



AUTORIZACION DE OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICION



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

ZAPALLAR

REGION: DE VALPARAISO

URBANO

RURAL

NUMERO DE PERMISO
6.433/2022.-
FECHA
04-mayo-22
ROL S.I.I
52 - 66

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.P.D.-5.1.3./ 5.1.4. N° 70/2022 DEL 03-02-2022.-
 D) El Certificado de Informaciones Previas N° 147/2021 de fecha 16-mar-2021
 E) La Solicitud de Permiso de EDIFICACION correspondiente al expediente N° 529/2021.-
EDIFICACION - LOTEO

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de OBRAS PRELIMINARES (INSTALACION DE FAENAS)
OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICION
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino RUTA E30F NORTE
 N° 8.590 Lote N° LT 19 manzana --- localidad o loteo CONDOMINIO PUNTA PITE,
 COMUNA ZAPALLAR, URBANO sector ---
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
SERRANO CERCOS CORREDORES DE PROPIEDADES LTDA.	76.124.567-8
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
MARTIN SERRANO LUCERO	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
SEBASTIAN ORTUZAR ROVIROSA	
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.

3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

3.1.- OBRA PRELIMINAR

<input checked="" type="checkbox"/> INSTALACION DE FAENAS
<input type="checkbox"/> INSTALACION DE GRUAS
<input checked="" type="checkbox"/> EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCIALZADO

3.2.- DEMOLICIÓN

<input type="checkbox"/> PARCIAL	<input type="checkbox"/> TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER: -	m2
----------------------------------	--------------------------------	-------------------------	----

4

PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO				\$	9.856.000.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			1	%	\$ 98.560.-
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO				(-)	\$ -
TOTAL A PAGAR				\$	98.560.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	677523	FECHA	28-abr-22	
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)



NICOLAS MILOVIC OSSES
Arquitecto revisor




SCARLETT SALINAS ALVARADO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

SSA/NMO/lat/preliminar 52-66.-


