



PERMISO DE OBRA MENOR

AMPLIACION MENOR A 100 M2

MODIFICACION
sin alterar estructura

ART. 6.2.9. O.G.U.C.



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
ZAPALLAR

REGION: DE VALPARAISO

URBANO RURAL

NUMERO DE PERMISO
5499/2016
FECHA
12-Sep-16
ROL S.I.I
304-03

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. 264/2016 DE 07.07.2016
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 364/2015 de fecha 25.09.2015
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° - de fecha (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR
(especificar) EL QUEBRACHO
para el predio ubicado en calle/avenida/camino
N° 448 Lote N° 15 manzana - localidad o loteo CACHAGUA
URBANO sector LOCALIDAD DE CACHAGUA
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959. (MANTIENE O PIERDE)

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Plazos de la autorización especial :
ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Cira

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
PEDRO FELIPE VIAL LYON			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
-			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
-			
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
FELIPE MEKIS MARTINEZ			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
-			
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
JUAN CARLOS PALACIOS CANALES			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
-	-	-	-

5.-PAGO DE DERECHOS:


PRESUPUESTO DE LA OBRA		\$	15.036.548	
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		% \$	225.548	
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(\$)	\$	
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		(-)	\$	
TOTAL A PAGAR		\$	225.548	
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	7674	FECHA	12-Sep-2016
CONVENIO DE PAGO	N°		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)EL PRESENTE PERMISO DE OBRA MENOR CORRESPONDE A UNA AMPLIACIÓN DE 65,29 m².

SUPERFICIE DE AMPLIACIÓN: 65,29 m²
SUPERFICIE CON PERMISO Y RECEPCION: 80 m²
SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA: 145,29 m²
SUPERFICIE TOTAL TERRENO: 580,00 m²



JOSE CASTILLO CAMPOS
ARQUITECTO REVISOR



MACARENA MORALES ARROYO
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)