



PERMISO DE OBRA MENOR

- AMPLIACION MENOR A 100 M2 MODIFICACION sin alterar estructura ART. 6.2.9. O.G.U.C.



DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :
ZAPALLAR

REGION: DE VALPARAISO

URBANO RURAL

NUMERO DE PERMISO
5476/2016
FECHA
12-Ago-16
ROL S.I.I
105-05

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116, y su Ordenanza General.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.O.M. 5.1.4. y 6.2.9. 448/2015 DE 04.12.2015
- D) El Certificado de Informaciones Previas N° 66/2013 de fecha 07.02.2016
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° - de fecha - (cuando corresponda).

RESUELVO:

1.- Otorgar permiso de OBRA MENOR (especificar)
para el predio ubicado en calle/avenida/camino LOS GLADIOLOS
N° 1659 Lote N° 5 manzana - localidad o loteo LA LAGUNA
URBANO sector LOCALIDAD LA LAGUNA
(URBANO O RURAL)

que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C de los VISTOS que forma parte de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba (MANTIENE O PIERDE)
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959.

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, Art.55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.

Plazos de la autorización especial :

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
LUIS ALFREDO PADILLA BOSS			
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.		
-			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
-			
NOMBRE DEL ARQUITECTO PROYECTISTA o PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)	R.U.T.		
GIOVANNI NICOLAS MATUS ESPINOZA			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la EMPRESA DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
-			
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
GIOVANNI NICOLAS MATUS ESPINOZA			
NOMBRE del REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
-	-	-	-

5.-PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA		\$	11.983.688	
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		% \$	179.755	
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE		(-) \$		
MONTO CONSIGNADO AL INGRESO		(=) \$		
TOTAL A PAGAR		\$	179.755	
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	6928	FECHA	12-Ago-2016
CONVENIO DE PAGO	Nº		FECHA	

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)EL PRESENTE PERMISO DE OBRA MENOR CORRESPONDE A UNA AMPLIACIÓN DE 99,81 m².

SUPERFICIE DE AMPLIACIÓN: 99,81 m²
SUPERFICIE CON PERMISO Y RECEPCION: 72,7 m²
SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA: 172,51 m²
SUPERFICIE TOTAL TERRENO: 300,00 m²



JOSE CASTILLO CASTILLO
ARQUITECTO REVISOR



MUNICIPALIDAD ZAPALLAR
DIRECTOR
OBRAS
MUNICIPALES

VERONICA GARRAO LARA
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)