



# PERMISO DE OBRA MENOR



- AMPLIACION MENOR A 100 M2       MODIFICACION sin alterar estructura       ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
ZAPALLAR

REGION: DE VALPARAISO

URBANO       RURAL

NUMERO DE PERMISO
5737/2018
FECHA
23-Ene-18
ROL S.I.I
211-164

### VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. 221/2017 de fecha 15.06.2017
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 573/2014 de fecha 30.12.2014
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° - de fecha - (cuando corresponda).

### RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR (especificar)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino CAMINO INTERIOR  
N° S/N Lote N° 4 manzana - localidad o loteo LA FORESTA DE ZAPALLAR  
RURAL sector LOCALIDAD DE CATAPILCO  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba ----- (MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

-----  
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art. 95 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Oira.

Plazos de la autorización especial: -----

### 4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
ELIZABETH PINO BUSTAMANTE			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
-			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
-			
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
JAIME CARRASCO POLLA			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
-			
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
JAIME CARRASCO POLLA			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
-	-	-	-


**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA				\$	9.985.267
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				%	\$ 149.779
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				(-)	\$
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO				(-)	\$
TOTAL A PAGAR				\$	149.779
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	736	FECHA	22-Ene-2018	
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA		

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)EL PRESENTE PERMISO DE OBRA MENOR CORRESPONDE A UNA AMPLIACIÓN DE 57,26 m<sup>2</sup>.

SUPERFICIE DE AMPLIACIÓN: 57,26 m<sup>2</sup>  
SUPERFICIE CON PERMISO Y RECEPCION: 159,65 m<sup>2</sup>  
SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA: 216,91 m<sup>2</sup>  
SUPERFICIE TOTAL TERRENO: 11.400,00 m<sup>2</sup>



  
HERNAN FERNANDEZ BALTRA  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES