AUTORIZACION DE OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICION

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

ZAPALLAR

REGION: DE VALPARAISO

☑ **URBANO** ☐ **RURAL**

I. MUNICIPALIDAD DE ZAPALLAR DIRECCION DE OBRAS

NUMERO DE PERMISO
6.547/2022.-
FECHA
18-nov-22
ROL S.I.I
144 - 10

VISTOS:

A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.

C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.P.D.-5.1.3./ 5.1.4. Nº 589/2022 DEL 20-10-2022.-

D) El Certificado de Informaciones Previas Nº - - - de fecha

E) La Solicitud de Permiso de - - - (EDIFICACION - LOTEO) correspondiente al expediente Nº - - -

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de DEMOLICION TOTAL (OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICION)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino LA FLORIDA

Nº 1.100 Lote Nº 10 manzana 44 localidad o loteo LA LAGUNA

URBANO (URBANO O RURAL) sector - - - -

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del **PROPIETARIO**	R.U.T.
NICOLAS MAURICIO VILLABLANCA URIBE	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
- - -	- - -

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del **ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE** (si procede)	R.U.T.
CRESCENTE BOHME ALEMPARTE ARQUITECTOS EIRL	76.234.586-2
NOMBRE DEL **ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE** RESPONSABLE	R.U.T.
CRESCENTE BOHME ALEMPARTE	

3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

3.1.- OBRA PRELIMINAR

☐	INSTALACION DE FAENAS
☐	INSTALACION DE GRUAS
☐	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCALZADO

3.2.- DEMOLICIÓN

☐ PARCIAL	☑ TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER:	97,94	m2

PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO					$ 7.162.898.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			0,5	%	$ 35.814.-
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO				(-)	$ -
TOTAL A PAGAR					$ 35.814.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	697027	FECHA		07-nov-22
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- SE AUTORIZA LA DEMOLICION DE UNA VIVIENDA SEGUN ANTECEDENTES PRESENTADOS POR EL INTERESADO, LA CUAL CUENTA CON PERMISO DE EDIFICACION N° 884 Y N° 1.059 M2, PARA UNA SUPERFICIE DE 97,94M2.-

NICOLAS MILOVIC OSSES
Arquitecto revisor

MUNICIPALIDAD LAPRIDA
DIRECTOR OBRAS MUNICIPALES

SCARLETT SALINAS ALVARADO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

SSA/NMO/lat/Demolicion 144-10.-