



PERMISO DE OBRA MENOR



AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
ZAPALLAR

REGION: DE VALPARAISO



URBANO



RURAL

NUMERO DE PERMISO
6.105/2020.-
FECHA
15-ene-20
ROL S.I.I
59-33

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. 169/2019 del 22-04-2019.-
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 706/2018 de fecha 05-11-2018.-
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° --- de fecha --- (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR (CIERRO Y ACCESO)
(especificar)
para el predio ubicado en calle/avenida/camino RUTA E30F NORTE (ACCESO PARCELACION)
N° 105 Lote N° 33 manzana --- localidad o loteo LOMAS DE ZAPALLAR
URBANO sector ZH5, ZRI-4, PLAN REGULADOR COMUNAL,
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba ---
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959. (MANTIENE O PIERDE)

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Plazos de la autorización especial : ---
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
INVERSIONES E INMOBILIARIA ZAGA LIMITADA	76.917.120-7		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
GUENTER ANDREAS ZACH PLESCH			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
---	---		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
CRISTIAN ANDRES AVETIKIAN BOSAAANS			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
---	---		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
ART. 1.2.1 O.G.U.C.			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
---	---	---	---

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	17.309.929.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				1 %	\$ 173.099.-
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-)	\$ -
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO				(-)	\$ -
TOTAL A PAGAR					\$ 173.099.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	387	FECHA	12-ene-2020	
CONVENIO DE PAGO	Nº	-	FECHA		

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- EL PRESENTE PERMISO DE OBRA MENOR, CORRESPONDE A PROYECTO DE CIERRO DE LA PROPIEDAD Y PORTON DE ACCESO DE ACUERDO A LAMINA DE ARQUITECTURA APROBADA.-


 MACARENA WITTA ESPINOZA
 Arquitecto revisor


 MUNICIPALIDAD ZAPALLAR
 DIRECTOR OBRAS MUNICIPALES
 SCARLETT SALINAS ALVARADO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

SSAMVE/lat/permiso obra menor rol59-33.-

