



# PERMISO DE OBRA MENOR

- AMPLIACION MENOR A 100 M2       MODIFICACION sin alterar estructura       ART. 6.2.9. O.G.U.C.



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
ZAPALLAR

REGION: DE VALPARAISO

URBANO       RURAL

NUMERO DE PERMISO
5691/2017
FECHA
07-Nov-17
ROL S.I.I
129-10

### VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.  
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. 436/2017 del 13.10.2017  
 D) El Certificado de Informaciones Previas N° 60/2013 de fecha 07.02.2013  
 E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° - de fecha (cuando corresponda).

### RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR (especificar)  
 para el predio ubicado en calle/avenida/camino LOS ALERCES  
 N° 1080 Lote N° 10 manzana - localidad o loteo LA LAGUNA  
URBANO sector LOCALIDAD LA LAGUNA  
 (URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba -----  
 (MANTIENE O PIERDE)  
 los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Cira.

Plazos de la autorización especial : -----

### 4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
MARIA INES ZALDIVAR OVALLE			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
-	-		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
-	-		
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
GABRIEL FERNANDEZ			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
-	-		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
GABRIEL FERNANDEZ			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
-	-	-	-

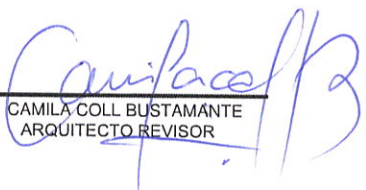
**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA		\$	5.226.893
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		%	\$ 51.403
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-)	\$
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		(-)	\$
TOTAL A PAGAR		\$	51.403
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	7612	FECHA
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA
			07-Nov-2017

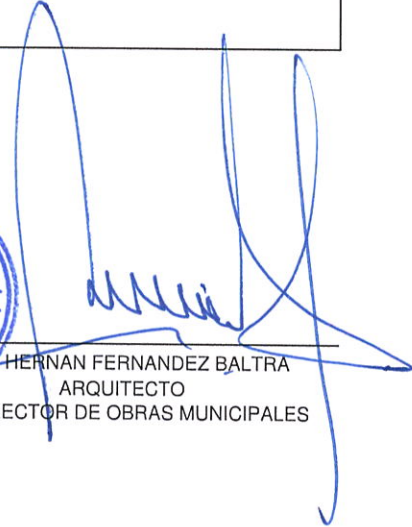
**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

EL PRESENTE PERMISO DE OBRA MENOR CORRESPONDE A UNA AMPLIACIÓN DE 27,56 m<sup>2</sup>.

SUPERFICIE DE AMPLIACIÓN: 27,56 m<sup>2</sup>  
 SUPERFICIE CON PERMISO Y RECEPCION: 138,89 m<sup>2</sup>  
 SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA: 166,45 m<sup>2</sup>  
 SUPERFICIE TOTAL TERRENO: 300,00 m<sup>2</sup>

  
 CAMILA COLL BUSTAMANTE  
 ARQUITECTO REVISOR



  
 HERNAN FERNANDEZ BALTRA  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES