



PERMISO DE OBRA MENOR



- AMPLIACION MENOR A 100 M2 MODIFICACION sin alterar estructura ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
ZAPALLAR

REGION: DE VALPARAISO

URBANO RURAL

NUMERO DE PERMISO
6003/2019
FECHA
17-jun-19
ROL S.I.I
303-14

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. 213/2019
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 216/2019 de fecha 25.04.2019
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ---- de fecha ---- (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de AMPLIACION DE VIVIENDA
(especificar) AVENIDA DEL MAR
para el predio ubicado en calle/avenida/camino AVENIDA DEL MAR
N° 380 Lote N° 04 manzana --- localidad o loteo CACHAGUA
URBANO sector LOCALIDAD DE CACHAGUA
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba ----
(MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial: ----

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
MARIA JOSE ZALDIVAR LARRAIN			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
---	---		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
---	---		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
SERGIO ZAMORA NAVARRO			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
---	---		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
SE ACOGE A ART. 1.2.1 O.G.U.C.	---		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
---	---	---	---

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA			\$	12.804.196
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		1,5	%	\$ 192.063
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE			(-)	\$ 0
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO			(-)	\$ 0
TOTAL A PAGAR				\$ 192.063
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	7908	FECHA	14-jun-2019
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- PERMISOS VIGENTES PARA LA PROPIEDAD ROL: 303-14

a) PON N°1/175 DE 1969 DE FECHA 31.10.1969(PARA UNA VIVIENDA DE 140,00 M2.)

b) CERTIFICADO DE RECEPCION DEFINITIVA N°083/2018 DE FECHA 20.09.2018 (PARA UNA VIVIENDA CON SUPERFICIE TOTAL DE 140,00 M2.)

c) PERMISO DE OBRA MENOR N°6004/2019 (PARA AMPLIACION DE VIVIENDA) CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 99,58 M2



LEVI ANDRES OLIVARES LIRA
ARQUITECTO REVISOR




ANDRES LEIVA VALENCIA
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)
FIRMA Y TIMBRE

IMPRIMIR