



República de Chile  
I. Municipalidad de Zapallar  
Secretaría Municipal

**DECRETO DE ALCALDÍA N° 6983**

ZAPALLAR, 24 OCT 2017 .-

**VISTO:**

**LOS ANTECEDENTES:** Lo dispuesto la Ley N° 18.695 "Orgánica Constitucional de Municipalidades"; Lo dispuesto en el Decreto N°235 que fija el texto refundido y sistematizado del Decreto Ley N°3063, de 1979; sobre Rentas Municipales; Sentencia de Proclamación Rol N° 2489-2016 del Tribunal Electoral de la Región de Valparaíso, de fecha 05 de diciembre de 2016, que nombra Alcalde de la Comuna de Zapallar a don Gustavo Alessandri Bascuñán.

**CONSIDERANDO:**

- 1º Lo dispuesto en el D.L. 3063 de 1979, sobre rentas municipales.
- 2º Las facultades que confiere la Ley 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- 3º El Decreto de Alcaldía N°3926/2009, de fecha 28 de octubre de 2009, que fijó el arancel para el cobro de derechos por concesiones, permisos y servicios.
- 4º El Acuerdo N°371 del Honorable Concejo Municipal, resultado de la votación efectuada en Sesión Ordinaria N°32, de fecha 18 de octubre de 2017.
- 5º El Decreto Alcaldicio N°6390/2016, de fecha 28 de Octubre de 2016, que aprueba la **ORDENANZA MUNICIPAL SOBRE DERECHOS MUNICIPALES POR CONCESIONES, PERMISOS Y SERVICIOS.**
- 6º La necesidad de establecer, de manera eficiente y acorde a las necesidades actuales de la comuna.
- 7º Que, la Ordenanza actualmente vigente no contempla el cobro de tarifas en caso de ocupación de manera permanente de un bien nacional de uso público para la actividad de Restaurant, por lo que se hace necesario agregar ese nuevo servicio.

**DECRETO:**

- 1º **MODIFÍQUESE** el texto de la **ORDENANZA MUNICIPAL SOBRE DERECHOS MUNICIPALES POR**





República de Chile  
I. Municipalidad de Zapallar  
Secretaría Municipal

**CONCESIONES, PERMISOS Y SERVICIOS**, aprobada mediante Decreto Alcaldicio N°6390/2016, de fecha 28 de Octubre de 2016 , en el siguiente tenor:

Agréguese la siguiente letra d) al artículo 20:

*" Restaurant, para el ejercicio de una actividad lucrativa permanente, sin perjuicio de los demás derechos que correspondan: 0,5 UTM, por metro cuadrado ocupado, en el período comprendido entre el 01 de marzo y 30 de noviembre de cada año, ambas fechas inclusive; y de 1 UTM, por metro cuadrado ocupado, para el período comprendido entre el 01 de diciembre y 28 de febrero, de cada año, ambas fechas inclusive".*

**2° DÉJESE CONSTANCIA** que en lo no modificado sigue plenamente vigente lo establecido en la Ordenanza aprobada mediante Decreto Alcaldicio N°6390/2016, de fecha 28 de Octubre de 2016.

**3° DÉJESE CONSTANCIA** que la presente modificación comenzará a regir a contar del día 01 de noviembre del año 2017.

**4° PUBLÍQUESE** el presente decreto, conforme el artículo 42 del D.L. 3063 de 1979, en la página web municipal.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y ARCHÍVESE**



**G. ANTONIO MOLINA DAINE**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**



**GUSTAVO ALESSANDRI BASCUÑÁN**  
**ALCALDE**

**DISTRIBUCIÓN:**

- 1.- Todas las Unidades Municipales
- 2.- Oficina de Transparencia
- 3.- **ARCHIVO:** Secretaria Municipal

CTL / JUR/jpdg/JDLF



República de Chile  
I. Municipalidad de Zapallar  
Secretaría Municipal

**CERTIFICADO ACUERDO N° 371 / 2017**

**Sesión Ordinaria N° 32 / 2017  
Concejo Municipal de Zapallar**



**G. ANTONIO MOLINA DAINE, Secretario Municipal de la Ilustre Municipalidad de Zapallar, que suscribe, certifica que:**

En Sesión Ordinaria N°32, de fecha **18 de Octubre de 2017**, bajo **Acuerdo N° 371**, el Honorable Concejo Municipal acuerda lo siguiente:

Se aprueba modificar la Ordenanza de Derechos Municipales, según como sigue:

Insertar la siguiente letra d) al artículo 20 de dicha ordenanza, en el siguiente tenor:

" Restaurant, para el ejercicio de una actividad lucrativa permanente, sin perjuicio de los demás derechos que correspondan: 0,5 UTM, por metro cuadrado ocupado, en el período comprendido entre el 01 de marzo y 30 de noviembre de cada año, ambas fechas inclusive; y de 1 UTM, por metro cuadrado ocupado, para el período comprendido entre el 01 de diciembre y 28 de febrero, de cada año, ambas fechas inclusive".

En Zapallar, a 18 de Octubre de 2017.

SEC / pfe.



**DECRETO DE ALCALDÍA N° 4332 .-**

**ZAPALLAR, 11 JUL 2017 .-**

**VISTOS:**

**LOS ANTECEDENTES:** Las facultades que me confiere la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades; la Sentencia de Proclamación de Alcaldes, Rol 2489, de fecha 5 de diciembre de 2016, del Tribunal Electoral Regional de Valparaíso; el Decreto de Alcaldía N° 6.933/2016, del 28 de noviembre de 2016, que aprueba Presupuesto Municipal para el año 2017; y el Decreto Ley N° 3063, de 1979, de Rentas Municipales.

**CONSIDERANDO:**

1. El Decreto de Alcaldía N° 6390/2016, del 28 de octubre de 2016, que aprueba la Ordenanza Municipal sobre Derechos Municipales por Concesiones, Permisos y Servicios.
2. La necesidad de que los cobros por concepto de derechos municipales sean justos, equánimes y proporcionados, y que el texto de las normas de las ordenanzas expresen la real voluntad del Alcalde y el Honorable Concejo.
3. Que, en ese sentido, se requiere modificar el artículo 32 letra i) de la referida ordenanza. Así, donde dice "*Sello verde para automóvil*" debe decir "*Duplicado de sello verde para automóvil*".
4. El acuerdo del Honorable Concejo Municipal en Sesión Ordinaria N° 23, del 5 de julio de 2017, que consta en Certificado N° 139 emitido por el Secretario Municipal, que aprueba la modificación al Decreto de Alcaldía N° 6390, de 2016, que establece la Ordenanza Municipal sobre Derechos Municipales por Concesiones, Permisos y Servicios, en cuanto a lo señalado en el punto 3 anterior.

**DECRETO:**

1. **APRUÉBASE LA MODIFICACIÓN A LA ORDENANZA MUNICIPAL SOBRE DERECHOS MUNICIPALES POR CONCESIONES, PERMISOS Y SERVICIOS**, aprobada por el Decreto de Alcaldía N° 6390 de 2016 en cuanto a lo señalado en el considerando N° 3. Es decir, donde dice "*Sello verde para automóvil*", debe decir "*Duplicado de sello verde para automóvil*".





República de Chile  
I. Municipalidad de Zapallar  
Secretaría Municipal

2. **PUBLÍQUESE** el presente decreto conforme al artículo 42 del D.L. 3063, de 1979, en la página web institucional [www.munizapallar.cl](http://www.munizapallar.cl), link municipio transparente, en conjunto con el texto consolidado de la Ordenanza Municipal de Derechos Municipales por Concesiones, Permisos y Servicios conteniendo la modificación determinada en esta resolución.

**ANÓTESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y ARCHÍVESE**



**G. ANTONIO MOLINA DAINE**  
**SECRETARIO MUNICIPAL**



**GUSTAVO ALESSANDRI BASCUÑAN**  
**ALCALDE**

C: Decretos /

**DISTRIBUCIÓN:**

1. Oficina de Transparencia.
2. Departamento Jurídico
3. Tesorería Municipal
4. Administrador Municipal
5. Archivo: Secretaría Municipal.

CTL / JUR