



# PERMISO DE OBRA MENOR



- AMPLIACION MENOR A 100 M2       MODIFICACION sin alterar estructura       ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :  
ZAPALLAR

REGION: DE VALPARAISO

URBANO       RURAL

NUMERO DE PERMISO
5502/2016
FECHA
13-Sep-16
ROL S.I.I
366-02

### VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. 141/2016 DE 29.04.2016
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 115/2016 de fecha 21.03.2016
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° - de fecha - (cuando corresponda).

### RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR (especificar)  
para el predio ubicado en calle/avenida/camino CAMINO DEL CACTUS  
N° 32 Lote N° 2 manzana G localidad o loteo LOTEO COSTA CACHAGUA  
URBANO sector LOCALIDAD LA LAGUNA  
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba (MANTIENE O PIERDE)  
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Oira.

Plazos de la autorización especial :

#### 4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
SIGRIDO LILLO SOMMARUGA			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
-			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
-			
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
JUAN PABLO NORIEGA RICALDE			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
-			
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
LUIS COBO MONTALVA			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
-	-	-	-

**5.-PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA		\$	3.375.002	
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		% \$	50.625	
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-) \$		
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		(-) \$		
TOTAL A PAGAR		\$	50.625	
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	7765	FECHA	14-Sep-2016
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA	


**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

EL PRESENTE PERMISO DE OBRA MENOR CORRESPONDE A UNA AMPLIACIÓN DE 27,85 m<sup>2</sup>.

SUPERFICIE DE AMPLIACIÓN: 27,85 m<sup>2</sup>  
SUPERFICIE CON PERMISO Y RECEPCION: 199,53 m<sup>2</sup>  
SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA: 227,11 m<sup>2</sup>  
SUPERFICIE TOTAL TERRENO: 1.004,09 m<sup>2</sup>

  
JOSE CASTILLO CAMPOS  
ARQUITECTO REVISOR



  
MACARENA MORALES ARROYO  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)