

## CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRAS DE EDIFICACIÓN

2	<b>ੱ</b>	OBRA NUEVA			NÚMERO DE CE	ERTIFICADO	
	)	DIRECCIÓN DE OBRAS MUN	ICIPALES DE:		37/202	22	
		ZAPALLAR	W		FECH	IA A	
	REGIÓN:	DE VALPARAÍSO			18-nov-2	2022	
	REGION.				ROL	11-2	
				Į	329 -	15	
	VISTOS						
A)		24 de la Ley Orgánica Constitucional de N					
B)	Las disposiciones de la Ley General territorial.	l de Urbanismo y Construcciones en espe	cial el Art 144, su oro	lenanza General, y	el instrumento de pl	lanificación	
C)	Las disposiciones del artículo 7° de	la Ley N° 18,168, Ley General de Telecor	nunicaciones, tratáno	dose de proyectos	de edificación que co	orerespondan	
	a proyectos inmobiliarios que debar	n registrarse en el registro de proyectos in	mobiliarios RPI.				
D)	La solicitud de recepción definitiva de N° 576/2022, del 12-10-2022.	de edificación debidamente suscrita por el	propietario y arquited	cto correspondient	e al expediente	S.R.D.E.	
E)	El informe del arquitecto que señala	que las obras se han ejecutado conforme	e al permiso aprobad	o, incluidas sus me	odificaciones.		
F)		e, cuando lo hubiere, que certifica que las				robado.	
G)		Obra que señala que la obra se construyo					
	incluidas sus modificaciones, (cuan	ndo la obra hubiere contando con tal profe	sional)				
H)	La Declaración Jurada del Construc	tor a cargo de la obra, donde afirma que l	as medidas de Gesti	ón y Control de Ca	llidad fueron aplicada	as.	
i)	Los antecedentes que comprenden	el expediente S.P.E. N°	565/2021 del 24	-12-2021			
J)		5.2.5. y 5.2.6. de la Ordenanza General					
K)		le la LGUC de la siguiente forma, según e					
	crecimiento urbano por densificació	n, es exigible solo a partir del plazo establ	lecido en el Artículo p	orimero transitorio	de la Ley N° 20,958):	£	
	Crecimiento Urbano por Extensión	Crecimie	nto Urbano por Dens	ificación			
	☐ Cesión de	e terrenos (**)					
		Dinero (***), (Canceló el siguiente monto: \$ 14.353 , según (GIM y fecha): 676041 11-abr-2022					
	terrenos (*)	ecificar)			VIII - 111.11 - 111.11 - 111.11 - 111.11 - 111.11		
	(**) En este caso las cesiones contempladas en	construcción simultánea, y las cesones se perfeccionar n el proyecto se perfeccionan al momento de la presente	e Recepción Definitiva, conf	orme al Art 225 Bis de	la OGUC, salvo que se trat	Obras de Urbanización te de condomínios con	
	(**) En este caso las cesiones contempladas er áreas afectas a declaratoria de utilidad públi	construcción simultánea, y las cesones se perfeccionar lel proyecto se perfeccionan al momento de la presente ica, en cuyo caso, dichas cesiones se perfeccionarán a la recepción. En caso de recepciones parciales, el pago	e Recepción Definitiva, conf Il momento de la recepción d	orme al Art 225 Bis de de las obras de urbaniza densidad de ocupación	i la OGUC, salvo que se trat ción de la parte que se recibe	Obras de Urbanización te de condomínios con	
۹.	(**) En este caso las cesiones contemptadas er áreas afectas a declaratoria de utilidad públi (***) El pago debe realizarse en forma previa a	n el prayecto se perfeccionan al momento de la presentica, en cuyo caso, dichas cesiones se parfeccionarán a la recepción. En caso de recepciones parciales, el pago efinitiva TOTAL de la obra c	e Recepción Definitiva, conf Il momento de la recepción c o debe ser proporcional a la	orme al Art 225 Bis de de las obras de urbaniza densidad de ocupación	· la OGUC, salvo que se trat ción	Obras de Urbanización te de condominios con	
<b>11</b> ,	(**) En este caso las cesiones contempladas er áreas afectas a declaratoria de utilidad públ (***) El pago debe realizarse en forma previa a RESUELVO	nel proyecto se perfeccionan al momento de la presentica, en cuyo caso, dichas cesiones se parfeccionarán a la recepción. En caso de recepciones parciales, el pago efinitiva  TOTAL de la obra o (Total o Parcial)	e Recepción Definitiva, conf Il momento de la recepción c o debe ser proporcional a la	orme al Art 225 Bis de de las obras de urbaniza densidad de ocupación	i la OGUC, salvo que se trat ción de la parte que se recibe	Obras de Urbanización te de condominios con 5.845	
٦,	(**) En este caso las cesiones contempladas er áreas afectas a declaratoria de utilidad públ (***) El pago debe realizarse en forma previa a RESUELVO Otorgar certificado de Recepción de	el proyecto se perfeccionan al momento de la presentica, en cuyo caso, dichas cesiones se parfeccionarán a la recepción. En caso de recepciones parciales, el pago efinitiva  TOTAL de la obra o RUTA E manzana	e Recepción Definitiva, conf il momento de la recepción de o debe ser proporcional a la destinada a 	orme al Art 2 2.5 Bis de fe les obras de urbaniza- densidad de ocupación	Is OGUC, salvo que se tratición.  VIVIENDA  N°  RTENES, SANTA RO	5.845 SSA, CACHAGUA	
<b>1</b> 13	(**) En este caso las cesiones contempladas er áreas afectas a declaratoria de utilidad públ (***) El pago debe realizarse en forma previa a RESUELVO  Otorgar certificado de Recepción de ubicada en calle/avenida/camino  Lote N° 3B  sector URBANO	efinitiva TOTAL de la obra comencia de la presente de la presente de la presente de la obra cesiones se parfeccionarán a la recepción. En caso de recepciones parciales, el pago efinitiva TOTAL de la obra comencia de conformidad a los p	e Recepción Definitiva, conf in momento de la recepción de o debe ser proporcional a la destinada a 	orme al Art 2 2.5 Bis de fe les obras de urbaniza- densidad de ocupación	Is OGUC, salvo que se tratición.  VIVIENDA  N°  RTENES, SANTA RO	5.845 SSA, CACHAGUA	
<b>11</b> 2	(**) En este caso las cesiones contempladas er áreas afectas a declaratoria de utilidad públic**) El pago debe realizarse en forma previa a RESUELVO  Otorgar certificado de Recepción de ubicada en calle/avenida/camino  Lote N° 3B  sector URBANO  (Urbano o Rura	efinitiva TOTAL de la obra comencia de la presente de la presente de la presente de la obra cesiones se parfeccionarán a la recepción. En caso de recepciones parciales, el pago efinitiva TOTAL de la obra comencia de conformidad a los p	e Recepción Definitiva, conf in momento de la recepción de o debe ser proporcional a la destinada a 	orme al Art 225. Bis de fe les obras de urbaniza densidad de ocupación  PREDIO LOS TEI se timbrados por es	Is OGUC, salvo que se tratición.  VIVIENDA  N°  RTENES, SANTA RO	5.845 SA, CACHAGUA parte del presente	
ભા	(**) En este caso las cesiones contempladas er áreas afectas a declaratoria de utilidad públi (***) El pago debe realizarse en forma previa a RESUELVO  Otorgar certificado de Recepción de ubicada en calle/avenida/camino Lote N° 3B sector URBANO (Urbano o Rura certificado, que incluye edificación de control	efinitiva TOTAL de la obra de Conformidad a los presentes de la presente de la obra de Conformidad a los percentes de conformidad de con	e Receptión Definitiva, conf in momento de la recepción do o debe ser proporcional a la destinada a 	presented and the second of th	I a OGUC, salvo que se tratición.  VIVIENDA  Nº  RTENES, SANTA RO sta DOM que forman obras de mitigación c	5.845 SA, CACHAGUA parte del presente	
* <b>1</b> ;	(**) En este caso las cesiones contempladas er áreas afectas a declaratoria de utilidad públi (***) El pago debe realizarse en forma previa a RESUELVO  Otorgar certificado de Recepción de ubicada en calle/avenida/camino Lote N° 3B sector URBANO (Urbano o Rura certificado, que incluye edificación de control	efinitiva TOTAL de la obra de Conformidad a los presente de conformidad a los percente de conformidad a los percentes de la lo	e Receptión Definitiva, confidence de la recepción de debe ser proporcional a la destinada a	presented and the second of th	Is OGUC, salvo que se tratición. de la parte que se recibe  VIVIENDA  N°  RTENES, SANTA RO  sta DOM que forman  obras de mitigación c	5.845 DSA, CACHAGUA parte del presente	
P <b>1</b> ()	(**) En este caso las cesiones contempladas er áreas afectas a declaratoria de utilidad públic**) El pago debe realizarse en forma previa a RESUELVO  Otorgar certificado de Recepción de ubicada en calle/avenida/camino Lote N° 3B sector URBANO  (Urbano o Rura certificado, que incluye edificación el control de control d	efinitiva TOTAL de la obra de Conformidad a los presentes de la presente de la obra de Conformidad a los percentes de conformidad de con	e Receptión Definitiva, confidence de la recepción de debe ser proporcional a la destinada a	presented and the second of th	I a OGUC, salvo que se tratición.  VIVIENDA  Nº  RTENES, SANTA RO sta DOM que forman obras de mitigación c	5.845 DSA, CACHAGUA parte del presente	
1.	(**) En este caso las cesiones contempladas er áreas afectas a declaratoria de utilidad públ (***) El pago debe realizarse en forma previa a RESUELVO  Otorgar certificado de Recepción de ubicada en calle/avenida/camino Lote N° 3B  sector URBANO (Urbano o Rura certificado, que incluye edificación de GEISTU - IMIV - IVB)	efinitiva TOTAL de la obra de Conformidad a los presente de conformidad a los percente de conformidad a los percentes de la lo	e Receptión Definitiva, confidence de la recepción de debe ser proporcional a la destinada a 2.30F SUR occalidad o loteo olanos y antecedente 148,5 de fueron	pre al Art 225. Bis de le las obras de urbaniza densidad de ocupación  PREDIO LOS TEI si timbrados por es m2, y las con (Ejecutadas con la correction de la cor	I a OGUC, salvo que se tratición.  VIVIENDA  Nº  RTENES, SANTA RO sta DOM que forman obras de mitigación c	5.845 DSA, CACHAGUA parte del presente	
	(**) En este caso las cesiones contempladas er áreas afectas a declaratoria de utilidad públ (***) El pago debe realizarse en forma previa a RESUELVO  Otorgar certificado de Recepción de ubicada en calle/avenida/camino Lote N° 3B  sector URBANO (Urbano o Rura certificado, que incluye edificación de (EISTU - IMIV - IVB)  (Documento o Tipo de Garantía)  Dejar constancia: Que la presente	en el proyecto se perfeccionan al momento de la presentica, en cuyo caso, dichas cesiones se perfeccionarán a la recepción. En caso de recepciones parciales, el pago efinitiva TOTAL de la obra de (Total o Parcial)  RUTA E manzana lo de conformidad a los publicas con una superficie edificada total de conformidad a los publicas con una superficie edificada total de cercepción se otorga amparado en las siguientes de recepción se otorga amparado en las siguientes de conformidad a los publicas con una superficie edificada total de cercepción se otorga amparado en las siguientes de conformidad en las siguientes de cercepción se otorga amparado en las siguientes de cercepción de cercepción se otorga amparado en las siguientes de cercepción de cerc	e Receptión Definitiva, confidence de la recepción de debe ser proporcional a la destinada a 2.30F SUR occalidad o loteo olanos y antecedente 148,5 de fueron	PREDIO LOS TEI  s timbrados por es  (Ejeculadas o  es especiales:	I a OGUC, salvo que se tratición.  VIVIENDA  Nº  RTENES, SANTA RO sta DOM que forman obras de mitigación c	5.845 DSA, CACHAGUA parte del presente	
	(**) En este caso las cesiones contempladas er áreas afectas a declaratoria de utilidad públ (***) El pago debe realizarse en forma previa a RESUELVO  Otorgar certificado de Recepción de ubicada en calle/avenida/camino Lote N° 3B  sector URBANO (Urbano o Rura certificado, que incluye edificación de GEISTU - IMIV - IVB)	en el proyecto se perfeccionan al momento de la presentica, en cuyo caso, dichas cesiones se perfeccionarán a la recepción. En caso de recepciones parciales, el pago efinitiva TOTAL de la obra de (Total o Parcial)  RUTA E manzana lo de conformidad a los publicas con una superficie edificada total de conformidad a los publicas con una superficie edificada total de cercepción se otorga amparado en las siguientes de recepción se otorga amparado en las siguientes de conformidad a los publicas con una superficie edificada total de cercepción se otorga amparado en las siguientes de conformidad en las siguientes de cercepción se otorga amparado en las siguientes de cercepción de cercepción se otorga amparado en las siguientes de cercepción de cerc	e Receptión Definitiva, confidence de la recepción de debe ser proporcional a la destinada a 230F SUR ocalidad o loteo olanos y antecedente 148,5 de fueron	PREDIO LOS TEI  s timbrados por es  (Ejeculadas o  es especiales:	I a OGUC, salvo que se tratición.  VIVIENDA  Nº  RTENES, SANTA RO sta DOM que forman obras de mitigación c	5.845 DSA, CACHAGUA parte del presente	
	(**) En este caso las cesiones contempladas er áreas afectas a declaratoria de utilidad públ (***) El pago debe realizarse en forma previa a RESUELVO  Otorgar certificado de Recepción de ubicada en calle/avenida/camino Lote N° 3B  sector URBANO (Urbano o Rura certificado, que incluye edificación de (EISTU - IMIV - IVB)  (Documento o Tipo de Garantía)  Dejar constancia: Que la presente	efinitiva TOTAL de la obra de recepcione parciales, el pago de la obra de recepción. En caso de recepciones parciales, el pago de finitiva TOTAL de la obra de recepciones parciales, el pago de conformidad a los publicas de conformidad a los publicas de conformidad a los publicas de recepción se otorga amparado en las siguencial de Urbanismo y Construcciones)	e Receptión Definitiva, confidence de la recepción de debe ser proporcional a la destinada a 230F SUR ocalidad o loteo olanos y antecedente 148,5 de fueron	PREDIO LOS TEI  s timbrados por es  (Ejeculadas o  es especiales:	I a OGUC, salvo que se tratición.  VIVIENDA  Nº  RTENES, SANTA RO sta DOM que forman obras de mitigación c	5.845 DSA, CACHAGUA parte del presente	
2.	(**) En este caso las cesiones contempladas er áreas afectas a declaratoria de utilidad pública (***) El pago debe realizarse en forma previa a RESUELVO  Otorgar certificado de Recepción de ubicada en calle/avenida/camino  Lote N° 3B  sector URBANO  (Urbano o Rura certificado, que incluye edificación (EISTU - IMIV - IVB)  (Documento o Tipo de Garantía)  Dejar constancia: Que la presente	en el proyecto se perfeccionan al momento de la presentica, en cuyo caso, dichas cesiones se perfeccionarán a la recepción. En caso de recepciones parciales, el pago efinitiva TOTAL de la obra de (Total o Parcial)  RUTA E manzana lo de conformidad a los publicas con una superficie edificada total de conformidad a los publicas con una superficie edificada total de cercepción se otorga amparado en las siguientes de recepción se otorga amparado en las siguientes de conformidad a los publicas con una superficie edificada total de cercepción se otorga amparado en las siguientes de conformidad en las siguientes de cercepción se otorga amparado en las siguientes de cercepción de cercepción se otorga amparado en las siguientes de cercepción de cerc	e Receptión Definitiva, confidence de la recepción de debe ser proporcional a la destinada a 230F SUR ocalidad o loteo olanos y antecedente 148,5 de fueron	PREDIO LOS TEI  s timbrados por es  m2, y las c  (Ejeculadas c	I a OGUC, salvo que se tratición.  VIVIENDA  Nº  RTENES, SANTA RO sta DOM que forman obras de mitigación c	5.845 DSA, CACHAGUA parte del presente	
2.	(***) En este caso las cesiones contempladas er áreas afectas a declaratoria de utilidad públicamente de control de contr	efinitiva TOTAL de la obra de recepciones parciales, el pago efinitiva TOTAL de la obra de recepción. En caso de recepciones parciales, el pago efinitiva de la obra de recepción en caso de recepciones parciales, el pago efinitiva TOTAL de la obra de RUTA E manzana de conformidad a los publicas con una superficie edificada total de de fecha en recepción se otorga amparado en las siguientes de Urbanismo y Construcciones)  RECEPCION CASA TAGLE	e Receptión Definitiva, confidence de la recepción de debe ser proporcional a la destinada a 230F SUR ocalidad o loteo olanos y antecedente 148,5 de fueron	PREDIO LOS TEI  s timbrados por es  m2, y las c  (Ejeculadas c	Is OGUC, salvo que se tratición.  de la parte que se recibe  VIVIENDA  N°  RTENES, SANTA RC  sta DOM que forman  obras de mitigación c	5.845 DSA, CACHAGUA parte del presente contempladas en el , según consta en	
2.	(***) En este caso las cesiones contempladas er áreas afectas a declaratoria de utilidad públicamento de control de contr	efinitiva TOTAL de la obra de recepcione. PROPIETARIO	e Receptión Definitiva, confidence, confidence de la recepción de debe ser proporcional a la destinada a	PREDIO LOS TEI  s timbrados por es  m2, y las c  (Ejeculadas c	I a OGUC, salvo que se tratición.  VIVIENDA  Nº  RTENES, SANTA RO sta DOM que forman obras de mitigación c	5.845 DSA, CACHAGUA parte del presente contempladas en el	
2.	(***) En este caso las cesiones contempladas er áreas afectas a declaratoria de utilidad pública: (***) El pago debe realizarse en forma previa a RESUELVO  Otorgar certificado de Recepción de ubicada en calle/avenida/camino Lote N° 3B  sector URBANO (Urbano o Rura certificado, que incluye edificación de (EISTU - IMIV - IVB)  (Documento o Tipo de Garantla)  Dejar constancia: Que la presente (Art 121, Art 122, Art 123, Art 124 de la Ley Ge Antecedentes del Proyecto  NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO:	efinitiva TOTAL de la obra de recepciones parciales, el pago de la composición. En caso de recepciones parciales, el pago de finitiva TOTAL de la obra de recepción. En caso de recepciones parciales, el pago de finitiva TOTAL de la obra de recepción en parcial de la obra de conformidad a los publicas con una superficie edificada total de de conformidad a los publicas con una superficie edificada total de de recepción se otorga amparado en las siguinarial de Urbanismo y Construcciones)  RECEPCION CASA TAGLE  PROPIETARIO  ANA MARIA TAGLE SUBERCASEA	e Receptión Definitiva, confidence, confidence de la recepción de debe ser proporcional a la destinada a	PREDIO LOS TEI  s timbrados por es  m2, y las c  (Ejeculadas c	Is OGUC, salvo que se tratición. de la parte que se recibe  VIVIENDA  N°  RTENES, SANTA RC sta DOM que forman obras de mitigación c  Caucionadas)	5.845 DSA, CACHAGUA parte del presente contempladas en el , según consta en	
2.	(***) En este caso las cesiones contempladas er áreas afectas a declaratoria de utilidad públicamente de control de contr	efinitiva TOTAL de la obra de recepcione. Proprieta de la presente de la presente de la presente de la obra de recepción. En caso de recepciones parciales, el pago de finitiva TOTAL de la obra de recepción. En caso de recepciones parciales, el pago de finitiva TOTAL de la obra de conformidad a los publicas de conformidad a los publicas de recepción se otorga amparado en las siguentes de urbanismo y Construcciones)  RECEPCION CASA TAGLE  PROPIETARIO  ANA MARIA TAGLE SUBERCASEA PROPIETARIO	e Receptión Definitiva, confidence, confidence de la recepción de debe ser proporcional a la destinada a	PREDIO LOS TEI  s timbrados por es  m2, y las c  (Ejeculadas c	Is OGUC, salvo que se tratición.  de la parte que se recibe  VIVIENDA  N°  RTENES, SANTA RC  sta DOM que forman  obras de mitigación c	5.845 DSA, CACHAGUA parte del presente contempladas en el , según consta en	
2.	(**) En este caso las cesiones contempladas er áreas afectas a declaratoria de utilidad públ (***) El pago debe realizarse en forma previa a RESUELVO  Otorgar certificado de Recepción de ubicada en calle/avenida/camino Lote N° 3B sector URBANO (Urbano o Rura certificado, que incluye edificación (EISTU - IMIV - IVB)  (Documento o Tipo de Garantía)  Dejar constancia: Que la presente (Art 121, Art 122, Art 123, Art 124 de la Ley Ge Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO:  NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL P	efinitiva TOTAL de la obra de recepciones parciales, el pago de la composición. En caso de recepciones parciales, el pago de finitiva TOTAL de la obra de recepción. En caso de recepciones parciales, el pago de finitiva TOTAL de la obra de recepción en parcial de la obra de conformidad a los publicas con una superficie edificada total de de conformidad a los publicas con una superficie edificada total de de recepción se otorga amparado en las siguinarial de Urbanismo y Construcciones)  RECEPCION CASA TAGLE  PROPIETARIO  ANA MARIA TAGLE SUBERCASEA	e Receptión Definitiva, confidence, confidence de la recepción de debe ser proporcional a la destinada a	PREDIO LOS TEI  s timbrados por es  m2, y las o  (Ejecutadas o  es especiales:	Is OGUC, salvo que se tratición.  VIVIENDA  Nº  RTENES, SANTA RO  sta DOM que forman obras de mitigación c  Caucionadas)  R.U  R.U	5.845 DSA, CACHAGUA parte del presente contempladas en el , según consta en	
2.	(***) En este caso las cesiones contempladas er áreas afectas a declaratoria de utilidad pública: (***) El pago debe realizarse en forma previa a RESUELVO  Otorgar certificado de Recepción de ubicada en calle/avenida/camino Lote N° 3B  sector URBANO (Urbano o Rura certificado, que incluye edificación de (EISTU - IMIV - IVB)  (Documento o Tipo de Garantla)  Dejar constancia: Que la presente (Art 121, Art 122, Art 123, Art 124 de la Ley Ge Antecedentes del Proyecto  NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO:	efinitiva TOTAL de la obra de recepcione parciales, el pago de la resentica, en cuyo caso, dichas cesiones se perfeccionarán a la recepción. En caso de recepciones parciales, el pago de finitiva TOTAL de la obra de recepción en caso de recepciones parciales, el pago de conformidad a los publicas de conformidad a los publicas de conformidad a los publicas de recepción se otorga amparado en las siguencial de Urbanismo y Construcciones)  RECEPCION CASA TAGLE  PROPIETARIO  ANA MARIA TAGLE SUBERCASEA  PROPIETARIO	e Receptión Definitiva, confidence, confidence de la recepción de debe ser proporcional a la destinada a	PREDIO LOS TEI  st timbrados por es  (Ejecutadas o  es especiales:  zación:	Is OGUC, salvo que se tratición.  Ofición  Nº  RTENES, SANTA RC  sta DOM que forman  obras de mitigación c  Caucionadas)  R.U  R.U  Local/ Of/ Depto	5.845 DSA, CACHAGUA parte del presente contempladas en el , según consta en	
2.	(***) En este caso las cesiones contempladas er áreas afectas a declaratoria de utilidad pública (***) El pago debe realizarse en forma previa a RESUELVO  Otorgar certificado de Recepción de ubicada en calle/avenida/camino Lote N° 3B sector URBANO (Urbano o Rura certificado, que incluye edificación (EISTU - IMIV - IVB)  (Documento o Tipo de Garantía) Dejar constancia: Que la presente (Art 121, Art 122, Art 123, Art 124 de la Ley Ge Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO:  NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL  REPRESENTANTE LEGAL DEL P	efinitiva TOTAL de la obra de recepcione parciales, el pago de la resentica, en cuyo caso, dichas cesiones se perfeccionarán a la recepción. En caso de recepciones parciales, el pago de finitiva TOTAL de la obra de recepciones parciales, el pago de conformidad a los publicas de conformidad a los publicas con una superficie edificada total de de recepción se otorga amparado en las siguiente de urbanismo y Construcciones)  RECEPCION CASA TAGLE  PROPIETARIO  ANA MARIA TAGLE SUBERCASEA  PROPIETARIO  RUTA E30F	e Recepción Definitiva, confidence de la recepción de debe ser proporcional a la destinada a	PREDIO LOS TEI  st timbrados por es  m2, y las o  (Ejecutadas o  es especiales: zación:	Is OGUC, salvo que se tratición.  Olivio de la parte que se recibe  VIVIENDA  Nº  RTENES, SANTA RO  sta DOM que forman  obras de mitigación c  "Caucionadas)  R.U  Local/ Of/ Depto  LOTE 3B	5.845 DSA, CACHAGUA parte del presente contempladas en el , según consta en  I.T. Localidad CACHAGUA	
2.	(***) En este caso las cesiones contempladas er áreas afectas a declaratoria de utilidad pública (***) El pago debe realizarse en forma previa a RESUELVO  Otorgar certificado de Recepción de ubicada en calle/avenida/camino Lote N° 3B sector URBANO (Urbano o Rura certificado, que incluye edificación (EISTU - IMIV - IVB)  (Documento o Tipo de Garantla)  Dejar constancia: Que la presente (Art 121, Art 122, Art 123, Art 124 de la Ley Ge Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL PORECCIÓN: Nombre de la vía COMUNA	efinitiva TOTAL de la obra de recepcione parciales, el pago de la resentica, en cuyo caso, dichas cesiones se perfeccionarán a la recepción. En caso de recepciones parciales, el pago de finitiva TOTAL de la obra de recepción en caso de recepciones parciales, el pago de conformidad a los publicas de conformidad a los publicas de conformidad a los publicas de recepción se otorga amparado en las siguencial de Urbanismo y Construcciones)  RECEPCION CASA TAGLE  PROPIETARIO  ANA MARIA TAGLE SUBERCASEA  PROPIETARIO	e Receptión Definitiva, confidence, confidence de la recepción de debe ser proporcional a la destinada a	PREDIO LOS TEI  st timbrados por es  m2, y las o  (Ejecutadas o  se especiales: zación:  N°  5.845	Is OGUC, salvo que se tratición.  Ofición  Nº  RTENES, SANTA RC  sta DOM que forman  obras de mitigación c  Caucionadas)  R.U  R.U  Local/ Of/ Depto	5.845 DSA, CACHAGUA parte del presente contempladas en el , según consta en  I.T. Localidad CACHAGUA	
2.	(***) En este caso las cesiones contempladas er áreas afectas a declaratoria de utilidad pública (***) El pago debe realizarse en forma previa a RESUELVO  Otorgar certificado de Recepción de ubicada en calle/avenida/camino Lote N° 3B sector URBANO (Urbano o Rura certificado, que incluye edificación (EISTU - IMIV - IVB)  (Documento o Tipo de Garantía) Dejar constancia: Que la presente (Art 121, Art 122, Art 123, Art 124 de la Ley Ge Antecedentes del Proyecto NOMBRE DEL PROYECTO: DATOS DEL PROPIETARIO:  NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL  REPRESENTANTE LEGAL DEL P	nel proyecto se perfeccionan al momento de la presentica, en cuyo caso, dichas cesiones se perfeccionarán a la recepción. En caso de recepciones parciales, el pago efinitiva TOTAL de la obra de RUTA E manzana de conformidad a los publicas con una superficie edificada total de de fecha de recepción se otorga amparado en las siguencial de Urbanismo y Construcciones)  RECEPCION CASA TAGLE  PROPIETARIO  ANA MARIA TAGLE SUBERCASEA POPIETARIO  RUTA E30F  CORREO ELECTRÓNICO	e Receptión Definitiva, confidence de la recepción de debe ser proporcional a la destinada a destinada a destinada de la recepción de debe ser proporcional a la destinada a destinada de la d	PREDIO LOS TEI  st timbrados por es  m2, y las o  (Ejecutadas o  se especiales: zación:  N°  5.845	Is OGUC, salvo que se tratición.  Olivio de la parte que se recibe  VIVIENDA  Nº  RTENES, SANTA RO  sta DOM que forman  obras de mitigación c  "Caucionadas)  R.U  Local/ Of/ Depto  LOTE 3B	5.845 DSA, CACHAGUA parte del presente contempladas en el , según consta en  I.T. Localidad CACHAGUA	



3,2	INDIVIDUALIZACIÓN DE LOS PROFE	SIONALES					
	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la emp	presa del ARQUITE	CTO (cuando correspo	nda)		R.U	J.T
	MACARENA DE LOS ANGELES VICUÑA PONCE				of a Control of the same		
8	NOMBRE DEL PROFESIONAL ARQUI	TECTO RESPONS	ABLE			R.l	J.T RALIUM
Ì		722	\$2			- 323	- 113
1	NOMBRE DEL CALCULISTA (cuando corresponda)				R.U.T S DE OR		
	317						
	NOMBRE DEL CONSTRUCTOR				R.U.T		
	MACARI	ENA DE LOS AN	GELES VICUÑA	PONCE			Control of the control
	NOMBRE DEL INSPECTOR TÉCNICO	DE OBRA (cuando	o corresponda)			CATEGORÍA	N REGISTRO N°
						DECUSTOS	CATEGORÍA
	NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDI	ENTE (cuando com	responda)			REGISTRO -	- CATEGORIA
	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL REVISOR	DEL PROYECTO DE	CALCULO ESTRUC	TURAL (cuando correspe	onda)	REGISTRO	CATEGORÍA
					MIDA!	R.U.T	
	NOMBRE DEL PROFESIONAL RESPONSA	BLE DE LA REVISION	DEL PROYECTO DE	CALCULO ESTRUC	IURAL	К,	U,1
4	CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES D	E LA RECEPCIÓN					
4.1	PERMISO QUE SE RECIBE			NÚMERO	FECHA	SUP.TC	OTAL(M2)
	OBRA NUEVA			6.421/2.022	13-abr-2022	14	8,5,-
	MODIFICACIÓN DEL PROYECTO (*):	RESOLUCIÓN Nº			FECHA		
	(*)En caso de haber mas de una modificacion	n de proyecto usar esp	acio disponible en not	as y si fuera necesario	agregar hoja adicional		
	MODIFICACIONES MENORES (Art. 5	.2.8. OGUC) (Esper	cificar)				
	- AGREGA 11 LUCARNAS EN SECTO	OR PASILLO; AGRE	EGA TABIQUE DE	1,3 MTS ENTRE VE	NTANALES; SE IN	STALA UN JACUZ	ZI,-
			vur		are mentioned into		
				AS	84-30		
		-,					
		1174	·/				
	RECEPCIÓN PARCIAL	□ si	☑ NO	SUPE	RFICIE	DES	ONITS
	PARTE A RECIBIR			-	4141		
4.2	TIPO DE PROYECTO						
	CONDOMI	NIO TIPO A			CONDOM	NIO TIPO B	
	EDIFICACIONES EN LOTEO CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA	URBANIZACI		1-	ÓN GARANTIZADA	SOLICITADA	DE URBANIZACIÓN A CONJUNTAMENTE
	En loteos con construcción simultánea, sólo Ley General de Urbanismo y Construcciones		caciones con obras de	urbanización garantiza	idas en los casos seña	lados en el inciso final	del artículo 129 de la
5	ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTA				(Artículos 5 2	5,526,593,594,5	96 y 597 de la OGUC)
	DOCUMENTOS  Informe del Arquitecto que certifique que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones (según						
	inciso segundo Art. 144 LGUC).						
	Informe del Revisor independiente, si lo hubiere, que certifique que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones (según inciso segundo Art. 144 LGUC).						
	Informe del Inspector Técnico de Obras, si corresponde, que señale que las obras se ejecutaron conforme a las normas técnicas de construcción aplicables à la ejecución de la obra y al permiso de construcción aprobado, incluidas sus modificaciones. (según inciso						
	segundo Art. 1-	44 LGUC).					
	Declaración jur aplicadas (segi	rada simple del const ún inciso tercero Art.	143 de la LGUC)	obra, atirmando que	las medidas de gesti	on y de control de c	andda iosion
	Libro de obras.						
		de evacuación ingre					rosponde
		ble del proyectista de calificación ambienta					asponde.
	75700						edentes
		ente municipal al día inscripción vigente d				TIOS O FIGUROS GIRBO	5-51 NOV
		inscripción vigente d					
		inscripción vigente d					
	Documentos a	ctualizados cuando	corresponda según	inciso cuarto Art. 5.2	6. de la OGUC		
	Documentació	n que acredite la ejec	cución de las medidi	as correspondientes	o boletas bancanas o	póliza de seguro qu	ue garantice las
	acciones conte	enidas en el EISTU, I	INITA O LACT SECTION OF	zi i wagoniwa			

of.

	Comprobante de pago de aporte o la ejecución o garantía de los estudios, proyectos, obras y medidas en los casos de crecimiento urba por densificación según corresponda. (Exigible conforme el plazo establecido en el Artículo primero transitorio de la Ley N° 20.958))						
	Comprobante Total de Derechos Municipales en caso o	de haber convenio de	pago		10		
	Otros(indicar):				15 DI		
	CERTIFICADOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	N° CERTIFICADO	FECHA.		
V	Certificado de dotación de agua potable y alcantarillado emitido por la empresa de servicios sanitarios o por la autoridad sanitaria, según corresponda. (*)	MACARENA VICUÑA PONCE	SEREMI SALUD OFICINA PROVINCIAL ACONCAGUA,-	300	30-nov-2021		
7	Documentos a que se refieren los Art. 5.9.2. y 5.9.3. de la OGUC de Instalaciones eléctricas interiores e instalaciones interiores de gas, cuand proceda.	HERNAN ALLENDES ALTAMIRANO	SEC TE1	2371672	29-mar-2021		
	Documentación de la instalación de ascensores o funiculares, montacargas y escaleras o rampas mecánicas, según N° 2 del Art. 5.9.5., cuando proceda.		2	2-5			
Ø	Declaración de instaciones eléctricas de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, emitida por el instalador, cuando proceda.	CLAUDIO CABRERA AYALA	*	S/N°	12-sep-2022		
	Certificado de ensaye de los hormigones y otros materiales empleados en la obra, según proceda.	-	+	6.			
	Certificado que señale la reposición de los pavimentos y obras de omato existentes con anterioridad al otorgamiento del permiso, en el espacio público que enfrenta al predio. (Cuendo corresponda. Ver Circulares DDU 326 y 384)		-	£			
	Certificado que acredita que Proyecto de edificación se encuentra registrado en el Registro de Proyectos Inmobiliarios (RPI), señalado en el decreto N° 167 de 2016, reglamento de la Ley N° 20.808 (Cuando corresponda)		*	Bo			
En caso de haber n	nas de un certificado de dotación de agua potable y alcantanilado	, usar espacio disponit	en notas y si fuera	necesario agregar hoja	adicional.		
		PLANOS					
	Planos correspondientes al proyecto de Telecom						
	Plano de evacuación, integrante del Plan de evac	CUBCIÓN (cuando correspo	onda)				
ODIFICACIONES	S MENORES (Art. 5.2.8. OGUC)		DECAN OF MIN	AN1			
	LISTADO DE PLANOS QUE SE RE	EMPLAZAN, SE AG	REGAN U ELIVINA	AIN			
PLANO N°	CONTENIDO						
1 DE 1	PLANTA DE ARQUITECTURA, ELEVACION, PLANTA CUBIERTAS, UBICACION:-						
ŧ.							
LOSARIO:							
.F.L : Decreto con F	Fuerza de Lev IVB; Informe Vial B	Básico		SAG: Servicio Agríc	ola y Ganadero		
S: Decreto Suprem		LGUC: Ley General de Urbanismo y Construcciones			SEREMI: Secretaria Regional Ministerial		
		MH: Monumento Histórico MINAGRI: Ministerio de Agricultura.			SEIM: Sistema de Evaluación de Impacto		
					en Movilidad		
		de Vivienda y Urbanism	10	ZCH: Zona de Conservación Histórica			
E: Instituto Naciona		TT: Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones			ZOIT: Zona de Interés Turístico		
P.T:Instrumento de	Planificación Territorial OGUC: Ordenanz	a General de Urbanism	o y Construcciones	ZT: Zona Tipica			
IOTAS: (SOLO F	PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)						
- AUTORIZACION 2205122855, DE	N DE PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA F FECHA 27-04-2022, EMITIDA POR LA SEREMI DE SAI	PARTICULAR DE AL LUD, REGION DE V	CANTARILLADO, ( ALPARAISO <sub>!</sub> -	CONSTA EN RESOL	LUCION N°		

NOTAS: (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL CERTIFICADO)

- HOJA 4/4, RECEPCION DEFINITIVA N° 37/2022, PROPIEDAD ROL 329-15, POR 148,5M2.-

RODRÍGO BRIER PAREDES Arquitecto revisor DIRECTOR S

SCARLETT SALINAS ALVARADO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

SSA/RBP/CYB/lat/recepcion Rol 329-15.-

4