



**DECRETO DE ALCALDIA N° 694 / 2022.**

**ZAPALLAR,** 24 MAR. 2022

**VISTOS:**

**LOS ANTECEDENTES:**

1. Las facultades que me confiere la Ley N° 18.695 "Orgánica Constitucional de Municipalidades";
2. Sentencia de Proclamación Rol N°299/2021, del Tribunal Electoral Regional Valparaíso de fecha del 25 de junio 2021, que nombra Alcalde de la Comuna de Zapallar;
3. Decreto de Alcaldía N°385/2022 de fecha 10 de febrero de 2022, el cual modifica el N°1 del Decreto de Alcaldía N°1.539/2021 de fecha 29 de julio de 2021, mediante el cual se establece la facultad delegada para firmar bajo la fórmula "Por orden del Alcalde".
4. Decreto de Alcaldía N°2.749/2021 de fecha 09 de diciembre de 2021, que aprueba Cuadro de Subrogancia para los Cargos Directivos, Jefaturas y Encargados de Unidades Municipales;
5. Decreto de Alcaldía N°1.753/2021 de fecha 19 de agosto 2021, que aprueba Cuadro de Subrogancia en el Cargo de Alcalde, en caso de su ausencia;

**CONSIDERANDO:**

- Acuerdos adoptados por el Honorable Concejo Municipal de Zapallar Periodo 2021-2024, en Sesión Ordinaria N° 04/2022 realizada con fecha 17 de febrero de 2022.

**DECRETO:**

**PROMÚLGASE** los **Acuerdos adoptados** por el **Honorable Concejo Municipal de Zapallar Periodo 2021-2024**, en **Sesión Ordinaria N° 04/2022** realizada con fecha **17 de febrero de 2022**, según Certificado(s) de Acuerdo que se adjunta(n) y que forma(n) parte integrante del presente decreto.

**Resumen de Acuerdos:**

ACUERDO N°	MATERIA
95	Se aprueba el autorizar la adquisición vía contrato de la Licitación Pública N° 05/2022 denominada "Conservación Escuela Balneario Cachagua", con la empresa ETREND, Rut. N° 76.571.692-6, por un monto de \$163.648.040.- con impuestos incluidos.
96	Se aprueba por unanimidad la suplencia en el cargo de Director de Control ejerciéndola doña Yolanda Marín Pérez, a partir del día 1° de febrero de año en curso.
97	Se aprueba por unanimidad el suscribir contrato de la Licitación Pública "Servicio por la Vía de Suministro de Maquinaria y camiones, para la Municipalidad de Zapallar", ID Mercado Público N° 4301-1-LR22, con Cristian Hernán Morales Acevedo, Rut. N° 14.185.310-4, por un monto de \$690.000.000.-, por un plazo de vigencia del contrato de 48 meses o hasta el agotamiento de los recursos.



98	Se aprueba por unanimidad el suscribir contrato de la Propuesta Pública "Adquisición por vía Suministro de Materiales de Construcción y Reparaciones para el Departamento de Dimao", ID N° 4301-2-LQ22, con Ferretería Las Esquinas Limitada, Rut. N° 76.937.361-6, por un monto de \$123.000.000.- por un plazo de vigencia del contrato de 12 meses o hasta el agotamiento de los recursos.	/
99	Se aprueba por unanimidad el dar el nombre de Gonzalo Olivares al lugar de la comuna que la familia proponga.	/
100	Se aprueba por unanimidad el modificar Acuerdo N° 198 tomado en Sesión Ordinaria N° 10/2021 de fecha 7 de abril de 2021, en lo que respecta al financiamiento de adquisición de terreno para construcción del Edificio Consistorial, por un monto aproximado de M\$2.000.000.-, bajando de 15 a 8 años el plazo del contrato	/
101	Se aprueba por unanimidad el suscribir convenio de colaboración con el Hospital Clínico Viña del Mar.	/

**ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVESE.,**

  
Gerardo Antonio Molina Daine  
**Secretario Municipal**

  
Gustavo Alessandri Pascuman  
**Alcalde**

C: Decretos / Acuerdos Concejo Municipal

**DISTRIBUCION:**

- 1.- Administración Municipal.
- 2.- Oficina de Transparencia.
- 3.- Archivo: Secretaría Municipal.

POD / CPL / SEC / pifc



**CERTIFICADO ACUERDO N° 95 / 2022**

**SESIÓN ORDINARIA N° 04/2022  
CONCEJO MUNICIPAL DE ZAPALLAR  
PERIODO 2021-2024**



**JOSE TOMAS BARTOLUCCI, Secretario Municipal (S) de la Ilustre Municipalidad de Zapallar, que suscribe, certifica que:**

En Sesión Ordinaria N° 04/2022 del Concejo Municipal de Zapallar periodo 2021-2024, realizada con fecha 17 de febrero de 2022, bajo Acuerdo N° 95, se aprueba por el Concejo Municipal el autorizar la adquisición vía contrato de la Licitación Pública N° 05/2022 denominada "Conservación Escuela Balneario Cachagua", con la empresa ETREND, Rut. N° 76.571.692-6, por un monto de \$163.648.040.- (ciento sesenta y tres millones seiscientos cuarenta y ocho mil cuarenta pesos), con impuestos incluidos.

**Votación:**

- Concejal Josefina Sutil: Aprueba
- Concejal Carolina Letelier: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Sebastián Chacana: Aprueba
- Concejal Reinaldo Fernández: Se abstiene
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

En Zapallar, a 17 de febrero de 2022.

*SEC / pifc.*

**CERTIFICADO ACUERDO N° 96 / 2022**

**SESIÓN ORDINARIA N° 04/2022  
CONCEJO MUNICIPAL DE ZAPALLAR  
PERIODO 2021-2024**



**JOSE TOMAS BARTOLUCCI, Secretario Municipal (S) de la Ilustre Municipalidad de Zapallar, que suscribe, certifica que:**

En Sesión Ordinaria N° 04/2022 del Concejo Municipal de Zapallar periodo 2021-2024, realizada con fecha 17 de febrero de 2022, bajo Acuerdo N° 96, se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal la suplencia en el cargo de Director de Control ejerciéndola doña Yolanda Marín Pérez, a partir del día 1° de febrero del año en curso.

**Votación:**

- Concejal Josefina Sutil: Aprueba
- Concejal Carolina Letelier: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Sebastián Chacana: Aprueba
- Concejal Reinaldo Fernández: Aprueba
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

En Zapallar, a 17 de febrero de 2022.

*SEC / pif.*

**CERTIFICADO ACUERDO N° 97 / 2022**

**SESIÓN ORDINARIA N° 04/2022  
CONCEJO MUNICIPAL DE ZAPALLAR  
PERIODO 2021-2024**



**JOSE TOMAS BARTOLUCCI, Secretario Municipal (S) de la Ilustre Municipalidad de Zapallar, que suscribe, certifica que:**

En Sesión Ordinaria N° 04/2022 del Concejo Municipal de Zapallar periodo 2021-2024, realizada con fecha 17 de febrero de 2022, bajo Acuerdo N° 97, se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal el suscribir contrato de la Licitación Pública "Servicio por la Vía de Suministro de Maquinaria y Camiones, para la Municipalidad de Zapallar", ID Mercado Público N° 4301-1-LR22, con CRISTIAN HERNAN MORALES ACEVEDO, Rut. N° , por un monto de \$690.000.000.-, por un plazo de vigencia del contrato de 48 meses o hasta el agotamiento de los recursos.

Votación:

- Concejal Josefina Sutil: Aprueba
- Concejal Carolina Letelier: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Sebastián Chacana: Aprueba
- Concejal Reinaldo Fernández: Aprueba
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

En Zapallar, a 17 de febrero de 2022.

SEC / p/jf.



**CERTIFICADO ACUERDO N° 98 / 2022**

**SESIÓN ORDINARIA N° 04/2022  
CONCEJO MUNICIPAL DE ZAPALLAR  
PERIODO 2021-2024**



**JOSE TOMAS BARTOLUCCI, Secretario Municipal (S) de la Ilustre Municipalidad de Zapallar, que suscribe, certifica que:**

En Sesión Ordinaria N° 04/2022 del Concejo Municipal de Zapallar periodo 2021-2024, realizada con fecha 17 de febrero de 2022, bajo Acuerdo N° 98, se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal el suscribir contrato de la Licitación Pública "Adquisición por vía Suministro de Materiales de Construcción y Reparaciones para el Departamento de Dimao", ID Mercado Público N° 4301-2-LQ22, con FERRETERIA LAS ESQUINAS LIMITADA, Rut. N° 76.937.361-6, por un monto de \$123.0000.000.-, por un plazo de vigencia del contrato de 12 meses o hasta el agotamiento de los recursos.

**Votación:**

- Concejal Josefina Sutil: Aprueba
- Concejal Carolina Letelier: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Sebastián Chacana: Aprueba
- Concejal Reinaldo Fernández: Aprueba
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

En Zapallar, a 17 de febrero de 2022.

SEC / pif.

**CERTIFICADO ACUERDO N° 99 / 2022**

**SESIÓN ORDINARIA N° 04/2022  
CONCEJO MUNICIPAL DE ZAPALLAR  
PERIODO 2021-2024**



**JOSE TOMAS BARTOLUCCI, Secretario Municipal (S) de la Ilustre Municipalidad de Zapallar, que suscribe, certifica que:**

En Sesión Ordinaria N° 04/2022 del Concejo Municipal de Zapallar periodo 2021-2024, realizada con fecha 17 de febrero de 2022, bajo Acuerdo N° 99, se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal el dar el nombre de Gonzalo Olivares al lugar de la comuna que la familia proponga.

**Votación:**

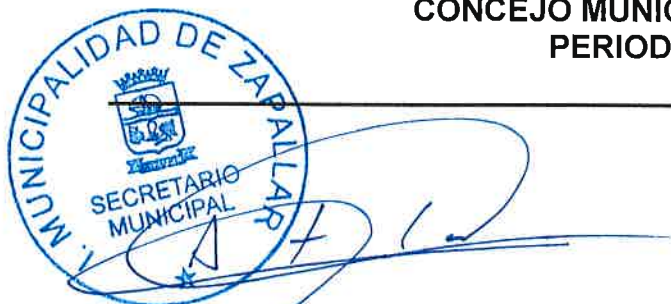
- Concejal Josefina Sutil: Aprueba
- Concejal Carolina Letelier: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Sebastián Chacana: Aprueba
- Concejal Reinaldo Fernández: Aprueba
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

En Zapallar, a 17 de febrero de 2022.

*SEC / pif.*

**CERTIFICADO ACUERDO N° 100 / 2022**

**SESIÓN ORDINARIA N° 04/2022  
CONCEJO MUNICIPAL DE ZAPALLAR  
PERIODO 2021-2024**



**JOSE TOMAS BARTOLUCCI, Secretario Municipal (S) de la Ilustre Municipalidad de Zapallar, que suscribe, certifica que:**

En Sesión Ordinaria N° 04/2022 del Concejo Municipal de Zapallar periodo 2021-2024, realizada con fecha 17 de febrero de 2022, bajo Acuerdo N° 100, se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal el modificar Acuerdo N° 198 tomado en Sesión Ordinaria N° 10/2021 de fecha 7 de abril de 2021, en lo que respecta al financiamiento de adquisición de terreno para construcción del Edificio Consistorial, por un monto aproximado de M\$2.000.0000.- (Dos mil millones de pesos), bajando de 15 a 8 años el plazo del contrato.

**Votación:**

- Concejal Josefina Sutil: Aprueba
- Concejal Carolina Letelier: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Sebastián Chacana: Aprueba
- Concejal Reinaldo Fernández: Aprueba
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

En Zapallar, a 17 de febrero de 2022.

*SEC / pif:*





ZAPALLAR

ZAPALLAR

CERTIFICADO ACUERDO N° 198 / 2021

Sesión Ordinaria N° 10 / 2021  
Concejo Municipal de Zapallar



**G. ANTONIO MOLINA DAINE**, Secretario Municipal de la Ilustre Municipalidad de Zapallar, que suscribe, certifica que:

En **Sesión Ordinaria N° 10/2021** del **Concejo Municipal de Zapallar**, de fecha **07 de Abril de 2021**, bajo **Acuerdo N° 198**, se aprueba por unanimidad autorizar operación de Leaseback, destinado a financiar adquisición de terreno para construcción del Edificio Consistorial, por un monto aproximado de M\$2.000.000. (Dos mil millones de pesos), a un plazo de 15 años (180 meses), respaldado por cinco activos municipales, valuados en UF89.080., los que se indican a continuación:

DIRECCIÓN	AVALÚO COMERCIAL (UF)	AVALÚO COMERCIAL (\$)
Diego Sutil 188 Lote 1, Zapallar	56.642,42	1.665.742.553
Januario Ovalle 147, Zapallar	12.801,07	376.454.379
Las Acacias 660, Sitio 3, Manzana 64, La Laguna	6.975,00	205.121.079
Las Acacias 647, Sitio 7, Manzana 65, La Laguna	6.152,00	180.918.262
Los Tilos 322, Sitio 2, Manzana 65, La Laguna	6.510,00	191.446.340
<b>Total Avalúos</b>	<b>89.080</b>	<b>2.619.682.613</b>
	<b>UF al 07/04/2021</b>	<b>29.408,04</b>



ZAPALLAR

  
**ZAPALLAR**  
MUNICIPALIDAD

**Votación:**

- Concejal Danilo Fernández : Aprueba
- Concejal Diego Farías : Aprueba
- Concejal Luis Guajardo : Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano : Aprueba
- Concejal César Ramírez : Aprueba
- Concejal Claudia Vargas : Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri : Aprueba

En Zapallar, a 08 de abril de 2021.

*SBC/pjf*

CERTIFICADO ACUERDO N° 366 / 2020

SESIÓN ORDINARIA N° 33 / 2020

CONCEJO MUNICIPAL DE ZAPALLAR



**G. ANTONIO MOLINA DAINE**, Secretario Municipal de la Ilustre Municipalidad de Zapallar, que suscribe, certifica que:

En Sesión Ordinaria N° 33, de fecha **18 de noviembre de 2020**, bajo **Acuerdo N° 366**, el Honorable Concejo Municipal, según la siguiente votación, acuerda lo siguiente:

- Concejal Danilo Fernández : Aprueba
- Concejal Claudia Vargas : Aprueba
- Concejal Diego Farías : Aprueba
- Concejal Luis Guajardo : Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano : Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri : Aprueba

Se aprueba por el Concejo Municipal autorizar la compra de terreno en calle Moisés Chacón y construir allí la futura Municipalidad, y así presentar el proyecto a financiamiento del Ministerio de Hacienda.

En Zapallar, a 18 de noviembre de 2020.

*M.C. / pif.*

**CERTIFICADO ACUERDO N° 101 / 2022**

**SESIÓN ORDINARIA N° 04/2022  
CONCEJO MUNICIPAL DE ZAPALLAR  
PERIODO 2021-2024**



**JOSE TOMAS BARTOLUCCI, Secretario Municipal (S) de la Ilustre Municipalidad de Zapallar, que suscribe, certifica que:**

En Sesión Ordinaria N° 04/2022 del Concejo Municipal de Zapallar periodo 2021-2024, realizada con fecha 17 de febrero de 2022, bajo Acuerdo N° 101, se aprueba por unanimidad del Concejo Municipal el suscribir convenio de colaboración con el Hospital Clínico Viña del Mar.

**Votación:**

- Concejal Josefina Sutil: Aprueba
- Concejal Carolina Letelier: Aprueba
- Concejal Luis Guajardo: Aprueba
- Concejal Sebastián Chacana: Aprueba
- Concejal Reinaldo Fernández: Aprueba
- Concejal Danilo Fernández: Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri: Aprueba

En Zapallar, a 17 de febrero de 2022.

SEC / pif.