



# PERMISO DE OBRA MENOR



- AMPLIACION MENOR A 100 M2       MODIFICACION sin alterar estructura       ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
ZAPALLAR

REGION: DE VALPARAISO

URBANO       RURAL

NUMERO DE PERMISO	5589/2017
FECHA	17-May-17
ROL S.I.I	227-7

### VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. 512/2016 DE FECHA 13.12.2016
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 482/2016 de fecha 08.11.2016
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° - de fecha (cuando corresponda).

### RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR (especificar) PASAJE LAS TORCAZAS para el predio ubicado en calle/avenida/camino N° 59 Lote N° - manzana - localidad o loteo ALTOS DE CATAPILCO URBANO sector LOCALIDAD DE CATAPILCO (URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba (MANTIENE O PIERDE) los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Oira.

Plazos de la autorización especial :

### 4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
CECILIA AURORA ESTAY CISTERNAS			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
-			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
-			
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
SERGIO ALONSO ZAMORA NAVARRO			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
-			
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
SERGIO ALONSO ZAMORA NAVARRO			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
-	-	-	-

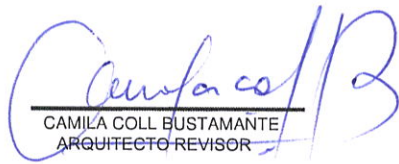
**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA		\$	2.321.343	
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		% \$	34.820	
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-) \$		
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		(-) \$		
TOTAL A PAGAR		\$	34.820	
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	1229	FECHA	12-May-2017
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

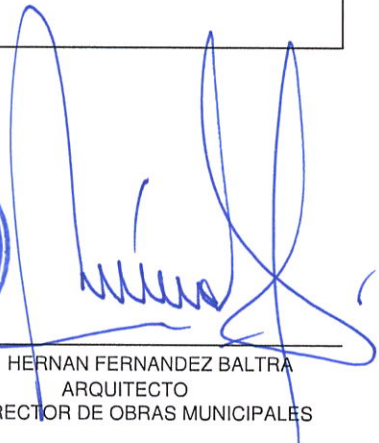
**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

EL PRESENTE PERMISO DE OBRA MENOR CORRESPONDE A UNA AMPLIACIÓN DE 13,44 m².

SUPERFICIE DE AMPLIACIÓN: 13,44 m²  
SUPERFICIE CON PERMISO Y RECEPCION: 65,18 m²  
SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA: 78,62 m²  
SUPERFICIE TOTAL TERRENO: 130,14 m²

  
CAMILA COLL BUSTAMANTE  
ARQUITECTO REVISOR



  
HERNAN FERNANDEZ BALTRA  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES