



# AUTORIZACION DE OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICION

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

ZAPALLAR

REGION: DE VALPARAISO

URBANO  RURAL

NUMERO DE PERMISO
6.402/2022.-
FECHA
09-mar-22
ROL S.I.I
52 - 65



## VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.  
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.P.D.-5.1.3./ 5.1.4. N° 49/2022 DEL 27-01-2022.-  
 D) El Certificado de Informaciones Previas N° 308/2021 de fecha 12-mayo-2021  
 E) La Solicitud de Permiso de EDIFICACION correspondiente al expediente N° 411/2021.-  
EDIFICACION - LOTE

## RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de OBRAS PRELIMINARES (INSTALACION DE FAENAS)  
OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICION  
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino RUTA E30F NORTE  
 N° 8.590 Lote N° LT 18 manzana --- localidad o loteo CONDOMINIO PUNTA PITE,  
 COMUNA ZAPALLAR, URBANO sector ---  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

### 2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
INVERSIONES AFA SPA.	81.148.300-1
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
ALVARO FISCHER ABELIUK	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
CONSTRUCTORA C1 LIMITADA	76.368.876-3
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
RODRIGO ANDRES DE LAS HERAS DE PABLO	

### 3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

#### 3.1.- OBRA PRELIMINAR

<input checked="" type="checkbox"/> INSTALACION DE FAENAS
<input type="checkbox"/> INSTALACION DE GRUAS
<input type="checkbox"/> EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCIALZADO

#### 3.2.- DEMOLICIÓN

<input type="checkbox"/> PARCIAL	<input type="checkbox"/> TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER:	-	m2
----------------------------------	--------------------------------	-----------------------	---	----

Handwritten signature

**PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO				\$	3.608.984.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				1	% \$ 36.090.-
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO				(-)	\$ -
TOTAL A PAGAR				\$	36.090.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	656952	FECHA	08-mar-22	
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

  
\_\_\_\_\_  
NICOLAS MILOVIC OSSES  
Arquitecto revisor

  
  
\_\_\_\_\_  
SCARLETT SALINAS ALVARADO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

SSA/NMO/lat/preliminar 52-65.-

ch.

ch.