



# AUTORIZACION DE OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICION



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

ZAPALLAR

REGION: DE VALPARAISO

URBANO  RURAL

NUMERO DE PERMISO
6.250/2020.-
FECHA
25-nov-20
ROL S.I.I
178 - 31

## VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.P.D.-5.1.3/ 5.1.4. N° 350/2019 DEL 19-07-2019.-
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° --- de fecha ---
- E) La Solicitud de Permiso de --- correspondiente al expediente N° ---  
EDIFICACION - LOTEOS

## RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de DEMOLICION (VIVIENDA EXISTENTE)  
OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICION  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino LOS EUCALIPTUS  
N° 722 Lote N° 32 manzana 73 localidad o loteo LAGUNA DE ZAPALLAR  
URBANO sector ---  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

### 2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
INVERSIONES PENNY LANE SPA	76.082.883-1
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
JAIME FRANCISCO GARRI HAMMERSLEY	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
CAMILO ANDRES ARIZTIA GARCIA DE LA HUERTA	
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
---	---

### 3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

#### 3.1.- OBRA PRELIMINAR

<input type="checkbox"/> INSTALACION DE FAENAS
<input type="checkbox"/> INSTALACION DE GRUAS
<input type="checkbox"/> EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCIALZADO

#### 3.2.- DEMOLICIÓN

<input type="checkbox"/> PARCIAL	<input checked="" type="checkbox"/> TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER:	160	m2
----------------------------------	-------------------------------------------	-----------------------	-----	----

dr

**PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO				\$	3.000.000.-	
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		0,5	%	\$	15.000.-	
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO				(-)	\$	-
TOTAL A PAGAR				\$	15.000	
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°		FECHA	25-nov-20		
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA			

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- SE AUTORIZA LA DEMOLICION DE 2 VIVIENDAS, SIN PERMISO, SIN RECEPCION FINAL, CON UNA SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA DE 160M2.-



**SCARLETT SALINAS ALVARADO**  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

SSA/LOL/lat/Demolicion 178-31.-