FORMULARIO 1.2.

PERMISO DE OBRA MENOR

☑ AMPLIACION MENOR A 100 M2 ☐ MODIFICACION sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. O.G.U.C.

I. MUNICIPALIDAD DE ZAPALLAR DIRECCION DE OBRAS

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE : ZAPALLAR

REGION: DE VALPARAISO

☑ URBANO ☐ RURAL

NUMERO DE PERMISO
6.201/2020.-
FECHA
17-jul-20
ROL S.I.I
317 - 6

VISTOS:

A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.

C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. 490/2019 DEL 04-11-2019

D) El Certificado de Informaciones Previas Nº 591/2019 de fecha 19-08-2019

E) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº - de fecha ..... (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR (AMPLIACION MENOR A 100M2) (especificar)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino LOS PINGUINOS

Nº 415 Lote Nº 6 manzana 17 localidad o loteo CACHAGUA

URBANO (URBANO O RURAL) sector ZH2, PLAN REGULADOR COMUNAL

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba - (MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

-

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : -

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del **PROPIETARIO**	R.U.T.
ASESORIAS E INVERSIONES VALFER LTDA. Y OTROS	78.343.190-4
REPRESENTANTE LEGAL del **PROPIETARIO**	R.U.T.
RAUL ENRIQUE VALDIVIA OJEDA	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del **ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE** (si procede)	R.U.T.
- - -	- - -
NOMBRE DEL **ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE** (si procede)	R.U.T.
MARIA LUISA LARRAGUIBEL SALAS	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la **EMPRESA DEL CONSTRUCTOR** (si procede)	R.U.T.
- - -	- - -
NOMBRE DEL **CONSTRUCTOR** (si procede)	R.U.T.
MARIA LUISA LARRAGUIBEL SALAS	

NOMBRE del **REVISOR INDEPENDIENTE**	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
- - -	- - -	- -	- -

FORMULARIO 1.2.

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA		(SUPERFICIE: 37,58 M2)		$	8.555.399.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		1,5	%	$	128.331.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	$	-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			(-)	$	-
TOTAL A PAGAR				$	128.331.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	1980	FECHA		12-feb-2020
CONVENIO DE PAGO	Nº	-	FECHA		

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)NOMBRE

- VIVIENDA EXISTENTE CON PERMISO DE OBRA N° 139/1968, Y PERMISO DE AMPLIACIÓN N° 1.954 DEL 09-11-199, POR UNA SUPERFICIE DE 69,06M2.-
- CUENTA CON RECEPCION DEFINITVA, MEDIANTE RESOLUCION N° 183/99, DEL 15-12-199, CON UNA SUPERFICIE CONSTRUIDA DE 156,34M2.-

- PERMISO DE OBRA MENOR POR AMPLIACION CON UNA SUPERFICIE DE 37,58M2.-

MUNICIPALIDAD ZAPALLAR
DIRECTOR OBRAS MUNICIPALES

SCARLETT SALINAS ALVARADO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

SSA/VGL/lat/obra menor rol 317-6.-