



PERMISO DE OBRA MENOR



AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
ZAPALLAR

REGION: DE VALPARAISO

URBANO

RURAL

| |
|-------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| 5666/2017 |
| FECHA |
| 21-Sep-17 |
| ROL S.I.I |
| 51-72 |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. 347/2017
- D) El Certificado de Informaciones Previas N°: 248/2011 de fecha 17.05.2011
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° - de fecha (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR
(especificar)
para el predio ubicado en calle/avenida/camino AVENIDA CARLOS OSSANDON
N° 344 Lote N° 2 manzana - localidad o loteo SECTOR COSTANERA SUR
URBANO sector LOCALIDAD DE ZAPALLAR
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba -----
(MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial : -----

4.- Individualización de Interesados:

| | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. | | |
| - | - | | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. | | |
| HUMBERTO BECERRA FERRER | | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | R.U.T. | | |
| - | - | | |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede) | R.U.T. | | |
| PATRICIA BEIZA OLIVARES | | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede) | R.U.T. | | |
| - | - | | |
| NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede) | R.U.T. | | |
| PATRICIA BEIZA OLIVARES | 13.361.912-7 | | |
| NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE | R.U.T. | REGISTRO | CATEGORIA |
| - | - | - | - |

5.-PAGO DE DERECHOS:

| | | | | |
|--------------------------------------------------------------|----|------|-----------|-------------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA | | \$ | 6.658.200 | |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES | | % | 99.873 | |
| DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE | | (-) | \$ | |
| MONTO CONSIGNADO AL INGRESO | | (-) | \$ | |
| TOTAL A PAGAR | | \$ | 99.873 | |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | Nº | 6773 | FECHA | 21-Sep-2017 |
| CONVENIO DE PAGO | Nº | | FECHA | |

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

EL PRESENTE PERMISO DE OBRA MENOR CORRESPONDE A UNA AMPLIACIÓN DE 8,8 m²,
BAÑO, BODEGA Y PISCINA.

SUPERFICIE DE AMPLIACIÓN: 8,8 m²
SUPERFICIE PERMISO OBRA MENOR: 49,74 m²
SUPERFICIE CON PERMISO Y RECEPCION: 178,8 m²
SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA: 237,34 m²
SUPERFICIE TOTAL TERRENO: 5.661,00 m²



HERNAN FERNANDEZ BALTRA
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES