PERMISO DE OBRA MENOR

☐ AMPLIACION MENOR A 100 M2 ☑ MODIFICACION sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. O.G.U.C.

I. MUNICIPALIDAD DE ZAPALLAR — DIRECCION DE OBRAS

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE : ZAPALLAR

REGION: DE VALPARAISO

☑ URBANO ☐ RURAL

NUMERO DE PERMISO
6.200/2020.-
FECHA
14-jul-20
ROL S.I.I
13 - 1

VISTOS:

A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.

C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. 10/2020 DEL 13-01-2020.-

D) El Certificado de Informaciones Previas Nº - - - de fecha .....

E) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº - de fecha ..... (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR (CIERRO PROPIEDAD PRIVADA CON BIEN NACIONAL DE USO PUBLICO) (especificar)

para el predio ubicado en calle/avenida/camino ROBERTO OSSANDON

Nº 145 Lote Nº B-C manzana - - - localidad o loteo ZAPALLAR

URBANO (URBANO O RURAL) sector ZH2, PLAN REGULADOR COMUNAL, ZAPALLAR

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba - (MANTIENE O PIERDE)

los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

-

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : -

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del **PROPIETARIO**	R.U.T.
INVERSIONES CARRASCO Y MUJICA LTDA.	96.626.680-5
REPRESENTANTE LEGAL del **PROPIETARIO**	R.U.T.
MARIA CRISTINA CARRASCO ALDUNATE	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del **ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE** (si procede)	R.U.T.
- - -	- - -
NOMBRE DEL **ARQUITECTO PROYECTISTA** o **PROFESIONAL COMPETENTE** (si procede)	R.U.T.
JAIME ANDRES BERTRAND VALDIVIESO	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la **EMPRESA DEL CONSTRUCTOR** (si procede)	R.U.T.
SOCIEDAD INVERSIONES MAISCA LTDA.	76.263.609-3
NOMBRE DEL **CONSTRUCTOR** (si procede)	R.U.T.
JORGE LUIS VICENCIO ZAMORA	

NOMBRE del **REVISOR INDEPENDIENTE**	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
- - -	- - -	- -	- -

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				$	741.846.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		1	%	$	7.418.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	$	-
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			(-)	$	-
TOTAL A PAGAR				$	7.418.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	7763	FECHA		13-jul-2020
CONVENIO DE PAGO	Nº	-	FECHA		

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)NOMBRE

- EL PRESENTE PERMISO DE OBRA MENOR SE EMITE A SOLICITUD DEL INTERESADO, Y CORRESPONDE A OBRAS DE CIERRO DE LA PROPIEDAD. SE AUTORIZA EL CIERRO DE LA PROPIEDAD PRIVADA CON EL DESLINDE HACIA EL BIEN NACIONAL DE USO PUBLICO (calle Roberto Ossandón).-

MUNICIPALIDAD ZAPALLAR
DIRECTOR OBRAS MUNICIPALES

SCARLETT SALINAS ALVARADO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

MACARENA VITTA ESPINOZA
Arquitecto revisor

SSA/MVE/lat/o. menor rol 13-1.-