



# AUTORIZACION DE OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICION

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

ZAPALLAR

REGION: DE VALPARAISO

URBANO  RURAL



NUMERO DE PERMISO
6.095/2020.-
FECHA
06-ene-20
ROL S.II
328-27

## VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.  
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.P.D.-5.1.3./ 5.1.4. N° 542/2019 del 20-11-2019.-  
 D) El Certificado de Informaciones Previas N° 215/2019 de fecha 8-abr-2019  
 E) La Solicitud de Permiso de EDIFICACION correspondiente al expediente N° 541/2019.-  
EDIFICACION - LOTEO

## RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de OBRAS PRELIMINARES  
OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICION  
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino RUTA E30F SUR  
 N° 7.995 Lote N° M12 manzana M localidad o loteo COND. AGUAS CLARAS  
 URBANO sector CACHAGUA, COMUNA ZAPALLAR  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

## 2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
FELIPE ANDRES SPOERER LECAROS	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
----	----

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
-----	----
NOMBRE DEL ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
MATHIAS GONZALO CIENFUEGOS VELASCO	

## 3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

### 3.1.- OBRA PRELIMINAR

<input checked="" type="checkbox"/> INSTALACION DE FAENAS
<input type="checkbox"/> INSTALACION DE GRUAS
<input checked="" type="checkbox"/> EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCIALZADO

### 3.2.- DEMOLICIÓN

<input type="checkbox"/> PARCIAL	<input type="checkbox"/> TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER:	---	m2
----------------------------------	--------------------------------	-----------------------	-----	----

**PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO				\$	6.870.086.-
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			1%	%	\$ 68.701.-
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO				(-)	\$ -
TOTAL A PAGAR				\$	68.701.-
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	14037	FECHA	27-dic-19	
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)



VERONICA GARRAO LARA  
Arquitecto revisor



SCARLETT SALINAS ALVARADO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

SSAVGL/lat /permiso preliminares rol 328-27.-

dt.