



PERMISO DE OBRA MENOR



- AMPLIACION MENOR A 100 M2 MODIFICACION sin alterar estructura ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
ZAPALLAR

REGION: DE VALPARAISO

URBANO RURAL

NUMERO DE PERMISO
5999/2019
FECHA
13-jun-19
ROL S.I.I
20007-1

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. 062/2019
 D) El Certificado de Informaciones Previas N° 330/2018 de fecha 30.05.2019
 E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° --- de fecha --- (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR (LOCAL COMERCIAL)
 (especificar)
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino FRANCISCO DE PAULA PEREZ
 N° S/N Lote N° 1 manzana --- localidad o loteo LOCALIDAD DE ZAPALLAR
 URBANO sector CONCESION MARITIMA
 (URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba ---
 los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959. (MANTIENE O PIERDE)

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
 ART. 124 LGUC

Plazos de la autorización especial : 3 AÑOS

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
SINDICATO DE TRABAJADORES INDEPENDIENTES CALETA ZAPALLAR	73.518.400-8		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
SERGIO GONZALO VEAS VERDEJO			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
---	---		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
CAMILO ARIZTIA GARCÍA DE LA HUERTA			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
---	---		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
ART. 1.2.1 OGUC	---		
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
---	---	---	---

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	4.436.876
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		1,5	%	\$	66.553
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-)	\$ 0
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO				(-)	\$ 0
TOTAL A PAGAR				\$	66.553
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	7844	FECHA	13-jun-2019	
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- PERMISOS VIGENTES PARA LA PROPIEDAD ROL: 20007-1

a) PON N°5779/2018 DE FECHA 09.04.2019 (PARA DOS EQUIPAMIENTOS Y UN COMERCIO CORRESPONDIENTE A PESCADERÍA Y RESTAURANT CON UNA SUPERFICIE DE 643,90 M2.)

b) PERMISO DE OBRA MENOR N°5999/2019 (PARA LOCAL COMERCIAL - VENTA DE EMPANADAS - CON UNA SUPERFICIE TOTAL DE 47,96 M2)

LEVI ANDRES OLIVARES LIRA
ARQUITECTO REVISOR



ANDRES LEIVA VALENCIA

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)

FIRMA Y TIMBRE

IMPRIMIR