



AUTORIZACION DE OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICION

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

ZAPALLAR

REGION: DE VALPARAISO

URBANO

RURAL

NUMERO DE PERMISO
5983/2019
FECHA
03-mayo-19
ROL S.I.I
179-208



VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.P.D.-5.1.3/ 5.1.4. N° 162/2019
 D) El Certificado de Informaciones Previas N° 516/2017 de fecha 11-oct-2017
 E) La Solicitud de Permiso de EDIFICACION correspondiente al expediente N° 495/2018

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de OBRAS PRELIMINARES (EXCAVACIONES)
OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICION
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino RUTA E-30-F
 N° 4.400 Lote N° F1-B2 manzana --- localidad o loteo CACHAGUA
 URBANO sector LOCALIDAD DE CACHAGUA
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
INMOBILIARIA CACHAGUA SpA	76.855.817-5
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
SEBASTIAN URZÚA / JUAN CRISTOBAL ROBESON	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
CERRO APOQUINDO CUATRO S.A.	76.064.737-3
NOMBRE DEL ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
EDUARDO EFFA RUTTIMANN	

3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

3.1.- OBRA PRELIMINAR

<input type="checkbox"/> INSTALACION DE FAENAS
<input type="checkbox"/> INSTALACION DE GRUAS
<input checked="" type="checkbox"/> EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCALZADO

3.2.- DEMOLICIÓN

<input type="checkbox"/> PARCIAL	<input type="checkbox"/> TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER:	m2
----------------------------------	--------------------------------	-----------------------	----

PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO				\$	109.599.995
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			1	%	\$ 1.096.000
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO				(-)	\$
TOTAL A PAGAR				\$	1.096.000
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	6608	FECHA	02-mayo-19	
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

LA AUTORIZACION CORRESPONDE A LA INSTALACION DE OCHO (8) GRUAS DENTRO DEL PREDIO SEGUN PLANO. EL MOVIMIENTO DE CARGA DEBE REALIZARSE EXCLUSIVAMENTE DENTRO DEL PREDIO, Y ESTAS, EN NINGUN CASO DEBERAN INTERCEPTAR EDIFICACIONES VECINAS. CASO PARTICULAR PARA LAS GRUAS NUMERO 01 Y NUMERO 02.

LEVI ANDRES OLIVARES LIRA
ARQUITECTO REVISOR



ANDRES LEIVA VALENCIA

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)
FIRMA Y TIMBRE

IMPRIMIR