



# AUTORIZACION DE OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICION



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

ZAPALLAR

REGION: DE VALPARAISO

URBANO  RURAL

NUMERO DE PERMISO
5845/2018
FECHA
04-Sep-18
ROL S.J.I
60-143

### VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.P.D.-5.1.3./ 5.1.4. N° 398/2018 del 09.08.2018
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 363/2018 de fecha 14-Jun-2018
- E) La Solicitud de Permiso de EDIFICACION correspondiente al expediente N° 397/2018

### RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de OBRAS PRELIMINAR  
OBRAS PRELIMINARES O DEMOLICION  
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino CAMINO DE LA EMPEDRADA  
 N° 97 Lote N° 1 manzana C localidad o loteo LOTEFO FUNDO ZAPALLAR  
 URBANO sector LOCALIDAD DE ZAPALLAR  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

### 2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
INVERSIONES EL RECODO	77.582.510-3
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
JUAN IGNACIO OLIVOS	

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.
-	-
NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPONSABLE	R.U.T.
FRANCIACO ALEMPARTE ROJAS	

### 3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYECTO

#### 3.1.- OBRA PRELIMINAR

<input checked="" type="checkbox"/> INSTALACION DE FAENAS
INSTALACION DE GRUAS
<input checked="" type="checkbox"/> EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCIALZADO

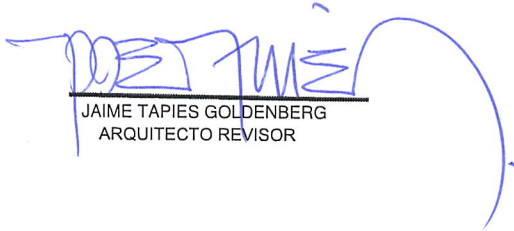
#### 3.2.- DEMOLICIÓN

PARCIAL	TOTAL	SUPERFICIE A DEMOLER:	m2
---------	-------	-----------------------	----

**PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO			\$	4.500.000
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			% \$	45.000
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO			(-) \$	
TOTAL A PAGAR			\$	45.000
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	10329	FECHA	31-Ago-18
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA	

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

  
JAIME TAPIES GOLDENBERG  
ARQUITECTO REVISOR

  
MUNICIPALIDAD ZAPALLAR  
DIRECTOR OBRAS MUNICIPALES  
★ HERNAN FERNANDEZ BALTRA  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES