



# PERMISO DE OBRA MENOR



- AMPLIACION MENOR A 100 M2
  MODIFICACION sin alterar estructura
  ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
ZAPALLAR

REGION: DE VALPARAISO

URBANO  RURAL

NUMERO DE PERMISO
6.009/2019
FECHA
04-jul-19
ROL S.I.I
35-6

### VISTOS:

- Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. 112/2019 del 14-03-2019.-
- El Certificado de Informaciones Previas N° 119/2018 de fecha 28-02-2018.-
- El informe Favorable de Revisor Independiente N° --- de fecha --- (cuando corresponda).

### RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR (REMODELACION INTERIOR)  
(especificar)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino JANUARIO OVALLE  
N° 1.363 Lote N° CS A, LT 14 manzana "D" localidad o loteo EL MORRO, ZAPALLAR  
URBANO sector ZH3  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba -----  
(MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : ----

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
MANUEL RAMON CORNEJO CORNEJO			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
-----	----		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
----	---		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
ANDRES MEKIS MARTINEZ			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
EL COIHUE ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION LTDA.	76.064.240-1		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
ANDRES MEKIS MARTINEZ			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
-----	----	--	---

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA		\$	7.353.750.-	
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	1 %	\$	73.538.-	
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE	(-)	\$	-	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO	(-)	\$	-	
TOTAL A PAGAR		\$	73.538.-	
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	8206	FECHA	28-jun-2019
CONVENIO DE PAGO	Nº	-	FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

- OBRA MENOR POR REMODELACION INTERIOR SIN AUMENTO DE SUPERFICIE.-

  
 LEVI OLIVARES LARA  
 Arquitecto revisor



  
 ANDRES LEIVA VALENCIA  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)  
 FIRMA Y TIMBRE

ALV/LOL/lat/permiso obra menor rol 35-6.-