parte.

Espacio Maitencillo Spa, se obliga a no ceder, transferir ni transmitir a terceros ni a sus sucesores a ningún título, los datos de los vecinos tenedores de la Tarjeta Vecino, proporcionados por el Municipio a través del sistema web y/o aplicación móvil, siendo aplicable para estos efectos la Ley N°19.628, sobre Protección a la Vida Privada.

QUINTO: REPRESENTANTE AUTORIZADO

Para los efectos de este convenio **Espacio Maitencillo Spa** designa a **Gonzalo Hernán Blanco Strauszer** como su representante autorizado y responsable del buen manejo y desarrollo de este convenio, fono +56941510348, +56941385988, mail gonzalohblancos@gmail.com

SEXTO: DE LA VIGENCIA Y TÉRMINO DEL CONVENIO

El presente convenio comenzará a regir a contar de la fecha de suscripción y tendrá una duración de dos años, renovándose automáticamente si ninguna de las partes le pusiese término con al menos 30 días de anticipación, mediante carta certificada remitida al domicilio de la otra.

Tarjeta vecino

Sin perjuicio de lo anterior, la Municipalidad podrá dejar sin efecto este convenio, por motivos de incumplimiento de éste por parte de **Espacio Maitencillo Spa**, o por cambios en la política de convenios y beneficios de la Tarjeta Vecino, que impidan seguir desarrollando este convenio. En ambos casos se notificará a la otra parte con 30 días de anticipación antes de hacer esta cláusula.

SEXTO: DE LAS DISPOSICIONES LEGALES

Las partes acuerdan que las prestaciones a que dé lugar este convenio, obligarán única y exclusivamente al beneficiario que haya hecho uso de los beneficios aquí contemplados y a La **Espacio Maitencillo Spa**, liberando expresamente a la Municipalidad de toda responsabilidad. A mayor abundamiento, **Espacio Maitencillo Spa** renuncia a cualquier acción que estimare pudiere corresponderle en virtud del presente convenio, en contra de la municipalidad.
La municipalidad no se obliga a pago alguno por estos servicios; los beneficios serán otorgados directamente por **Espacio Maitencillo Spa.**

SEPTIMO:

El presente Convenio se suscribe en tres ejemplares del mismo tenor y data, quedando dos en poder de la Municipalidad de Zapallar y uno en poder de **Espacio Maitencillo Spa**, y deberá ser ratificado mediante el correspondiente Decreto Alcaldicio.

OCTAVO: PERSONERIA

La personería de don GUSTAVO ALESSANDRI BASCUÑAN para representar a la ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ZAPALLAR como alcalde, consta en Sentencia de Proclamación de fecha 25 de Junio de 2021, dictada por el Tribunal Electoral Regional de Valparaíso en causa Rol 299-2021. La personería de don Gonzalo Hernán Blanco Strauszer para representar a la empresa Espacio Maitencillo Spa consta en Protocolización de fecha 13 de mayo del 2021, suscrita ante el Notario Público 34 notaria Santiago, por Don Eduardo Diez Morello. Repertorio: 7405-2021.-.

I. MUNICIPALIDAD DE ZAPALLAR
ALCALDE

MUNICIPALIDAD DE ZAPALLAR
DIRECTOR JURIDICO

Gustavo Alessandri Bascuñán	**Gonzalo Hernán Blanco Strauszer**
ALCALDE	**Representante Espacio Maitencillo Spa**
RUT	**RUT:**