



AUTORIZACION DE OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICION

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

ZAPALLAR

REGION: DE VALPARAISO

URBANO RURAL



NUMERO DE PERMISO
6.351/2021.-
FECHA
04-oct-21
ROL S.I.I
310 - 3

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.P.D.-5,1.3./ 5.1.4. N° 205/2021 DEL 28-05-2021.-
 D) El Certificado de Informaciones Previas N° --- de fecha ---
 E) La Solicitud de Permiso de EDIFICACION correspondiente al expediente N° 188/2021.-
EDIFICACION - LOTEO

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de OBRAS PRELIMINARES (INSTALACION DE FAENAS, EXCAVACIONES)
OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICION
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino CALLE LOS BOLDOS
 N° 721 Lote N° 3 manzana 10 localidad o loteo LOTEO LAS CUJAS
 LOCALIDAD DE CACHAGUA, URBANO sector ---
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
PLAYA CACHAGUA S.A.	94.838.000-5
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
HELGA KOCH FREUDENFELD	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
MAURICIO LENIZ MEJIA	
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
---	---

3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

3.1.- OBRA PRELIMINAR

<input checked="" type="checkbox"/> INSTALACION DE FAENAS
<input type="checkbox"/> INSTALACION DE GRUAS
<input checked="" type="checkbox"/> EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCIALZADO

3.2.- DEMOLICIÓN

<input type="checkbox"/> PARCIAL	<input type="checkbox"/> TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER:	-	m ²
----------------------------------	--------------------------------	-----------------------	---	----------------

PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO				\$	5.110.000.-		
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		1,0	%	\$	51.100.-		
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO				(-)	\$	-	
TOTAL A PAGAR				(ADICIONAL MULTA ART 133 POR INICIO DE OBRA SIN PERMISO \$ 25.550)		\$	76.650.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	643902	FECHA	30-sep-21			
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA				

NOTA : {SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO}



RODRIGO BAIER PAREDES
Arquitecto revisor



MUNICIPALIDAD ZARAL
DIRECTOR OBRAS MUNICIPALES

★ SCARLETT SALINAS ALVARADO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

SSA/RBP/lat/preliminar 310-3.-

oh.

tr