

SOLICITUD PERMISO DE EDIFICACIÓN DE VIVIENDA TIPO A CONSECUENCIA QUE LA VIVIENDA ORIGINAL FUE DAÑADA POR UNA CATASTROFE

Nota: Tener presente plazos establecidos en art. 5.1.4. inciso 2º de OGUC, para poder acogerse a procedimientos simplificados.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

.....

REGIÓN :

.....

<input type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
---------------------------------	--------------------------------

NUMERO SOLICITUD
Fecha de Ingreso

* A LLENAR POR LA LA D.O.M.

1.- DIRECCION DE LA PROPIEDAD

CALLE o CAMINO		NUMERO	ROLSII
MANZANA	LOTE	LOTEO O LOCALIDAD	
			PLANO DE LOTEO Nº

2.- DECLARACIÓN JURADA

<p style="text-align: center; font-size: small;">..... NOMBRE</p> <p>CÉDULA DE IDENTIDAD Nº DECLARA BAJO SU RESPONSABILIDAD SER PROPIETARIO (O REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO) DEL BIEN RAIZ UBICADO EN CALLE/AVENIDA/ /CAMINO NUMERO:</p> <p>ROL DE AVALUO Nº DE LA COMUNA DE QUE SE ENCUENTRA INSCRITO A FOJAS Nº AÑO DEL REGISTRO DE PROPIEDAD DEL CONSERVADOR DE BIENES RAÍCES DE EN EL CUAL SE EMPLAZARA LA VIVIENDA TIPO.</p>
--

3.- DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL		R.U.T.	FIRMA DEL PROPIETARIO
REPRESENTANTE LEGAL		R.U.T.	
DIRECCIÓN / CALLE / PASAJE	Nº	COMUNA	
E-MAIL	TELEFONO	FAX	PERSONA NATURAL O REPRESENTANTE LEGAL
PERSONERIA DEL REPRESENTANTE LEGAL			
SE ACREDITA MEDIANTE DE FECHA Y REDUCIDA A ESCRITURA PUBLICA CON FECHA ANTE EL NOTARIO SR (A)			

4.- PROFESIONAL COMPETENTE A CARGO DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCION DE LA VIVIENDA TIPO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)		R.U.T.	FIRMA
NOMBRE PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.	
DIRECCIÓN / CALLE / PASAJE	Nº	COMUNA	
E-MAIL	TELEFONO	FAX	PATENTE PROFESIONAL Nº

5.- ANTECEDENTES DE LA VIVIENDA TIPO

SUPERFICIE EDIFICADA (m²)		SUPERFICIE TOTAL A CONSTRUIR (m²)	SUPERFICIE TOTAL TERRENO (m²)
1º Piso			
2º Piso			
3º Piso			
Total			
DISPOSICIONES ESPECIALES A QUE SE ACOGE EL PROYECTO			
<input type="checkbox"/> D.F.L Nº2 de 1959		<input type="checkbox"/> Carácter Vivienda Social (D.L. Nº2552 de 1979)	<input type="checkbox"/> Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC
<input type="checkbox"/> Otros (especificar)			
AUTORIZACIONES ESPECIALES LGUC		<input type="checkbox"/> Art. 55	<input type="checkbox"/> Otros (especificar)

6.- ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN

DOM		DOM	
<input type="checkbox"/>	Listado de documentos y planos numerados	<input type="checkbox"/>	Croquis de ubicación de la vivienda tipo, suscrito por el profesional competente a cargo de las obras, con indicación del emplazamiento de la vivienda, que acredite el cumplimiento de las normas urbanísticas establecidas para este permiso.
<input type="checkbox"/>	Fotocopia patente al día del profesional(es) competente(s) que suscribe(n) la solicitud y los demás antecedentes.		
<input type="checkbox"/>	Informe de un profesional competente que contenga la identificación de los elementos de la edificación existente en el predio que resultó con daños como consecuencia de la catástrofe. Si ésta fue demolida adjuntar los antecedentes pertinentes.	<input type="checkbox"/>	Fotocopia de las plantas de arquitectura de la vivienda tipo, suscritas por el profesional competente a cargo de las obras.
<input type="checkbox"/>	Documento emitido por el Ministerio de Vivienda y Urbanismo que dé cuenta que el proyecto sometido a aprobación trata de una vivienda tipo	<input type="checkbox"/>	Especificaciones técnicas resumidas de la vivienda tipo, suscritas por el profesional competente a cargo de las obras.
<input type="checkbox"/>	Certificado de Avalúo Fiscal del predio. (Para efectos de establecer el carácter de vivienda social de la vivienda que se construye (art . 116 bis D) LGUC). Sólo en caso que la solicitud se refiera a este tipo de vivienda.	<input type="checkbox"/>	Formulario único de Estadísticas de Edificación (INE)

7.- DERECHOS MUNICIPALES (A llenar por la D.O.M. según art. 130 y art. 116 bis D de LGUC)

Monto Total Derechos Municipales	\$	GIRO INGRESO MUNICIPAL N°	
Monto a descontar (*)	\$	PRESUPUESTO DE LA OBRA	\$
TOTAL A PAGAR	\$	De Fecha	
(*) Conforme a art. 5.1.4. número 6.3. de la OGUC			
NOTA (PARA SITUACIONES ESPECIALES)			



COMPROBANTE DE INGRESO
SOLICITUD DE PERMISO DE EDIFICACIÓN DE VIVIENDA TIPO
A CONSECUENCIA QUE LA VIVIENDA ORIGINAL FUE DAÑADA POR UNA CATASTROFE

S.P.V.T. Art. 51.4. Nº 6.3.

Art. 5.1.4. Nº 6.3. OGUC

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

FIRMA FUNCIONARIO Y
TIMBRE D.O.M.

NUMERO SOLICITUD
Fecha de Ingreso

CALLE o CAMINO	NÚMERO