



PERMISO DE OBRA MENOR



- AMPLIACION MENOR A 100 M2 MODIFICACION sin alterar estructura ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
ZAPALLAR

REGION: DE VALPARAISO

URBANO RURAL

NUMERO DE PERMISO
6.118/2020
FECHA
05-feb-20
ROL S.I.I
209-33

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. 538/2019 del 18-11-2019.-
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 448/2018 de fecha 24-07-2018.-
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° - - - de fecha - - - (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR (AMPLIACION MENOR A 100M2)
(especificar)
para el predio ubicado en calle/avenida/camino PASAJE LOS PINOS
N° 282 Lote N° 25 manzana - - localidad o loteo VILLA CATAPILCO
URBANO sector AEU-1, PLAN REGULADOR INTERCOMUNAL,
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba - - - - -
(MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
- - - - -

Plazos de la autorización especial: - - - - -
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
ARACELY FERNANDEZ FERNANDEZ			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
- - - - -	- - - - -		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
- - - - -	- - - - -		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
CAMILA COLL BUSTAMANTE			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
- - - - -	- - - - -		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
ART. 1.2.1. O.G.U.C			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
- - - - -	- - - - -	- - - - -	- - - - -

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA		E-3, (\$ 132.104), SUP 64,93M2.-	\$	8.576.852.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		1,5	%	\$ 128.653.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	\$ -
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			(-)	\$ -
TOTAL A PAGAR				\$ 128.653.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	1438	FECHA	31-ene-2020
CONVENIO DE PAGO	Nº	-	FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

-VIVIENDA EXISTENTE PERMISO EDIFICACION N° 3.110/2004, DEL 30-01-2004, CON UNA SUPERFICIE EDIFICADA DE 25M2, Y MODIFICACION DE PROYECTO SEGUN RESOLUCION N° 215/2005, DEL 24-08-2005 PARA UNA AMPLIACION DE 27,84M2. CUENTA CON RECEPCION DEFINITIVA PARCIAL SEGUN CERTIFICADO N° 178/2005, DE FECHA 30-12-2005, PARA UNA SUPERFICIE EDIFICADA DE 25M2.-
 - PRESENTE PERMISO DE OBRA MENOR POR AMPLIACION PARA UNA SUPERFICIE DE 64,93M2.-
 - SUPERFICIE APROBADA PARA PROPIEDAD ROL 209-33, CON LA PRESENTE AMPLIACION ES DE 117,77M2.-


 VERONICA GARRAO LARA
 Arquitecto revisor


 SCARLETT SALINAS ALVARADO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

SSA/VGL/lat/permiso obra menor rol 209-33.-

