



# AUTORIZACION DE OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICION

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

ZAPALLAR

REGION: DE VALPARAISO

URBANO  RURAL



NUMERO DE PERMISO
6.096/2020.-
FECHA
06-ene-20
ROL S.II
319-1

### VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.P.D.-5.1.3./ 5.1.4. N° 586/2019 del 11-12-2019
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 293/2017 de fecha 7-jun-2017
- E) La Solicitud de Permiso de EDIFICACION - LOTEO correspondiente al expediente N° ----

### RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de DEMOLICION TOTAL DE VIVIENDA  
OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICION  
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino LOS PINGUINOS  
 N° 410 Lote N° 1 manzana 19 localidad o loteo LOCALIDAD CACHAGUA  
 URBANO sector ZH2, PLAN REGULADOR COMUNAL DE ZAPALLAR  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

### 2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
RAIMUNDO ANDRES VALENZUELA LANG - MARIA ALEJANDRA REYMOND VALDES	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
-----	----

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
-----	----
NOMBRE DEL ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
NICOLAS DOMINGUEZ ACUÑA	

### 3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

#### 3.1.- OBRA PRELIMINAR

<input type="checkbox"/> INSTALACION DE FAENAS
<input type="checkbox"/> INSTALACION DE GRUAS
<input type="checkbox"/> EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCIALZADO

#### 3.2.- DEMOLICIÓN

<input type="checkbox"/> PARCIAL	<input checked="" type="checkbox"/> TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER:	61,25	m2
----------------------------------	---	-----------------------	-------	----

**PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO				\$	2.700.000.-	
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		0,5	%	\$	13.500.-	
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO				(-)	\$	-
TOTAL A PAGAR				\$	13.500.-	
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	14166	FECHA	31-dic-19		
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA			

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- PERMISO VIVIENDA EXISTENTE A DEMOLER (PERMISO DE EDIFICACION Nº 333 DEL 03.08.1999), CON UNA SUPERFICIE APROBADA DE 61,25M2.-

  
VERONICA GARRAO LARA  
Arquitecto revisor

  
MUNICIPALIDAD ZAPALLAR  
DIRECTOR OBRAS MUNICIPALES  
SCARLETT SALINAS ALVARADO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

SSA/VGL/lat /permiso demolicion rol 319-1.-

