



ZAPALLAR

ZAPALLAR  
SECRETARÍA

**CERTIFICADO ACUERDO N° 198 / 2021**

**Sesión Ordinaria N° 10 / 2021  
Concejo Municipal de Zapallar**



**G. ANTONIO MOLINA DAINE, Secretario Municipal de la Ilustre Municipalidad de Zapallar, que suscribe, certifica que:**

En **Sesión Ordinaria N° 10/2021** del **Concejo Municipal de Zapallar**, de fecha **07 de Abril de 2021**, bajo **Acuerdo N° 198**, se aprueba por unanimidad autorizar operación de Leaseback, destinado a financiar adquisición de terreno para construcción del Edificio Consistorial, por un monto aproximado de M\$2.000.000. (Dos mil millones de pesos), a un plazo de 15 años (180 meses), respaldado por cinco activos municipales, valuados en UF89.080., los que se indican a continuación:

DIRECCIÓN	AVALÚO COMERCIAL (UF)	AVALÚO COMERCIAL (\$)
Diego Sutil 188 Lote 1, Zapallar	56.642,42	1.665.742.553
Januario Ovalle 147, Zapallar	12.801,07	376.454.379
Las Acacias 660, Sitio 3, Manzana 64, La Laguna	6.975,00	205.121.079
Las Acacias 647, Sitio 7, Manzana 65, La Laguna	6.152,00	180.918.262
Los Tilos 322, Sitio 2, Manzana 65, La Laguna	6.510,00	191.446.340
<b>Total Avalúos</b>	<b>89.080</b>	<b>2.619.682.613</b>
	<b>UF al 07/04/2021</b>	<b>29.408,04</b>



ZAPALLAR

  
**ZAPALLAR**  
SECRETARÍA

**Votación:**

- Concejal Danilo Fernández : Aprueba
- Concejal Diego Farías : Aprueba
- Concejal Luis Guajardo : Aprueba
- Concejal Felipe Zamorano : Aprueba
- Concejal César Ramírez : Aprueba
- Concejal Claudia Vargas : Aprueba
- Alcalde Gustavo Alessandri : Aprueba

En Zapallar, a 08 de abril de 2021.

*SEC / pif:*

